



Pisz, dnia 26 lutego 2014r.

-Wykonawcy-

Or. 272.1.2.2014

Zarząd Powiatu w Pisz informuje, iż w dniu 24 lutego 2014 r. do Zamawiającego wpłynęło zapytanie w postępowaniu przetargowym prowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego dot. „Termomodernizacji budynku głównego Zespołu Szkół Nr 1 w Białej Piskiej wraz z przebudową (modernizacją) pomieszczeń dydaktycznych” o następującej treści:

Cześć I – dach, ściany zewnętrzne

Pytanie nr 1:

Przedmiar nie zawiera pozycji pokrycia dachu dachówkami szczytowymi, proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytania nr 1:

Przedmiary należy traktować jako materiały pomocnicze przy wycenie oferty, opracowanie projektowe przewiduje zastosowanie na szczyty ścian zewnętrznych stykających się z dachem tzw. dachówki szczytowej.

Pytanie nr 2:

Projekt zakłada wymianę deskowania w ilości 20% całości deskowania, natomiast przedmiar mówi o 30% proszę o sprecyzowanie ilości deskowania do wymiany.

Odpowiedź na pytania nr 2:

Wymiana deskowania w ilości 30%.

Pytanie nr 3:

Proszę o sprecyzowanie rodzaju dachówki.

Odpowiedź na pytania nr 3:

Dachówka zakładkowa holenderka.

Pytanie nr 4:

Proszę o informację, czy okna lukarn są przewidziane do wymiany, jeżeli tak proszę o uzupełnienie przedmiaru i zestawienia stolarki (okna o wym. 1,15x1,25 oraz 1,0x1,25).

Odpowiedź na pytania nr 4:

Nie przewidziano do wymiany.

Pytanie nr 5:

Co z materiałem z rozbiórki, przedmiar robót zawiera tylko pozycje rozbiórkowe natomiast brak jest informacji o wywozie i utylizacji materiałów rozbiórkowych proszę o uzupełnienie przedmiaru.

Odpowiedź na pytania nr 5:

Należy ująć wywóz i utylizację materiałów z rozbiórki.

Pytanie nr 6:

Przedmiar robót zawiera wykonanie obróbek w postaci obróbek kominów, lukarn i pasa nadrynnowego szerokości 24 cm proszę o informację, czy to jedyne obróbki przewidziane do montażu (brak np. pasa podrynnowego itp.), czy poprawnie jest przyjęta szerokość obróbki 24 cm?

Odpowiedź na pytania nr 6:

Przedmiary należy traktować jako materiały pomocnicze przy wycenie oferty. Wykonać zgodnie z dokumentacją pas nadrynnowy, podrynnowy, kosze dachowe, obróbki lukarn, kominów itp.



Pytanie nr 7:

Proszę o uzupełnienie projektu o brakujące wymiary umożliwiające obliczenie powierzchni każdego z pomieszczeń.

Odpowiedź na pytania nr 7:

W związku z powyższym pytaniem Zamawiający zmieni treść SIWZ i doda załącznik nr 01.

Pytanie nr 8:

Proszę o sprecyzowanie wymiarów schodów strychowych.

Odpowiedź na pytania nr 8:

Schody do pomieszczeń o wysokości do 270 cm, o wymiarach skrzyni schodów 58x 98,6 cm.

Część 2 –prace remontowe

Pytanie nr 9:

Proszę o podanie wymiarów każdego pomieszczenia umożliwiające kontrolę przedmiaru robót.

Odpowiedź na pytania nr 9:

W związku z powyższym pytaniem Zamawiający zmieni treść SIWZ i doda załącznik nr 02.

Pytanie nr 10:

Proszę o podanie informacji, czy poz. 2-8 załączonego przedmiaru dotyczą całego budynku, czy tylko wybranych pomieszczeń, jeżeli tylko wybranych pomieszczeń proszę o ich oznaczenie, proszę o załączenie brakujących wymiarów.

Odpowiedź na pytania nr 10:

Pomieszczeń parteru.

Pytanie nr 11:

Proszę o informację czy poz. 9-17 dotyczą wymiany wszystkich drzwi wewnętrznych, czy zakres prac obejmuje tylko część z nich?

Odpowiedź na pytania nr 11:

Wymianę drzwi parteru za wyjątkiem kabin w łazienkach i pom. 25-34.

Pytanie nr 12:

Czego dotyczy pozycja 20 załączonego przedmiaru robót?

Odpowiedź na pytania nr 12:

W części A wg załącznika nr 03. W związku z powyższym pytaniem Zamawiający zmieni treść SIWZ i doda załącznik nr 03.

Pytanie nr 13:

Czego dotyczy pozycja 21 załączonego przedmiaru robót- gdzie w projekcie znajduje się zapis odnośnie wymienionych prac?

Odpowiedź na pytania nr 13:

W części A wg załącznika nr 03. Projekt nie obejmował w/w prac. W związku z powyższym pytaniem Zamawiający zmieni treść SIWZ i doda załącznik nr 03.

Pytanie nr 14:

W pozycji 23 znajduje się zapis „Ścianki aluminiowe z drzwiami 100x205 cm, w całej ścianie szyba mleczna, drzwi z samozamykaczem dwoma zamkami i pochwytami” przedmiar podaje wymiar 2,0 x 2,25 m, w projekcie w pomieszczeniach nr 25- 34 nie znajdują się drzwi o tym wymiarze, podobnie w zestawieniu stolarki, proszę o informacje jakich drzwi dotyczy powyższy zapis, oraz uzupełnienie zestawienia stolarki i przedmiaru robót.



Odpowiedź na pytania nr 14:

W części A wg załącznika nr 03. Projekt nie obejmował w/w prac. W związku z powyższym pytaniem Zamawiający zmieni treść SIWZ i doda załącznik nr 03.

Pytanie nr 15:

Proszę o jasny opis warstw wykończeniowych posadzek w każdym z pomieszczeń, wraz z podaniem, które z nich przewidziane są do wymiany. Zamawiający podaje jedynie obmiar np. w poz. 34 wykonania posadzek z płytek, proszę o jasny zapis, w których pomieszczeniach i jakie posadzki mają być wykonane wraz z podaniem wymiarów niezbędnych do kontroli przedmiaru.

Odpowiedź na pytania nr 15:

W pom. nr 25-27 i 29-33. Masa samopoziomująca do 3 cm, płytki terakotowe 60x60 cm.

Pytanie nr 16:

Czy Zamawiający przewiduje remont pomieszczeń piwnicy?

Odpowiedź na pytania nr 16:

Nie przewiduje.

Pytanie nr 17:

Co wchodzi w zakres demontażu istniejącej instalacji elektrycznej?

Odpowiedź na pytania nr 17:

W zakres demontażu wchodzi demontaż istniejącej instalacji elektrycznej w zakresie niezbędnym do wykonanie nowoprojektowanej instalacji: oprawy, osprzęt instalacyjny p/t i n/t, puszkę, tablice elektryczne, instalacje elektryczne układane n/t i w RL n/t, dzwonki szkolne, przewody w rozdzielniach oraz wystające z tynku po demontażach, itd.

Część instalacyjna

Pytanie nr 18:

Pozycja 81, czy czujniki ruchu mają służyć do uruchomienia oświetlenia?

Odpowiedź na pytania nr 18:

Jak wynika z rysunków załączonych do dokumentacji - TAK

Pytanie nr 19:

Pozycja 26, czy kabel UTP rozprowadzić tylko do gniazd telefonicznych?

Odpowiedź na pytania nr 19:

Do wszystkich gniazd telefonicznych oraz komputerowych w pom.10,21,22.

Pytanie nr 20:

Pozycja 33, brak schematów rozdzielni TSOx, co się w niej ma znajdować?

Odpowiedź na pytania nr 20:

Schematy rozdzielni TSOx znajdują się na rys. E-8,E-9.

Pytanie nr 21:

Kto wykona zmianę lokalizacji liczników elektryczny wraz z wymianą przyłącza, o której mowa w projekcie?

Odpowiedź na pytania nr 21:

W opisie do PT, ze względu na wymianę przyłącza, Inwestor miał wystąpić do PGE Dystrybucja S.A. Rejon Energetyczny Ełk o wydanie warunków na wyniesienie układu pomiarowego na zewnątrz budynku. Biorąc pod uwagę, że istniejący przydział mocy oraz zabezpieczenie przelicznikowe pozostaje bez zmian oraz prosty zakres robót powyższe wykona Wykonawca robót elektr. Należy w ofercie ująć kwotę niezbędną do wykonania w/w robót.



Pytanie nr 22:

Czy instalacja elektryczna do nowych lamp ma być wykonana w całości na nowo, czy tylko do części lamp? Przedmiar wskazuje wyłącznie na częściową wymianę instalacji, proszę o uzupełnienie przedmiaru?

Odpowiedź na pytania nr 22:

Cała instalacja elektryczna oświetleniowa ma być wykonana w budynku jako nowa. Ilości podane w przedmiarze są prawidłowe.

Pytanie nr 23:

Czy istniejący kocioł grzewczy przeznaczony jest do dalszego użytkowania?

Odpowiedź na pytania nr 23:

Jeden z kotłów przeznaczony jest do dalszego użytkowania, drugi do demontażu.

STAROSTA PISKI
/-/ mgr Andrzej Nowicki