

EKSPERCI TECHNICZNO-MOTORYZACYJNI „RZECZOWNAWCY-PZM” SA

Rok założenia 1991

Posiada wdrożony System Zarządzania Jakością ISO 9001:2000

ISO
9001:2000

01-864 Warszawa, ul. Kochanowskiego 45/5, tel.: (22) 663 20 17, 663 18 62, fax (22) 866 66 46

www.rzecznawcy-pzm.pl e-mail: zarzad@rzecznawcy-pzm.pl

Ekspertyzy wykonują rzeczoznawcy

STOWARZYSZENIA RZECZOWNAWCÓW SAMOCHODOWYCH - EKSPERTMOT

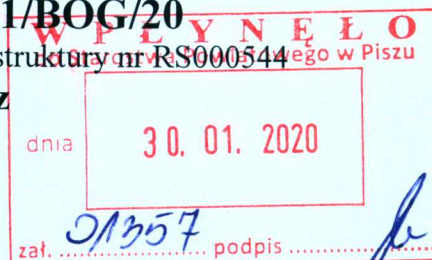
należącego do FIEA - Międzynarodowej Federacji Ekspertów Samochodowych



OCENA TECHNICZNA NR 1/BOG/20

Rzecznawca certyfikowany z listy Ministra Infrastruktury nr RS000544

inż. Leszek Bogdanowicz



Zlecniodawca : **Starostwo Powiatowe w Pisz,**

Adres : **12-200 Pisz, ul. Warszawska 1**

Zlecenie : b/n z dnia 23.01.2020r.

Nabywca: Powiat Piski, 12-200 Pisz, ul. Warszawska 1, NIP: 849 150 34 23,

Odbiorca: Starostwo Powiatowe w Pisz, 12-200 Pisz, ul. Warszawska 1.

Zakres oceny: Ocena stanu technicznego pojazdu i określenie wartości rynkowej samochodu niżej opisanego.

I. WARTOŚĆ RYNKOWĄ SAMOCHODU OKREŚLONO NA PODSTAWIE:

- Instrukcji ustalania wartości rynkowej pojazdów nr 1/2016 z 17.05.2017r. SRTSiRD w Warszawie,
- przeprowadzone oględziny i badanie przedmiotowe samochodu oraz dane przedstawione przez Zlecniodawcę - dowód rejestracyjny, karta pojazdu, książka gwarancyjna, koszty w okresie eksploatacji (skany faktur).
- notowania wartości rynkowych tej marki i typu pojazdów w prasie krajowej,
- SYSTEM INFO-EKSPERT "Pojazdy Samochodowe-Wartości Rynkowe" - styczeń 2020, Rozdział: Samochody osobowe.
- materiały i doświadczenie rzeczoznawcy.

II. DANE IDENTYFIKACYJNE POJAZDU:

- marka i typ samochodu: KIA Optima 1,7 CRDi,
- rodzaj poj. i typ nadwozia: samochód osobowy – sedan 4 drzwiowy,
- nr rejestracyjny: NPI 8Y19,
- właściciel: Starostwo Powiatowe w Pisz,
- nr identyfikacyjny (VIN, KNAGN414BD5369297,
- rok produkcji: 2012,
- silnik(zapłon, ukł. cyl.): ZS, R-4,
- pojemność silnika/moc: 1 685 cm³ / 100 kW,
- dop. masa całkowita: 2 050 kg,
- ilość miejsc : 5,
- masa własna: 1 506 kg,
- całkowity przebieg: 325 915 km – wg wskazań licznika,
- ogumienie : MICHELIN 215/55R17 - zimowe
- wyposażenie pojazdu: standardowe dla tej marki i typu m.in. klimatyzacja, ABS, poduszka kierowcy i pasażera, boczne kurtyny powietrzne, radio CD z nawigacją, elektrycznie sterowane szyby i lusterka zewnętrzne, skrzynia biegów automat, systemy ESP, ASR + EDS, tempo mat – w załączeniu wykaz z systemu INFO-EKSPERT.

Oględzin pojazdu dokonano w dniu 21.01.2020r. w m. Pisz na posesji właściciela i wykonano fot. samochodu w ilości 12 sztuk – w załączeniu (CD do kopii).

III. OGŁĘDZINOM PODDANO :

1. Silnik : W dniu oględzin sprawny technicznie. Braków w wyposażeniu nie stwierdzono.
2. Podwozie: Klocki hamulcowe kół przednich nadmiernie zużyte i kwalifikują się do wymiany. Ogumienie o zużyciu bieżnika około 50%. Braków w dniu oględzin nie stwierdzono..
3. Nadwozie: Nadwozie pokryte lakierem samochodowym z efektem metalicznym. Braków w dniu oględzin w wyposażeniu nadwozia nie stwierdzono, elementy wyposażenia sprawne technicznie.

Uwagi: Przedłożono do wglądu kopie faktur za przeglądy serwisowe i naprawy pojazdu w okresie eksploatacji za okres od 2013 roku do grudnia 2019 roku na łączną kwotę 42 422,00 zł brutto. Zakres napraw nie zwiększa wartości pojazdu.

IV. WARTOŚĆ BAZOWA SAMOCHODU:

Wartość rynkowa samochodu osobowego marki KIA Optima 1.7 CRDi wersji XL automat, z nadwoziem typu sedan o poj. sil. 1685 cm³ i mocy 100 kW z roku produkcji 2012 wg SYSTEMU INFO-EKSPERT „Pojazdy Samochodowe- Wartości Rynkowe” styczeń 2020, Rozdział: Samochody osobowe przy stopniu zużycia wynikającym z okresu eksploatacji wynosi **36 700,00 zł** przy przebiegu 168 tys. km.

V. KOREKTY (zastosowane przy obliczeniu wartości rynkowej samochodu).

1. Korekta dot. daty pierwszej rejestracji – **ujemna 340 zł**.
2. Korekta kilometrowa **ujemna** - $[(325915-168000):10000 \times 2\% = 0,32\%$, max wartość korekty ujemnej 20% wg systemu Info-Ekspert, współczynnik = **0,80**.
3. Korekta na serwisowanie pojazdu – **dodatnia 5%**, współczynnik = **1,05**.
4. Korekta dotycząca wyposażenia – **nie zastosowano** (standardowe dla tego typu).
5. Korekta dotycząca ogumienia – **nie zastosowano**.

VI. WARTOŚĆ SAMOCHODU (po zastosowaniu korekt):

$$W = (36\,700\text{ zł} - 340\text{ zł}) \times 0,80 \times 1,05 = 30\,542,40\text{ zł}$$

$$W = 30\,500\text{ zł} \text{ (słownie: trzydzieści tysięcy pięćset złotych).}$$

WARTOŚĆ RYNKOWA I JEJ UZASADNIENIE:

1. Wartość rynkowa samochodu osobowego marki KIA Optima 1,7 CRDi o VIN: KNAGN414BD5369297 i nr rej. NPI 8Y19 w stanie przedstawionym do oględzin ustalona szacunkowo na podstawie notowań rynkowych po uwzględnieniu korekt wyszczególnionych w pkt. V. wynosi **30 500 zł** (trzydzieści tysięcy pięćset złotych).

2. Według kosztów poniesionych na naprawy samochodu w okresie jego eksploatacji wynika, że utrzymanie pojazdu w stosunku do przejechanych kilometrów jest dość kosztowne dla właściciela i będzie się zwiększało z dalszym użytkowaniem auta, tak więc należałoby rozważyć zasadność dalszej jego eksploatacji.

W załączeniu do oceny technicznej:

1. Dokumentacja fotograficzna pojazdu wykonana w dniu oględzin.
2. Wydruk z systemu INFO-EKSPERT.

Wydając niniejszą ocenę techniczną Rzeczoznawca zastrzega że nie bierze odpowiedzialności za wady ukryte przedmiotu oceny. Od niniejszej oceny przysługuje odwołanie do Zarządu Spółki.

Sporządzono w 2 egz.

Pisz, 29.01.2020r.

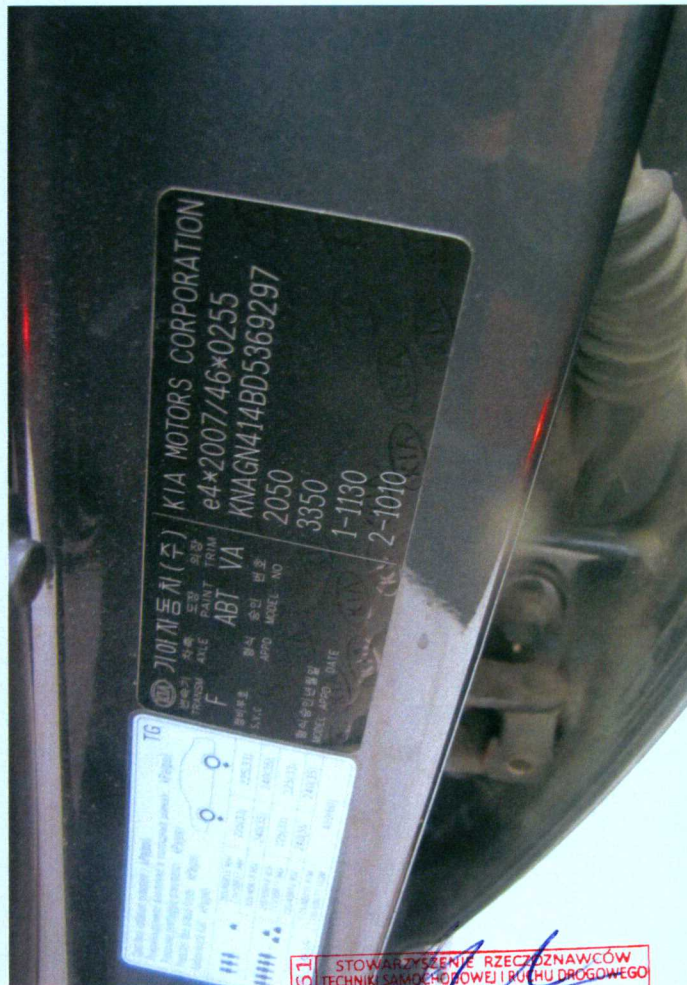
RZECZOZNAWCA



ZESTAWIENIE FOTOGRAFII DO OCENY NR 1/BOG/20
s.o. KIA Optima 1,7 CRDi nr rej. NPI 8Y19 z roku prod. 2012
- fotografie w ilości 12 sztuk na 3 kartach.



2201 STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW
TECHNIKI SAMOCHODOWEJ I TACHU DROGOWEGO
Oddział Piśz
Inż. Leszek Bogdanowicz
RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY
Min. Infrastruktury Nr RS 000544
Certyfikat Nr 178/02/05/08/11/14/17



2261 STOWARZYSZENIE RZECZOZNAWCÓW
TECHNIK SAMOCHODOWEJ I ROZCHU DROGOWEGO
Oddział Piś
inż. Leszek Bogdanowicz
RZECZOZNAWCA SAMOCHODOWY
Min. Infrastruktury Nr RS 000544
Certyfikat Nr 178/02/05/08/11/14/17



STOWARZYSZENIE RZECZNIKÓW
TECHNIK SAMOCHODOWY I RUCHU DROGOWEGO
Oddział Piśz
inż. Leszek Bogdanowicz
BZECZCZNAWCA SAMOCHODOWY
Min. Infrastruktury Nr RS 000544
Certyfikat Nr 178/02/05/08/11/14/17

SYSTEM INFO-EKSPERT

Pojazdy Samochodowe Wartości Rynkowe styczeń 2020

Rozdział: Samochody osobowe

Identyfikacja pojazdu	
Nr Info-Ekspert	052 00745
Marka	KIA
Model	Optima 1.7 CRDi
Wersja	XL Aut.
Rodzaj nadwozia	sedan 4 drzwiowy
Pojemność silnika [ccm]	1685
Skrzynia biegów	A6
Rodzaj napędu	przedni (4x2)
Moc silnika [kW]	100
Rodzaj paliwa	O
Okres produkcji	2011-2013

Rok produkcji	Wartość bazowa [PLN] (brutto)	Wartość bazowa [EUR] 1 EUR = 4,3008 PLN	Przebieg [km]
2013	40 900	9 510	150 000
2012	36 700	8 530	168 000
2011	33 000	7 670	186 000

Publikowane wartości bazowe stanowią niezależną ocenę INFO-EKSPERT jako wartości średnie pojazdów, na podstawie zgromadzonych danych na temat cen rynkowych.

Potraktowanie opublikowanej wartości bazowej jako wartości rzeczywistej dla konkretnego pojazdu, może być dotknięte wadami ze względu na występujące znaczne rozbieżności cen rynkowych, trudności określenia wartości bazowej pojazdów nietypowych i pojazdów jednostkowo oferowanych w Polsce na rynku wtórnym oraz indywidualne cechy wycenianego pojazdu.



SYSTEM INFO-EKSPERT

Pojazdy Samochodowe Wartości Rynkowe:

styczeń 2020

Rozdział: Samochody osobowe

Opis pojazdu: KIA Optima 1.7 CRDi XL Aut. sed4 1685 ccm 100 kW O

Okres kompletacji wyposażenia 2011.11-2012.12

WYPOSAŻENIE STANDARDOWE

- 016 ABS + EBD - system dystrybucji siły hamowania
- 12334 Asystent parkowania
- 14040 Asystent zmiany pasa ruchu Side Assist
- 920 Autoalarm
- 13141 Czujnik deszczu
- 6387 Czujniki parkowania - przód
- 10149 Czujniki parkowania - tył
- 598 Dźwignia zmiany biegów pokryta skórą
- 434 Filtr p/pyłkowy
- 615 Fotel kierowcy regulowany elektrycznie
- 6264 Fotel kierowcy wentylowany
- 609 Fotel kierowcy z pamięcią położenia
- 6230 Fotel kierowcy z regulacją odcinka lędźwiowego elektryczną
- 611 Fotele przednie podgrzewane
- 1397 Głośniki 12 szt.
- 921 Immobilizer
- 591 Kierownica pokryta skórą
- 4292 Klimatyzacja automatyczna 2 strefowa
- 453 Kolumna kierownicy regulowana
- 415 Komputer pokładowy
- 1621 Kurtyny powietrzne boczne
- 231 Lusterka zewnętrzne podgrzewane i regulowane elektrycznie
- 230 Lusterka zewnętrzne składane elektrycznie
- 2309 Lusterko wewnętrzne ściemniane automatycznie
- 0609 Nakładki ozdobne progów
- 563 Podłokietnik centralny przedni
- 575 Podłokietnik siedzeń tylnych
- 021 Poduszka powietrzna kierowcy
- 1608 Poduszka powietrzna pasażera z możliwością odłączenia
- 023 Poduszki powietrzne boczne przednie
- 4553 Radioodtwarzacz CD + MP3
- 4591 Reflektory ksenonowe z doświetlaniem łuków
- 7881 Schowek chłodzony
- 5798 Siatka mocująca bagaż
- 631 Siedzenia tylne dzielone asymetrycznie
- 222 Spryskiwacze reflektorów
- 7138 Sterowanie radiem w kierownicy
- 2259 Sterowanie skrzynią biegów przy kierownicy
- 9059 System "inteligentny klucz"
- 6696 System Bluetooth
- 8206 System kontroli ciśnienia w oponach
- 132 System kontroli trakcji TCS
- 4347 System nawigacji satelitarnej GPS + kamera cofania
- 13435 System podpowiedzi ruchu kierownicy VSM
- 11323 System stabilizacji toru jazdy ESC
- 1627 System wspomagania nagłego hamowania
- 3834 System wspomagania ruszania pod górę
- 319 Szyba przednia atermiczna
- 13157 Szyby boczne przednie z powłoką hydrofobową
- 335 Szyby przednie i tylne regulowane elektrycznie
- 12675 Światła do jazdy dziennej LED
- 274 Światła p/mgielne przednie
- 12676 Światła tylne LED

275 Światło dodatkowe STOP
518 Tapicerka ze skóry
8499 Tarcze kół aluminiowe 18"
412 Tempomat
291 Wskaźnik temperatury zewnętrznej
463 Wspomaganie układu kierowniczego zmienne elektryczne
10463 Wzmacniacz audio
5408 Zagłówki foteli przednich aktywne
913 Zamek centralny zdalnie sterowany
262 Zderzaki w kolorze nadwozia
10385 Złącze "AUX"
0749 Złącze "USB"

WYPOSAŻENIE DODATKOWE OFEROWANE PRZEZ PRODUCENTA

9057 Autoalarm z czujnikiem ruchu
216 Lakier czarny
210 Lakier metalizowany
219 Lakier perłowy
16373 Pakiet Executive
15395 System ratunkowy KIA