

**Uchwała Nr 20/101/09**  
**Zarządu Powiatu w Pisz**  
**z dnia 15 lipca 2009 r.**

**w sprawie zatwierdzenia ceny nieruchomości niezabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Piskiego, położonej w obrębie Łupki, gmina Pisz.**

Na podstawie art. 67 ust. 1 i art. 68 ust. 3 w związku z art. 37 ust. 2 pkt 6 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603, z późn. zm.), oraz § 1 ust. 2 pkt 2 i 6 Uchwały Nr XX/84/2000 Rady Powiatu w Pisz z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę, Zarząd Powiatu w Pisz uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Przy sprzedaży nieruchomości niezabudowanej, oznaczonej w ewidencji gruntów działką nr 52/2 o powierzchni 0,0090 ha, położonej w obrębie Łupki, gmina Pisz w celu polepszenia warunków zagospodarowania nieruchomości przyległej, oznaczonej działką nr 44, na sprzedaż której została wyrażona zgoda w uchwale nr XX/135/08 z dnia 28 sierpnia 2008 r. Rady Powiatu Pisz, zatwierdza się cenę nieruchomości, w oparciu o wartość zawartą w operacie szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego Krzysztofa Jórzaka z 29 kwietnia 2009 r. powiększoną o koszt wykonania podziału i wyceny, jak niżej:

<b>Opis nieruchomości</b>	<b>Wartość nieruchomości</b>
– nieruchomość niezabudowana oznaczona działką nr 52/2 o powierzchni 0,0090 ha, położona w obrębie Łupki, gmina Pisz	<b>5922,00 zł + 22% VAT</b>

2. Nieruchomość opisana w pkt 1 stanowi część parku dworskiego w Łupkach i jest wpisana do rejestru zabytków na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków znak: KL.WKZ534/585/D/87 z dnia 31.03.1987 r. pod nr rejestru A-1982. W związku z powyższym zgodnie z art. 68 ust. 3 cytowanej ustawy o gospodarce nieruchomościami obniża się cenę przedmiotowej nieruchomości o 50% (tj.: 5922,00 zł x 0,5 = 2961,00 zł + 22% VAT).

**§ 2**

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru oraz Gospodarki Nieruchomościami.

**Członkowie Zarządu:**

**Przewodniczący Zarządu:**

1.

*[Signature]*

2.

*[Signature]*

3.

*[Signature]*

4.

*[Signature]*

**STAROSTA**  
Powiatu Pisz  
*[Signature]*  
mgr Andrzej Nowicki