

**Zarządzenie nr 4/2018**  
**Starosty Piskiego**  
**z dnia 28 lutego 2018 r.**

**w sprawie zatwierdzenia wysokości stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości Skarbu Państwa przeznaczonej do oddania w dzierżawę w trybie bezprzetargowym**

Na podstawie art. 13 ust. 1, art. 23 ust. 1 pkt 5 i 7a ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst Dz. U. z 2018 r., poz. 121 ze zmianami) zarządzam, co następuje:

§ 1

Przeznacza się do oddania w dzierżawę, w trybie bezprzetargowym, na okres 10 lat, nieruchomość stanowiącą własność Skarbu Państwa, oznaczoną działką nr 539/4 o powierzchni 1,9303 ha, położoną w mieście Pisz, obręb Pisz 2, przy ul. Gdańskiej, dla której założona jest księga wieczysta nr OL1P/00032476/4.

Wraz z gruntem przekazane zostają posadowione na w/w nieruchomości budynki i budowle:

Lp.	Nr inwentarza	Nazwa	powierzchnia [m <sup>2</sup> ]
1	1240/105	Budynek główny składający się z: hali obsługi napraw wraz z kotłownią oraz pomieszczeń socjalno-usługowych	874,50
2	1239/109	Portiernia	12,00
3	1238/103	Stacja paliw	35,00
4	1237/102	Wiata na samochody	249,00
5	1236/104	Zasieki na opał - betonowe	

Przekazane zostają również elementy infrastruktury technicznej według poniższego zestawienia:

Lp.	Nr inwentarza	Nazwa
1	1233/210	Stacja transformatorowa
2	1235/630	Transformator olejowy
3	1234/104	Zbiornik na paliwo o objętości 20 m <sup>3</sup>
4	1232/104	Zbiornik na paliwo o objętości 10 m <sup>3</sup>

Dodatkowo na przedmiotowym gruncie znajduje się pięć wiat o szkielecie drewnianym, nietrwale związanych z gruntem, krytych blachą trapezową, tworzących szereg segmentów o wymiarach 5,20 m x 4,60 m każdy, służących jako zadaszenie do składowania materiałów budowlanych, stanowiących własność Pana Leszka Grzegorza Brzostowskiego.

## §2

Zatwierdza się wysokość miesięcznej stawki czynszu dzierżawnego nieruchomości określonej w §1, przeznaczonej na prowadzenie działalności gospodarczej w wysokości **2.598,28 zł brutto** (w tym podatek VAT 23% w wysokości 485,86 zł).

## § 3

Wykonanie zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

## § 4

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

STAROSTA  
  
mgr Andrzej Nowicki