

**Zarządzenie nr 60 /2013**

Starosty Piskiego

**z dnia 05 listopada 2013 r.**

**w sprawie zatwierdzenia ceny czynszu najmu nieruchomości Skarbu Państwa  
przeznaczonych do oddania w najem w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 5 i 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

**§ 1**

Przeznacza się do oddania w najem, w trybie bezprzetargowym, na czas oznaczony nie dłuższy niż 3 lata do 30.11.2016 r., dwa lokale mieszkalne nr 1 o powierzchni 57,90 m<sup>2</sup> i nr 2 o powierzchni 39,58 m<sup>2</sup>, znajdujące się w budynku mieszkalnym nr 2 przy ul. Staszica, na nieruchomości stanowiącej działkę nr 128 o powierzchni 0,1507 ha, wraz z terenem o powierzchni 632 m<sup>2</sup> przeznaczonym do wspólnego korzystania przez najemców lokali stanowiącym część działki 128, położonej w mieście Pisz, obręb Pisz 2, dla której Sąd Rejonowy w Szczytnie IX Zamiejscowy Wydział Ksiąg Wieczystych z siedzibą w Pieszu prowadzi księgę wieczystą nr 35978.

**§ 2**

Zatwierdza się cenę czynszu najmu lokali mieszkalnych, określonych w § 1 wraz z terenem o powierzchni 632 m<sup>2</sup> przeznaczonym do wspólnego korzystania przez najemców lokali stanowiącym część działki 128, jak niżej:

**1) Lokal nr 1** w wysokości **163,20 zł** (w tym podatek VAT od kwoty 15,00 zł w wysokości 3,45 zł), na który składają się kwoty:

a) 2,50 zł za każdy m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu, tj. 57,90 m<sup>2</sup> x 2,50 zł = 144,75 zł

b) 15,00 zł + VAT 23 % za teren oddany do wspólnego korzystania lokalu

**2) Lokal nr 2** wysokości **117,40 zł** (w tym podatek VAT od kwoty 15,00 zł w wysokości 3,45 zł), na który składają się kwoty:

a) 2,50 zł za każdy m<sup>2</sup> powierzchni użytkowej lokalu, tj. 39,58 m<sup>2</sup> x 2,50 zł = 98,95 zł

b) 15,00 zł + VAT 23 % za teren oddany do wspólnego korzystania lokalu.

§ 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru oraz Gospodarki Nieruchomościami.

§ 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

**STAROSTA**  
Powiatu Pisz  
*mgr Andrzej Nowicki*