

## **ROZDZIAŁ IV**

### **PROJEKT UMOWY**

## U M O W A Nr ..... (PROJEKT)

W dniu ..... 2020 r. w Pisz, pomiędzy **Powiatem Piskim, 12-200 Pisz, ul. Warszawska 1, NIP: 849-150-34-23** zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez: P. Leszka Skolimowskiego – Dyrektora Powiatowego Zarządu Dróg w Pisz, ul. Czerniewskiego 6 działającego na podstawie uchwały nr 25/111/2014 z dnia 07 marca 2014 r., przy kontrasygnacie P. Danuty Poreda – Głównego Księgowego,

a firmą

.....  
- wpis ..... Nr .....

NIP ..... , REGON / PESEL .....

zwanym dalej **Wykonawcą**, reprezentowanym przez:

P. .... - .....

P. .... - .....

została zawarta umowa następującej treści:

Umowę zawarto w wyniku wyboru oferty w postępowaniu Nr PZD.3210.6.2020 przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego z uwzględnieniem uwarunkowań ustawy z 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

### § 1

1. Zamawiający zleca a Wykonawca zobowiązuje się do:  
**Opracowanie dokumentacji projektowej na przebudowę drogi powiatowej Nr 1777N (Mikołajki) – Wejsuny – DK Nr 58 od km 4+950 do km 10+896;**  
(zgodnie z SIWZ, złożoną ofertą oraz warunkami określonymi niniejszą umową)
2. Wykonawca zobowiązuje się do pełnienia nadzoru autorskiego w czasie robót budowlanych realizowanych na podstawie dokumentacji projektowej wymienionej w ust. 1 (bez dodatkowego wynagrodzenia).
3. Szczegółowy zakres zamówienia określa niniejsza Umowa wraz z załącznikami stanowiącymi jej integralne części:
  - a) Oferta Wykonawcy wraz z formularzem „Wykaz osób skierowanych do realizacji zamówienia”,
  - b) Formularz Cenowy,
  - c) Opis przedmiotu zamówienia zawarty w SIWZ,
  - d) Harmonogram prac projektowych.
4. Jeżeli w toku realizacji umowy wystąpią okoliczności powodujące zmianę zakresu ilościowego usługi, których nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający zastrzega sobie prawo dokonywania koniecznych zmian w tym zakresie.

### § 2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania przedmiotu umowy określonego w § 1 w terminie do dnia **30.11.2020 r.**
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany terminu określonego w § 2 ust. 1 w przypadku wystąpienia okoliczności, których w dniu podpisania umowy nie był w stanie przewidzieć:
  - a) wezwania przez organy administracji publicznej, organizacje ekologiczne i inne podmioty do uzupełnienia raportu środowiskowego,
  - b) konieczności uwzględnienia w opracowaniu wniesionych skarg i wniosków do przedsięwzięcia, dla którego wykonywane jest opracowanie,
  - c) uzasadnionych trudności w pozyskiwaniu materiałów wyjściowych do opracowania raportu (np. nałożenie obowiązku, w ramach przeprowadzenia oceny oddziaływania na środowisko, dodatkowych badań wymagających okresu przekraczającego termin opracowania dokumentacji),
  - d) zmiany przepisów prawa lub ich braku oraz ewentualnych trudności w ich interpretacji przez organy administracji publicznej,
  - e) powstanie nowych obszarów chronionych zgodnie z ustawą o ochronie przyrody.

3. Wykonawca może wystąpić do Zamawiającego o przedłużenie okresu realizacji Umowy, dołączając odpowiednie uzasadnienie, jeśli termin wykonania opracowań projektowych może nie być dotrzymany z jednej z następujących przyczyn:
  - a) siły wyższej,
  - b) ponadprzeciętnego czasu trwania procedur administracyjnych, mającego wpływ na termin wykonania, co nie wynika z winy Wykonawcy.
4. W szczególności „siła wyższa” oznacza wyjątkowe wydarzenie lub okoliczność:
  - a) na które Wykonawca nie miał lub nie ma wpływu,
  - b) przed którymi Wykonawca nie mógłby się rozsądnie zabezpieczyć przed datą zawarcia Umowy,
  - c) które, gdyby wystąpiły, Wykonawca nie mógłby ich uniknąć lub przezwyciężyć.
5. Zmiany terminu umowy, pod rygorem nieważności zostaną dokonane w formie pisemnego aneksu do umowy.

### § 3

1. Wysokość wynagrodzenia za usługę objętą niniejszą umową określa się na kwotę netto ..... zł (słownie złotych: .....).
- Do wyżej wymienionej kwoty netto zostanie doliczony podatek od towarów i usług (VAT) .....%, w wysokości ..... zł (słownie złotych: .....).
- zgodnie z obowiązującymi przepisami. Wartość usługi brutto wyniesie ..... zł (słownie złotych: .....).
- Wynagrodzenie za poszczególne opracowania projektowe strony ustalają zgodnie z Ofertą Wykonawcy na kwoty netto zamieszczone w Formularzu Cenowym plus podatek VAT.
2. Zamawiający zastrzega możliwość zmiany wysokości wynagrodzenia w następujących przypadkach:
  - a) w przypadku zwiększenia lub zmniejszenia ilości działek do podziału – rozliczenie nastąpi w odniesieniu do rzeczywistej ilości działek (wartość pozycji rozliczonej za pomocą ceny jednostkowej stanowić będzie wartość wynikającą z iloczynu ilości wykonanych jednostek i cen jednostkowych podanych w Formularzu Cenowym),
  - b) opracowanie projektowe ujęte w Formularzu Cenowym, które w toku realizacji umowy okaże się zbędne (co wyniknie z uzgodnień branżowych i decyzji) – nie będzie zapłacone,
  - c) w przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT, określonej w ust. 1 kwota brutto zostanie aneksem do niniejszej Umowy odpowiednio dostosowana.
3. Przyjmuje się, że Wykonawca uwzględnił w swoich cenach jednostkowych i cenach ryczałtowych wszelkie koszty wynikające z wymagań Umowy na podstawie własnych kalkulacji i szacunków

### § 4

1. Wykonawca zobowiązany jest do poprawnego wystawiania faktury.
2. Fakturę należy wystawić w następujący sposób:
- 2.1. **Nabywca: Powiat Piski, 12-200 Pisz, ul. Warszawska 1, NIP: 849-150-34-23**  
**Odbiorca i Płatnik: Powiatowy Zarząd Dróg w Pisz, 12-200 Pisz, ul. Czerniewskiego 6.**
- 2.2. W przypadku przesłania przez Wykonawcę ustrukturyzowanych faktur elektronicznych za pośrednictwem platformy elektronicznego fakturowania PEFexpert:
 

**Nabywca: Powiat Piski, 12-200 Pisz, ul. Warszawska 1, NIP: 849-150-34-23**  
**Odbiorca i Płatnik: Powiatowy Zarząd Dróg w Pisz, 12-200 Pisz, ul. Czerniewskiego 6,**  
**GLN: 5907696021034**
3. Zamawiający zobowiązany jest do zapłaty wynagrodzenia w terminie ..... dni (zgodnie z ofertą Wykonawcy) licząc od dnia otrzymania prawidłowo wystawionej faktury VAT wraz z dokumentem odbioru.
4. Datą zapłaty jest dzień obciążenia rachunku bankowego Płatnika.
5. Należności z tytułu faktur będą płatne przez Zamawiającego przelewem na rachunek bankowy Wykonawcy:

.....  
Płatność za faktury z wykazaną kwotą VAT realizowana będzie wg metody podzielonej płatności (**split payment**).

6. Wykonawca oświadcza, iż podany rachunek bankowy, otwarty w związku z prowadzoną działalnością gospodarczą, jest wskazany w zgłoszeniu identyfikacyjnym i zgłoszeniu aktualizacyjnym złożonym do naczelnika urzędu skarbowego właściwego w rozumieniu art. 4 ustawy z dnia 13 października 1995 r. o zasadach ewidencji i identyfikacji podatników i płatników.

## § 5

1. Wykonawca wyznacza:
  - a) do realizacji niniejszej umowy:
    - projektanta branży drogowej w osobie .....,
    - projektanta branży ..... w osobie .....,
  - b) do kierowania pracami projektowymi objętymi niniejszą umową Panią/Pana .....,
2. Poza wymaganym zespołem projektowym przedstawionym w ofercie, Wykonawca zapewni zespół pozostałych projektantów branżowych lub ekspertów oraz osób sprawdzających, w przypadku konieczności wykonania dokumentacji przebudowy infrastruktury technicznej lub wykonania koniecznych opracowań wynikających z obowiązujących przepisów lub wydanych warunków (decyzji).
3. Zamawiający wyznacza Panią/Pana ..... jako koordynatora prac w zakresie realizacji obowiązków umownych.
4. W przypadku zaistnienia niezależnej od Wykonawcy konieczności zastąpienia którejkolwiek z osób wskazanych w ofercie do wykonania przedmiotu umowy, Wykonawca jest zobowiązany pisemnie uzasadnić zmianę i przedstawić propozycję nowej osoby do akceptacji Zamawiającego.
5. W przypadku, gdy kwalifikacje i doświadczenie wskazanej przez Wykonawcę nowej osoby będą niższe od kwalifikacji i doświadczenia personelu wymaganego w SIWZ lub wprowadzona zmiana może w ocenie Zamawiającego spowodować wydłużenie terminu wykonania umowy, Zamawiający w terminie 7 dni od dnia otrzymania propozycji zmiany jest uprawniony do odrzucenia propozycji zmiany którejkolwiek z osób wskazanych w ofercie.
6. Zamawiający jest uprawniony do wystąpienia z pisemnym żądaniem zmiany którejkolwiek z osób personelu, jeżeli w opinii Zamawiającego osoba ta jest nieefektywna lub nie wywiązuje się ze swoich obowiązków wynikających z umowy. Żądanie to jest dla Wykonawcy wiążące.

## § 6

1. Wykonawca będzie na bieżąco przekazywać do Zamawiającego – kserokopie wszelkich uzyskanych warunków, uzgodnień i opinii, w terminach umożliwiających ewentualne skorzystanie z trybu odwoławczego. Oryginały uzgodnień Wykonawca zobowiązany jest przekazać Zamawiającemu z pierwszym egzemplarzem dokumentacji.
2. Podczas prac nad dokumentacją projektową Wykonawca będzie na bieżąco konsultował prace z Zamawiającym.
3. Dokonywanie uzupełnień lub wyjaśnień szczegółowych dotyczących opracowywanej dokumentacji, na każde żądanie Zamawiającego – bez dodatkowych roszczeń finansowych.
4. Pisemne informowanie Zamawiającego pod koniec każdego miesiąca o postępie prac.
5. Wykonawca usunie na własny koszt wady opracowywanej dokumentacji projektowej wynikłe w trakcie realizacji robót budowlanych.
6. Wykonawca opracuje koncepcję zawierającą plan sytuacyjno - wysokościowy wraz z propozycją rozwiązań konstrukcyjno – materiałowych, oraz podaniem ilości drzew przewidzianych do wycinki i przedłoży ją Zamawiającemu do uzgodnienia **w terminie 30 dni** od dnia podpisania umowy.
7. Wykonawca, w terminie dwóch tygodni od dnia podpisania umowy, przedstawi Zamawiającemu do akceptacji, szczegółowy **harmonogram rzeczowo-finansowy** wykonywania poszczególnych opracowań projektowych, wymienionych w Formularzu Cenowym, stanowiącym integralną część SIWZ.
8. Wykonawca zobowiązany jest do udzielania wyjaśnień dotyczących dokumentacji projektowej, udzielania odpowiedzi na pytania oferentów zadawane w trakcie przetargu na roboty budowlane oraz wprowadzania poprawek i uzupełnień w dokumentacji wynikających z pytań oferentów. Zamawiający będzie przekazywał Wykonawcy pytania drogą elektroniczną/pisemną, a

Wykonawca odpowie na zadane przez oferentów pytania w terminie wskazanym przez Zamawiającego. Zamawiający dopuszcza przesłanie odpowiedzi tylko drogą elektroniczną, na wskazany przez Zamawiającego adres poczty elektronicznej. W przypadkach szczególnie złożonych pytań Zamawiający może żądać, aby Wykonawca udzielał odpowiedzi na pytania oferentów w siedzibie Zamawiającego.

## § 7

1. Z dniem podpisania ostatecznego protokołu zdawczo – odbiorczego przedmiotu umowy, Zamawiający staje się jego właścicielem i nabywa prawa autorskie do wszystkich utworów w rozumieniu ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1231 z późn. zm.) wytworzonych w trakcie realizacji przedmiotu umowy. W ramach przyjętych praw majątkowych Zamawiający będzie mógł bez zgody Wykonawcy i bez dodatkowego wynagrodzenia na rzecz Wykonawcy oraz bez żadnych ograniczeń czasowych i ilościowych:
  - a) wykorzystywać opracowania projektowe na własny użytek, dla potrzeb ustawowych i statutowych zadań Powiatowego Zarządu Dróg w Pisz, w tym w szczególności przekazać opracowania projektowe lub ich dowolną część, także ich kopie:
    - innym Wykonawcom jako podstawę lub materiał wyjściowy do wykonania innych opracowań projektowych,
    - Wykonawcom biorącym udział w postępowaniu o udzielenie zamówień publicznych, jako części Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia,
    - innym Wykonawcom jako podstawę do wykonania lub nadzorowania robót budowlanych,
    - stronom trzecim biorącym udział w procesie inwestycyjnym.
  - b) wykorzystywać opracowania projektowe lub ich dowolną część do prezentacji,
  - c) wprowadzać opracowania projektowe lub ich części do pamięci komputera na dowolnej liczbie własnych stanowisk komputerowych,
  - d) zwielokrotniać opracowania projektowe lub ich części dowolną techniką.
2. Wykonawca oświadcza, że przy realizacji umowy będzie przestrzegał przepisów ustawy z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych oraz nie naruszy praw majątkowych osób trzecich.
3. Zamawiający nie może zbywać opracowań projektowych ani ich dowolnych części oraz nie może usuwać oznaczeń określających autora.

## § 8

1. Odbiór ostateczny dokumentacji projektowej nastąpi w siedzibie Powiatowego Zarządu Dróg w Pisz na podstawie protokołu zdawczo – odbiorczego zawierającego wykaz opracowań, podpisanego przez strony.
2. Dokumentacja projektowa ma zawierać pisemne oświadczenie Wykonawcy, że jest wykonana zgodnie z umową, obowiązującymi przepisami oraz normami i że zostaje wydana w stanie kompletnym z punktu widzenia celu, któremu ma służyć.
3. Wykonawca zobowiązany jest do usunięcia ewentualnych wad przedmiotu umowy w maksymalnym terminie 7 dni od daty otrzymania zawiadomienia o ich istnieniu od Zamawiającego oraz złożyć poprawioną dokumentację w jego siedzibie.
4. Wszelkie koszty związane z dostarczeniem dokumentacji oraz usunięciem wad obciążają Wykonawcę.

## § 9

1. Wykonawca jest zobowiązany zapłacić Zamawiającemu karę umowną:
  - a) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze stron z powodu okoliczności leżących po stronie Wykonawcy – w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
  - b) za niedotrzymanie terminu wykonania dokumentacji projektowej z przyczyn zależnych od Wykonawcy, w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1, za całą dokumentację projektową, za każdy dzień zwłoki liczony od terminu wykonania do dnia złożenia opracowania projektowego do odbioru,

- c) za opóźnienie w usunięciu braków i/lub wad w dokumentacji w wysokości 0,5% wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za przedmiot umowy, dziennie za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - d) za opóźnienie w wykonywaniu zobowiązań, o których mowa w § 6, w wysokości 0,2% całości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1, za każdy rozpoczęty dzień opóźnienia,
  - e) za innego rodzaju niż opóźnienie naruszenie zobowiązań Wykonawcy określonych w § 6, w wysokości 0,2% całości wynagrodzenia brutto określonego w § 3 ust. 1 za każde naruszenie,
  - f) za brak zapłaty wynagrodzenia należnego Podwykonawcom w wysokości 0,2% wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1,
  - g) za niedopełnienie wymogu zatrudnienia pracowników świadczących usługi na podstawie umowy o pracę w rozumieniu przepisów kodeksu pracy o którym mowa w § 13 umowy – w wysokości kwoty minimalnego wynagrodzenia przemnożonej przez liczbę miesięcy w okresie realizacji umowy, w odniesieniu do każdej osoby co do której nie dopełniono przedmiotowego wymogu.
2. Każde ze zobowiązań określone w ust. 1 jest samodzielne i Zamawiający jest uprawniony do dochodzenia kar umownych z tytułu zaistnienia każdego ze zdarzeń wskazanych w tym postanowieniu, zarówno wszystkich łącznie, jak i każdego z osobna.
  3. Zamawiający zapłaci kary umowne Wykonawcy:
    - a) za opóźnienie w zapłacie – odsetki ustawowe za okres od dnia następnego po dniu wymagalności do dnia zapłaty,
    - b) za odstąpienie od umowy lub jej rozwiązanie przez którąkolwiek ze stron z powodu okoliczności leżących po stronie Zamawiającego – w wysokości 10% kwoty wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 3 ust. 1.
  4. Zamawiający jest uprawniony do potrącenia należnych mu kar umownych z wynagrodzenia przysługującego Wykonawcy.
  5. Zamawiający może dochodzić odszkodowań przewyższających kary umowne na zasadach ogólnych.

## § 10

1. W razie wystąpienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy, Zamawiający może odstąpić od umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach. W takim przypadku Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za prace wykonane do dnia powzięcia wiadomości o odstąpieniu od umowy na podstawie inwentaryzacji określającej zaawansowanie opracowania dokumentacji projektowej, w oparciu o wycenę zawartą w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do oferty, co stanowi całkowite wynagrodzenie dla Wykonawcy za wykonane prace i wyczerpuje całość roszczeń Wykonawcy.
2. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy:
  - a) jeżeli Wykonawca zostanie rozwiązany lub wszczęta będzie likwidacja Wykonawcy lub przedsiębiorstwo Wykonawcy kończy byt prawny w inny sposób,
  - b) jeżeli zostanie wydany nakaz zajęcia majątku Wykonawcy w wysokości utrudniającej realizację umowy,
  - c) nie realizuje lub opóźnia się w realizacji prac, przekraczając terminy o 14 dni, w stosunku do terminów ustalonych w harmonogramie rzeczowo – finansowym do niniejszej umowy pomimo uprzedniego wezwania go przez Zamawiającego do realizacji prac zgodnie z umową i nie zaszła żadna z okoliczności określonych w § 2 ust. 2 i 3 umowy, dwukrotnie nienależycie usunie wady dotyczące tego samego opracowania projektowego wykonanego w ramach umowy,
  - d) w przypadku stwierdzenia, że jakość wykonanych prac nie odpowiada obowiązującym normom i przepisom,

W wymienionych przypadkach Zamawiający może wyznaczyć dodatkowy termin 14 dni do należytego wykonania zobowiązania (świadczenia) z zastrzeżeniem, iż w razie bezskutecznego upływu wyznaczonego terminu będzie uprawniony do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy.

- e) w przypadku kiedy Wykonawca zmieni albo zrezygnuje z podwykonawcy/projektanta a dotyczy to podmiotu, na którego zasoby wykonawca powoływał się, na zasadach określonych w art. 26 ust. 2b ustawy Pzp, w celu wykazania spełniania warunków udziału w postępowaniu, o których mowa w art. 22 ust. 1 ustawy Pzp i Wykonawca nie wykazał Zamawiającemu, iż proponowany inny podwykonawca/projektant lub Wykonawca samodzielnie spełnia je w stopniu nie mniejszym niż wymagany w trakcie postępowania o udzielenie zamówienia, Zamawiającemu przysługuje prawo do rozwiązania umowy z winy Wykonawcy,
  - f) w innych przypadkach określonych w przepisach prawa, w szczególności w przepisach Kodeksu cywilnego.
- 3. W przypadkach określonych w ust. 2 pkt. a i b, Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie tylko za prace wykonane w pozostałych przypadkach określonych w ust. 2 wynagrodzenie nie przysługuje, chyba że Zamawiający zażąda wydania dotychczas wykonanego przedmiotu umowy, wtedy wynagrodzenie przysługuje proporcjonalnie do wykonanego przedmiotu umowy (w oparciu o wycenę zawartą w formularzu cenowym stanowiącym załącznik do oferty).
  - 4. W przypadku odstąpienia od umowy, w ramach wynagrodzenia lub części wynagrodzenia, o którym mowa w § 3 umowy, Zamawiający nabywa majątkowe prawa autorskie do wszystkich utworów wytworzonych przez Wykonawcę w ramach realizacji przedmiotu umowy do dnia odstąpienia od umowy.
  - 5. Odstąpienie od umowy powinno nastąpić w formie pisemnej pod rygorem nieważności takiego oświadczenia.
  - 6. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność odszkodowawczą na zasadach ogólnych prawa cywilnego za szkody wyrządzone Zamawiającemu lub osobom trzecim w związku z wykonywaniem przedmiotu umowy.

## § 11

- 1. Przedmiot umowy Wykonawca wykona przy udziale Podwykonawców, zgodnie z ofertą przedłożoną Zamawiającemu.
- 2. Wykonawca odpowiada za działania i zaniechania Podwykonawców jak za swoje własne.
- 3. Wykonawca zapewnia, że Podwykonawcy będą przestrzegać wszelkich postanowień umowy.
- 4. W przypadku uchylania się Wykonawcy od obowiązku zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego Podwykonawcy,
- 5. Wynagrodzenie, o którym mowa w ust. 4, dotyczy wyłącznie należności powstałych po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo.
- 6. Wykonawca, każdorazowo po zawarciu umowy o podwykonawstwo, zobowiązany jest w terminie 7 dni od daty zawarcia przedłożyć ją Zamawiającemu.
- 7. Wykonawca nie ma prawa zawierać umów z podwykonawcami, których łączna wartość przekracza kwotę wynagrodzenia Wykonawcy.
- 8. Bezpośrednia zapłata Podwykonawcy obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenie bez odsetek.
- 9. Przed dokonaniem bezpośredniej zapłaty Zamawiający umożliwi Wykonawcy zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy.
- 10. Zamawiający poinformuje Wykonawcę o terminie zgłaszania uwag, nie krótszym niż 7 dni od dnia doręczenia tej informacji.
- 11. W przypadku zgłoszenia uwag, o których mowa w ust. 9, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty, albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia Podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia Podwykonawcy, jeżeli Podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
- 12. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty Podwykonawcy, Zamawiający potrąci kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

13. Jakakolwiek przerwa w realizacji przedmiotu umowy wynikająca z braku Podwykonawcy, będzie traktowana jako przerwa wynikła z przyczyn zależnych od Wykonawcy i nie będzie stanowiła podstawy do zmiany terminu realizacji przedmiotu umowy.

## **§ 12**

Wykonawca ponosi odpowiedzialność za wykonanie całości zamówienia, również za część którą powierzył osobom trzecim / podwykonawcy.

## **§ 13**

1. Wykonawca oświadcza, że czynności bezpośrednio związane z wykonywaniem robót, (prace fizyczne) związane z wykonaniem przedmiotu niniejszej umowy wykonywane będą przez osoby zatrudnione na umowę o pracę w rozumieniu przepisów ustawy z dnia 26 czerwca 1974 r. Kodeks pracy (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1040 z późn. zm.).  
Wymóg nie dotyczy osób pełniących samodzielne funkcje techniczne w budownictwie w rozumieniu ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. - Prawo budowlane (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1186 z późn. zm.).  
Wymóg nie dotyczy również osób fizycznych prowadzących działalność gospodarczą (samozatrudnienie), które wszystkie czynności wskazane przez Zamawiającego (jako podlegające zatrudnieniu na umowę o pracę) wykonują samodzielnie.  
Wykaz pracowników Wykonawcy (i Podwykonawców), którzy będą realizować zamówienie zawiera załącznik do umowy. Zgłoszenia pracowników podwykonawców dokonuje Wykonawca.
2. Wykonawca w terminie 5 dni roboczych, licząc od dnia zawarcia umowy zobowiązany będzie do przedłożenia Zamawiającemu oświadczenia w zakresie zatrudnienia pracowników, o których mowa w ust. 1 na podstawie umowy o pracę w okresie realizacji zamówienia lub oświadczenia pracowników, że są zatrudnieni na podstawie umowy o pracę w okresie przewidzianym do realizacji zamówienia. Oświadczenia winny zawierać klauzulę, że podane w oświadczeniach informacje są aktualne i zgodne z prawdą oraz zostały przedstawione z pełną świadomością konsekwencji wprowadzenia Zamawiającego w błąd przy przedstawianiu informacji.
3. W przypadku takiej potrzeby, Wykonawca zobowiązany będzie uzyskać od pracowników, których wyznaczy do wykonywania wskazanych przez Zamawiającego czynności w zakresie realizacji przedmiotu zamówienia (oraz którzy zostaną wyznaczeni do wykonywania tych czynności przez Podwykonawcę) zgodę na przetwarzanie danych osobowych zgodnie z przepisami o ochronie danych osobowych.
4. Wykonawca, na każde pisemne żądanie Zamawiającego – w terminie 5 dni roboczych, będzie przedkładał Zamawiającemu do wglądu raport ze stanu zatrudnienia osób, co do których wymagane jest zatrudnienie na umowę o pracę wraz z oświadczeniami pracowników, że są zatrudnieni na umowę o pracę.
5. W przypadku wystąpienia takiej potrzeby Wykonawcy (i Podwykonawcom) przysługuje prawo zastąpienia osób wskazanych do realizacji umowy, innymi osobami lub osobą, pod warunkiem zgłoszenia tego faktu Zamawiającemu.
6. Nie dochowanie przez Wykonawcę obowiązków wynikających z ust. 1-5 skutkowało będzie naliczeniem stosownych kar umownych, zgodnie z zapisami § 9.
7. Nie przedłożenie przez Wykonawcę dokumentów, o których mowa w ust. 1-4, w terminie wskazanym przez Zamawiającego, traktowane będzie jako niewypełnienie obowiązku zatrudnienia pracowników na podstawie umowy o pracę.

## **§ 14**

1. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie pod rygorem nieważności takiej zmiany.
2. Zamawiający dopuszcza możliwość dokonania zmiany postanowień niniejszej umowy w stosunku do treści oferty Wykonawcy w następujących przypadkach:
  - a) zmiana prawa podatkowego w zakresie podatku VAT,
  - b) zmiana powszechnie obowiązujących przepisów prawa w zakresie mającym wpływ na realizację przedmiotu zamówienia,
  - c) działań losowych, niezależnych od woli człowieka i wynikłych ze względu na okoliczności, jakich nie można przewidzieć na etapie podpisania umowy.



3. Wykonawca nie ma prawa przenieść na osobę trzecią żadnych praw, obowiązków ani też wierzytelności wynikających z niniejszej umowy, bez uprzedniej, pisemnej zgody Zamawiającego. Niezastosowanie się przez Wykonawcę do tego zakazu stanowi rażące naruszenie postanowień niniejszej umowy.

#### **§ 15**

1. Spory wynikłe na tle realizacji niniejszej umowy rozstrzygane będą w Sądzie właściwym dla miejsca siedziby Zamawiającego.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za ewentualne szkody zaistniałe lub związane z realizacją umowy i z tego tytułu staje się stroną potencjalnego postępowania.
3. Powstanie i trwanie sporu pomiędzy stronami nie stanowi podstawy i nie upoważnia Wykonawcy do zaprzestania lub ograniczenia zakresu wykonywania realizacji przedmiotu umowy.

#### **§ 16**

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie przepisy Kodeksu cywilnego i ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. Prawo zamówień publicznych (t. j. Dz. U. z 2019 r. poz. 1843).

#### **§ 17**

Strony niniejszej umowy są zobowiązane do niezwłocznego, nie później niż w terminie 7 dni wzajemnego informowania o każdej zmianie danych adresowych wskazanych w niniejszej umowie. W razie zaniedbania tego obowiązku uznaje się, że korespondencja wysłana listem poleconym na dotychczasowy adres, jest doręczona z upływem 14 dnia od daty nadania listu poleconego.

#### **§ 18**

Osobami wyznaczonymi do kontaktu i nadzoru nad realizacją niniejszej umowy są:

- 1) ze strony Zamawiającego: ....., tel. ....
- 2) ze strony Wykonawcy: ....., tel. ....

#### **§ 19**

Umowę sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla każdej ze stron.

#### **§ 20**

Załącznikami do niniejszej umowy są:

- 1) Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia (SIWZ);
- 2) Oferta Wykonawcy wraz z formularzem cenowym;
- 3) Harmonogram prac projektowych;
- 4) Wykaz pracowników Wykonawcy.

ZAMAWIAJĄCY:

WYKONAWCA: