

**UCHWAŁA Nr 215/28/06**  
**ZARZĄDU POWIATU w PISZU**  
**z dnia 09 października 2006 r.**

**w sprawie ustalenia zasad sprzedaży lokali mieszkalnych, ustalenia wysokości bonifikat, rozłożenia na raty i wysokości oprocentowania.**

Na podstawie § 9 ust. 1 pkt 8, w związku z § 11 ust. 1 załącznika nr 2 do Uchwał Nr XX/84/2000 Rady Powiatu w Piszcu z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę, Zarząd Powiatu w Piszcu uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Przy sprzedaży lokali mieszkalnych wraz z udziałem w gruncie, wymienionych w uchwałach: nr 204/23/06 z dnia 11.08.2006 r. i nr 211/27/06 z dnia 27.09.2006 Zarządu Powiatu w Piszcu: stosuje się następujące bonifikaty:
  - a) przy sprzedaży za gotówkę - 70 %
  - b) przy sprzedaży na raty, gdy płatność ceny następuje w ciągu roku od zawarcia umowy - 60 %
  - c) przy sprzedaży na raty, gdy płatność ceny następuje w ciągu 2 lat od zawarcia umowy - 50 %
2. Nie przewiduje się sprzedaży lokali mieszkalnych na raty z płatnością powyżej 2 lat od daty zawarcia umowy.

**§ 2**

Przy sprzedaży na raty – pierwsza wpłata, po uwzględnieniu bonifikaty, nie może być niższa niż 20% ceny.

**§ 3**

1. Przy sprzedaży za gotówkę ustalona cena płatna jest najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy w formie aktu notarialnego.
2. Przy sprzedaży na raty 20% ustalonej ceny płatne jest najpóźniej w przeddzień zawarcia umowy w formie aktu notarialnego. Pozostała należność płatna jest w półrocznych ratach, do 30 czerwca i 31 grudnia.

§ 4

Rozłożona na raty nie spłacona część należności podlega oprocentowaniu przy zastosowaniu stopy procentowej równej stopie redyskonta weksli stosowanej przez Narodowy Bank Polski obowiązującej na dzień zapłaty raty.

§ 5

Szczegółowe zasady sprzedaży poszczególnych lokali mieszkalnych precyzują protokoły z rokowań zawarte między stronami transakcji.

§ 6

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru oraz Gospodarki Nieruchomościami.

Podpisy Członków Zarządu:

1. ....  
2. ....  
3. ....  
4. ....

Podpis Przewodniczącego Zarządu:

**STAROSTA**  
Powiatu Pisz  
*Jacek Zarzecki*

**RADCA PRAWNY**

*Cena*  
mgr Mieczysław Rogowski