

162/2023  
(nr rejestru organu wydającego decyzję)

## **DECYZJA NR WZB.6740.188.2023**

Na podstawie art. 28, art. 33 ust. 1, art. 34 ust. 4 i art. 36 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz. U. z 2023 poz. 682 ze zmianami) oraz na podstawie art. 104 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2023 poz. 775 ze zmianami), po rozpatrzeniu wniosku o pozwolenie na budowę z dnia 15 czerwiec 2023r.

### **zatwierdzam projekt zagospodarowania i architektoniczno-budowlany i udzielam pozwolenia na budowę**

dla:

P4 Sp. z o.o 02-677 Warszawa ul. Wynalazek 1

obejmujące:

Budowa stacji bazowej telefonii komórkowej P4 tj. wieża wolnostojąca typ BOT-E2/54 na własnym fundamencie o wysokości 55.95m n.p.t. wraz z instalacją radiokomunikacyjną i infrastrukturą zasilającą na działce o nr geod. 271/11 i 271/12 położonej w obrębie Biała Piska-miasto.

Projektant : inż. Janusz Tomaszewski uprawniony do projektowania w branży konstrukcyjnej nr upr. POM/0351/PWOK/09 i należący do Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr POM/BO/0077/10

mgr. inż. Jarosław Wałęza uprawniony do projektowania w branży elektrycznej nr upr. POM/0014/PWOE/07 i należący do Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr POM/IE/0305/07

mgr. inż. Arkadiusz Roda uprawniony do projektowania w branży telekomunikacyjnej nr upr. POM/0232/PWBT/15 i należący do Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa pod nr POM/BT/0006/16

z zachowaniem następujących warunków:

- 1.Kierownik budowy jest obowiązany: prowadzić dziennik budowy , umieścić na budowie w widocznym miejscu tablicę informacyjną,
- 2.Zawiadomić właściwy organ nadzoru budowlanego o zakończeniu budowy i uzyskać decyzję na użytkowanie,
3. inwestor jest zobowiązany zapewnić sporządzenie projektu technicznego.

Ustanowić funkcję inspektora nadzoru inwestorskiego nad projektowaną inwestycją wynikające z art.42 ust 2 i 3, art. 43 i 45 oraz art. 55 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, § 2 ust.1 pkt 3a Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 19.11.2001r. w sprawie rodzaju obiektów budowlanych przy których realizacji jest wymagane ustanowienie inspektora nadzoru inwestorskiego(Dz.U.nr 138 poz.1554)

Wytyczenie obiektu budowlanego  
W terenie i inwentaryzację  
powykonawczą należy zlecić  
jednostce wykonawstwa geodezyjnego

Po zakończeniu budowy (rozbiórki) obiektu budowlanego  
(w przypadku urządzeń podziemnych, przed ich zasypaniem)  
należy niezwłocznie zapewnić sporządzenie pomiarów  
inwentaryzacyjnych i dostarczenie wyników tych pomiarów  
jednostce geodezyjnej prowadzącej mapy zasadnicze

Decyzja o pozwoleniu na budowę (rozbiórką) wygasa jeżeli budowa (rozbiórka) nie zostanie rozpoczęta przed upływem 3 lat od dnia, w którym decyzja ta stanie się ostateczna lub budowa (rozbiórka) zostanie przerwana na czas dłuższy niż 3 lata

Zgodnie art.41 ust.4 Inwestor jest obowiązany zawiadomić o zamierzonym terminie rozpoczęcia robót budowlanych, dla których wymagane jest pozwolenie na budowę oraz projektanta sprawującego nadzór nad zgodnością realizacji budowy z projektem

## UZASADNIENIE

W dniu 12 lipiec 2023r wszczęte zostało postępowanie z art. 61 i 10 kpa w sprawie pozwolenia na budowę wieży telefonii komórkowej P4 w m. Biała Piska. Strony postępowania zostały powiadomione pisemnie a inwestor elektronicznie. W wyznaczonym terminie żadna ze stron nie wniosła zastrzeżeń.

Od decyzji przysługuje odwołanie do Wojewody Warmińsko-Mazurskiego w Olsztynie za pośrednictwem organu, który wydał niniejszą decyzję, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia. W trakcie biegu terminu do wniesienia odwołania strona może zrzec się prawa do wniesienia odwołania wobec organu administracji publicznej, który wydał decyzję. Z dniem doręczenia organowi administracji publicznej oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania przez ostatnią ze stron postępowania, decyzja staje się ostateczna i prawomocna, co oznacza, iż decyzja podlega natychmiastowemu wykonaniu i brak jest możliwości zaskarżenia decyzji do Wojewódzkiego Sądu Administracyjnego. Nie jest możliwe skuteczne cofnięcie oświadczenia o zrzeczeniu się prawa do wniesienia odwołania

### ADNOTACJA DOTYCZĄCA OPŁATY SKARBOWEJ:

Opłata 155.0+17.0.00zł zgodnie z ustawą z dnia 16 listopada 2006r. o opłacie skarbowej (j. t. Dz. U. z 2022 r. poz. 2142 ze zmianami).

Z up. Starosty  
mgr inż. Beata Dębińska  
Naczelnik Wydziału  
Zagospodarowania  
Przestrzennego i Budownictwa

/dokument podpisano elektronicznie/

Otrzymują (strony postępowania):

1. Anna Warżęła-pełnomocnik
2. Jan Piechowski
3. Zofia Łepicka
4. Kazimierz Łepicki
5. A/a

Do wiadomości:

- 1) Powiatowy Inspektorat Nadzoru Budowlanego w Pisz
- 2) Urząd Miejski w Białej Piskiej

J.T.(87)4254672