

Zarządzenie nr 11/2006
Starosty Piskiego
z dnia 08 marca 2006 r.

w sprawie ustalenia stawki bazowej czynszu najmu, za lokale mieszkalne tworzące mieszkaniowy zasób Skarbu Państwa na terenie Powiatu Piskiego z uwzględnieniem czynników podwyższających lub obniżających ich wartość użytkową.

Na podstawie art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 21 czerwca 2001 r. o ochronie praw lokatorów, mieszkaniowym zasobie gminy i o zmianie Kodeksu cywilnego (tekst jedn. z 2005 r. Dz. U. Nr 31, poz. 266 ze zmianami) oraz art. 23 ust. 1, pkt. 5 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jedn. z 2004 r. Dz. U. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), zarządzam co następuje:

§ 1

Ustalam stawkę bazową czynszu za najem 1 m² powierzchni użytkowej lokalu mieszkalnego położonego na terenie:

- | | |
|--------------------------------------------|----------------------|
| 1. miasta i gminy Biała Piska w wysokości | 1,30 zł miesięcznie, |
| 2. miasta i gminy Orzysz w wysokości | 1,30 zł miesięcznie, |
| 3. miasta i gminy Pisz w wysokości | 1,63 zł miesięcznie, |
| 4. miasta i gminy Ruciane Nida w wysokości | 1,40 zł miesięcznie, |

§ 2

Wprowadzam czynniki podwyższające lub obniżające wartość użytkową mieszkań ujęte w tabeli:

Stan wyposażenia mieszkań w instalacje	Baza %	% podwyżki w stosunku do stawki bazowej	% obniżki w stosunku do stawki bazowej
Mieszkanie wyposażone we wszystkie urządzenia techniczne (z c.o. bez c.w.)	100	+ 5	
Mieszkanie wyposażone we wszystkie urządzenia techniczne + c.w.			
- mieszkanie bez c.o.			-5
- mieszkanie bez łazienki			-5

§ 3

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i obowiązuje od dnia 1 stycznia 2006 r.

§ 4

Zarządzenie podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

STAROSTA
Powiatu Pisz
Jacek Zarzecki

aprac
SAMODZIELNY REFERENT
Emilia Just
Emilia Just

NACZELNIK WYDZIAŁU
Geodezji, Kartografii, Katastru
oraz Gospodarki Nieruchomościami
inż. Henryk Wzosek

RADCA PRAWNY
mgr Mieczysław Rogowski