

Uchwała Nr 6/5/2011
Zarządu Powiatu w Pisz
z dnia 17 stycznia 2011 r.

w sprawie stawek miesięcznego czynszu najmu za lokale użytkowe wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 z późn. zm.) oraz § 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2010 r. Nr 102, poz. 651 z późn. zm.), Zarząd Powiatu w Pisz uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się minimalne stawki miesięcznego czynszu najmu przyjęte do stosowania przy naliczaniu opłat za najem lokali użytkowych stanowiących zasób użytkowy, wchodzących w skład zasobu nieruchomości:

1. Nierozdysponowanego trwale – w wysokości:

- | | |
|---|---|
| a) lokale użytkowe wynajmowane na cele usługowe | 12,00 zł/m ² p.u. + 23% VAT, |
| b) lokale użytkowe wynajmowane na cele handlowe | 20,00 zł/m ² p.u. + 23% VAT, |
| c) lokale użytkowe wynajmowane na cele biurowe | 15,00 zł/m ² p.u. + 23% VAT, |
| d) lokale użytkowe wynajmowane na cele biurowe dla organów samorządu terytorialnego i ich jednostek organizacyjnych | 10,00 zł/m ² p.u., |
| e) lokale użytkowe wynajmowane na cele statutowe instytucji kultury | 10,00 zł/m ² p.u. + 23% VAT, |
| f) lokale użytkowe wynajmowane dla powiatowych straży i inspekcji | 2,00 zł/m ² p.u., |
| g) lokale użytkowe wynajmowane na cele magazynowo-składowe | 4,00 zł/m ² p.u. + 23% VAT, |
| h) garaże | 2,00 zł/m ² p.u. + 23% VAT. |

2. Rozdysponowanego trwale poprzez oddanie w trwałe zarząd lub użytkowanie – w wysokości:

- | | |
|--|--|
| a) lokale użytkowe wynajmowane przez jednostki organizacyjne powiatu oraz straże i inspekcje na cele biurowe | 1,05 zł/m ² p.u., |
| b) lokale użytkowe wynajmowane przez jednostki organizacyjne powiatu na cele dydaktyczne (w tym obsługa oraz środki i pomoce dydaktyczne) | 6,97 zł/m ² p.u., |
| c) lokale użytkowe wynajmowane przez inne osoby, za wyjątkiem lokali użytkowych wymienionych w punkcie 2 litera d) i e) – wysokość czynszu jak w punkcie 1 | |
| d) lokale użytkowe wynajmowane na sklepiki przyszkolne | 5,00 zł/m ² p.u. + 23% VAT, |

- e) lokale w szkołach i placówkach oświatowych wynajmowane na potrzeby gabinetu profilaktyki zdrowotnej i pomocy przedlekarskiej

0,50 zł /m² p.u. + 23 % VAT.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Traci moc uchwała Zarządu Powiatu w Piszem Nr 2/122/10 z dnia 14 stycznia 2010 r. w sprawie stawek miesięcznego czynszu najmu za lokale użytkowe wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty, a ponadto podlega doręczeniu osobom sprawującym zarząd poszczególnymi zasobami użytkowymi.

Podpisy Członków Zarządu:

Przewodniczący Zarządu:

1.
2.
3.

WICESTAROSTA
Powiatu Pisz
mgr inż. Marek Wysocki