

ROZDZIAŁ III

PROJEKT UMOWY

UMOWA NR (PROJEKT)

W dniu 2014 r. w Pisz, pomiędzy : **Powiatowym Zarządem Dróg w Pisz, 12-200 Pisz, ul. Czerniewskiego 6 , NIP: 849 -14-11-804** zwanym dalej **Zamawiającym** , reprezentowanym przez P. Leszka Skolimowskiego – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Pisz przy kontrasygnacie P. Danuty Poreda – Głównego Księgowego ,

a zamieszkałym: , PESEL: prowadzącym działalność gospodarczą pod firmą , – wpis do rejestru działalności gospodarczej (lub KRS – Rejestr Przedsiębiorców) Nr z dniar. wydany/prowadzony przez , zwanym dalej „**Wykonawcą**”, zawarta została umowa o następującej treści:

§1

1. Zamawiający na podstawie wyboru oferty Wykonawcy w trybie przetargu nieograniczonego nr PZD.3210.7.2014 prowadzonego w oparciu o przepisy ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (tekst jednolity: Dz.U. z 2013r. , poz.907) zleca, a Wykonawca przyjmuje do wykonania:

ZADANIE NR 1

Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi powiatowej Nr 1873N od dr. nr 1660N (Szkody) – Długi Kąt – Kowalewo od km 3+350 do km 6+836 odc. Długi Kąt – Kowalewo;

ZADANIE NR 2

Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi powiatowej Nr 1864N od dr. woj. Nr 667 – Monety – Zdedy od km 0+000 do km 1+500;

ZADANIE NR 3

Opracowanie dokumentacji projektowej na budowę chodników w ciągu drogi powiatowej Nr 1849N od DK nr 16 (Okartowo) – Nowe Guty – DK nr 63 od km 2+900 do km 5+000 w m. Nowe Guty;

2. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w czasie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji technicznej wymienionej w ust. 1. (bez dodatkowego wynagrodzenia).
3. Szczegółowy zakres zamówienia określa niniejsza Umowa wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralne części:
 - a) Oferta Wykonawcy wraz z formularzem „ Potencjał kadrowy”
 - b) Formularz Cenowy
 - c) Harmonogram prac projektowych.
4. Jeżeli w toku realizacji umowy wystąpią okoliczności powodujące zmianę zakresu ilościowego usługi, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania koniecznych zmian w tym zakresie.

§2

1. Wykonawca zobowiązuje się wykonać i dostarczyć dokumentację projektową określoną w § 1 ust. 1 w terminie : **do dnia 31 sierpnia 2014r.,**
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu określonego w §2 ust.1 w przypadku wystąpienia okoliczności, których w dniu podpisania umowy nie był w stanie przewidzieć:
 - a) wezwania przez organy administracji publicznej, organizacje ekologiczne i inne podmioty do uzupełnienia raportu środowiskowego,
 - b) konieczności uwzględnienia w opracowaniu wniesionych skarg i wniosków do przedsięwzięcia, dla którego wykonywane jest opracowanie,
 - c) uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do opracowania raportu (np. nałożenie obowiązku, w ramach przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, dodatkowych badań wymagających okresu przekraczającego termin opracowania dokumentacji).

- d) zmiany przepisów prawa lub ich braku oraz ewentualnych trudności w ich interpretacji przez organy administracji publicznej,
 - e) powstanie nowych obszarów chronionych zgodnie z ustawą o ochronie przyrody.
3. Wykonawca może wystąpić do Przedstawiciela Zamawiającego o przedłużenie okresu realizacji Umowy, dołączając odpowiednie uzasadnienie, jeśli termin wykonania opracowań projektowych może nie być dotrzymany z jednej z następujących przyczyn:
 - a) siły wyższej,
 - b) ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, mającego wpływ na termin wykonania, co nie wynika z winy Wykonawcy.
 4. W szczególności „siła wyższa” oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:
 - a) na którą Wykonawca nie miał lub nie ma wpływu,
 - b) przed którą Wykonawca nie mógłby się rozsądnie zabezpieczyć przed datą zawarcia Umowy,
 - c) której, gdyby wystąpiła, Wykonawca nie mógłby uniknąć lub przewyżnić.

§3

1. Wysokość wynagrodzenia za usługę objętą niniejszą umową określa się na kwotę netto **PLN**. (słownie złotych:). Do wyżej wymienionej kwoty netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT).... %, w wysokości **PLN**. (słownie złotych:) zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wartość usługi brutto wyniesie **PLN**. (słownie złotych:).

Wynagrodzenie za poszczególne opracowania projektowe strony ustalają zgodnie z Ofertą Wykonawcy na kwoty netto zamieszczone w Formularzu Cenowym, plus podatek VAT.

Wartość pozycji rozliczanych za pomocą cen jednostkowych stanowić będzie wartość wynikająca z iloczynu ilości wykonanych jednostek i cen jednostkowych podanych w Formularzu Cenowym.

Opracowanie projektowe ujęte w Formularzu Cenowym, które w toku realizacji umowy okaże się zbędne (co wynika z uzgodnień branżowych) – nie będzie zapłacone.

2. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w swoich cenach jednostkowych i cenach ryczałtowych wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków.
3. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT, określonej w ust. 1 kwota brutto zostanie aneksem do niniejszej Umowy odpowiednio dostosowana.

§4

Wykonawca przed przystąpieniem do prac projektowych dostarczy Zamawiającemu dokumenty potwierdzające posiadanie, przez osoby wskazane w ofercie do wykonania zamówienia, uprawnień do sprawowania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w zakresie projektowania.

§5

1. Szczegółowy Harmonogram prac projektowych zostanie dostarczony Zamawiającemu w terminie 7 dni od dnia podpisania umowy.
2. Opracowania projektowe i elementy opracowań projektowych, które należy wykonać w ramach zleconej dokumentacji projektowej, będą realizowane zgodnie z zatwierdzonym przez Przedstawiciela Zamawiającego Harmonogramem prac projektowych.
3. Terminy wykonania zamieszczone w Harmonogramie prac projektowych są terminami przekazania opracowań projektowych do Zamawiającego.
4. Opóźnienie przekazania jakiegokolwiek opracowania projektowego wymienionego w harmonogramie prac projektowych przekraczające 30 dni stanowi podstawę do rozwiązania umowy przez Zamawiającego z winy Wykonawcy.

§6

1. Odbiór ostateczny dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Powiatowego Zarządu Dróg w Piszku na podstawie protokołu zdawczo-odbiorczego zawierającego wykaz opracowań, podpisanego przez strony.
 2. Dokumentacja projektowa ma zawierać pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
 3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ewentualnych wad przedmiotu umowy w ciągu 14 dni od daty otrzymania zawiadomienia o ich istnieniu od Zamawiającego oraz złożyć poprawioną dokumentację w jego siedzibie.
- Wszelkie koszty związane z dostarczeniem dokumentacji oraz usunięciem wad obciążają Wykonawcę.

§7

1. Zapłata wynagrodzenia za wykonanie przedmiotu umowy nastąpi przelewem na konto Wykonawcy w ciągu 14 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego faktury VAT wraz z załączonym protokołem zdawczo – odbiorczym potwierdzonym przez Zamawiającego.
2. Nie przewiduje się waloryzacji cen opracowania dokumentacji projektowej.

§8

1. Wykonawca zobowiązany jest do zapłacenia Zamawiającemu kar umownych:
 - a) za niedotrzymanie terminu wykonania jakiegokolwiek opracowania projektowego z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia rzeczywistego netto za całą dokumentację projektową, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wykonania do dnia złożenia opracowania projektowego do odbioru
 - b) z tytułu odstąpienia przez Zamawiającego od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia rzeczywistego netto za całą dokumentację projektową,
 - c) z tytułu odstąpienia przez Wykonawcę od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, w wysokości 10% wynagrodzenia rzeczywistego netto za całą dokumentację projektową,
2. W przypadku, gdy suma kar umownych z powodów określonych w §8 ust.1 pkt a) przekroczyła kwotę, o której mowa w §8 ust.1 pkt b) - Zamawiającemu przysługuje prawo odstąpienia od umowy.
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłacenia Wykonawcy kar umownych:
 - a) za zwłokę z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego w dokonaniu odbioru opracowań projektowych w wysokości 0,2% wynagrodzenia rzeczywistego netto za całą dokumentację projektową, za każdy dzień zwłoki,
 - b) z tytułu odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Zamawiającego, w wysokości 10% wynagrodzenia rzeczywistego netto za całą dokumentację projektową.Kary nie obowiązują jeżeli odstąpienie od umowy nastąpi z przyczyn, o których mowa w §8 ust. 5.
4. W przypadku, gdy suma kar umownych z powodów określonych w §8 ust.3 pkt a) przekroczyła kwotę, o której mowa w §8 ust.3 pkt b) - Wykonawcy przysługuje prawo odstąpienia od umowy z 14-dniowym wyprzedzeniem.
5. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o tych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części umowy.
6. Dopuszczalne jest dochodzenie odszkodowania przewyższającego wysokość zastrzeżonych kar umownych.
7. W przypadku rozwiązania umowy za zgodą stron lub przerwania prac z przyczyn niezależnych od Wykonawcy, Zamawiający zobowiązany jest zapłacić należność za wykonaną część przedmiotu umowy w wysokości faktycznie poniesionych kosztów.
8. Wykonawca wyraża zgodę na kompensatę kar umownych z wynagrodzenia za wykonywanie przedmiotu umowy.

§9

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji na wykonaną dokumentację projektową na okres od daty odbioru końcowego dokumentacji projektowej do końca realizacji robót wykonywanych na jej podstawie.
2. W ramach gwarancji Wykonawca będzie odpowiedzialny za usunięcie wszelkich wad w dokumentacji projektowej, które ujawnią się w okresie gwarancji i które wynikną z nieprawidłowego wykonania jakiegokolwiek

opracowania projektowego, jego elementu lub części, albo z jakiegokolwiek działania lub zaniechania Wykonawcy.

3. Jeżeli Wykonawca nie usunie wad w dokumentacji projektowej ujawnionych w okresie gwarancji, w terminie wyznaczonym przez Zamawiającego, to Zamawiający może zlecić usunięcie ich stronie trzeciej na koszt Wykonawcy.

§10

1. W ramach wynagrodzenia ustalonego umową, Wykonawca przenosi na rzecz Zamawiającego majątkowe prawa autorskie do dokumentacji projektowej łącznie z jej przekazaniem. Z tytułu przeniesienia tych praw Wykonawcy nie przysługuje odrębne wynagrodzenie.
2. W ramach przyjętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
 - a) wykorzystywać opracowania projektowe na własny użytek, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Powiatowego Zarządu Dróg, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie :
 - innym Wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
 - Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako części Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
 - innym Wykonawcom jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
 - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym,
 - b) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
 - c) wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych,
 - d) zwielokrotniać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką.

Zamawiający nie może zbywać opracowań projektowych ani ich dowolnych części oraz nie może usuwać oznaczeń określających autora.

§11

1. Zamawiający wyznacza Przedstawiciela, który jest upoważniony do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Wykonawcą.
2. Zamawiający zastrzega sobie prawo zmiany osoby wskazanej w ust. 1. O dokonaniu zmiany Zamawiający powiadomi na piśmie Wykonawcę z wyprzedzeniem 3 dni.
3. Wykonawca wyznacza P., wskazanego w ofercie jako Główny Projektant, którego Wykonawca upoważnia do nadzorowania i zarządzania realizacją umowy oraz do bezpośrednich kontaktów z Zamawiającym. Będzie on również pełnił obowiązki Projektanta w myśl art. 20 Prawa Budowlanego.

§12

6. Wszystkie zmiany warunków niniejszej umowy wymagają formy pisemnej w postaci aneksu - pod rygorem nieważności.

§13

W sprawach nie uregulowanych postanowieniami niniejszej umowy mają zastosowanie przepisy ustawy Prawo zamówień publicznych, ustawy Prawo budowlane oraz przepisy Kodeksu cywilnego.

§14

Ewentualne spory na tle realizacji niniejszej umowy podlegają rozstrzygnięciom Sądu Powszechnego właściwego miejscowo dla siedziby Zamawiającego.

§15

Integralną część niniejszej umowy stanowią następujące dokumenty:

- 1) oferta Wykonawcy – załącznik nr 1,
- 2) formularz cenowy – załącznik nr 2,
- 3) harmonogram wykonania prac projektowych – załącznik nr 3

§16

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze stron

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: