



Architekt Piotr Olszak

ul. Św. Wojciecha 10
tel. kom.

12-200 Pisz
609 032 440

Pisz XII 2017

Inwestor:
I LO w Pisz
ul. Sikorskiego 15
12-200 Pisz

PROJEKT BUDOWLANY

Przebudowa (modernizacja) bazy dydaktyczno-sportowej
budynku sali gimnastycznej w I Liceum Ogólnokształcącym im Bojowników o
Polskość Mazur w Pisz
Dz. nr 498 /16 obręb Pisz.

Skład zespołu projektowego:

Funkcja	tytuły, Nazwisko i Imię	Uprawnienia projektowe	Data i podpis
Główny projektant:	mgr inż. arch. Piotr Olszak	§4/2,3 §9/1 102/01/OL do projektowania w spec. architektonicznej bez ograniczeń.	
Projektował inst. Sanitarne	mgr inż. Artur Klimaszewski	Upr. bud. nr Bł/202/01 – PDL/IS/2519/02	
Projektował inst. Elektryczne	mgr inż. Piotr Ciotrowski	Upr.bud.nr WAM/0050/POOE/08	

Budynek zalicza się do XV kategorii obiektów budowlanych.

Spis treści:

1. Okładka	str. 1,2
2. Uprawnienia i oświadczenia	str.3
4. Ochrona przeciwpożarowa	str.
5. Informacja Bioz.	str.
6. Ocena stanu technicznego	
7. Projekt architektoniczny:	
- Opis Techniczny	str.
- Rysunki	str.
8. Projekt instalacji sanitarnych	
- Opis Techniczny	str.
- Rysunki	str.
- Charakterystyka Energetyczna	str.
- Analiza Techniczna Opłacalności Stosowania Odnawialnych Źródeł Energii	str.
9. Projekt instalacji elektrycznych.	
- Opis Techniczny	str.
- Rysunki	str.

Oświadczenie

Niniejszym oświadczam, że wykonany przeze mnie

PROJEKT BUDOWLANY

Przebudowa (modernizacja) bazy dydaktyczno-sportowej
budynku sali gimnastycznej w I Liceum Ogólnokształcącym im Bojowników o
Polskość Mazur w Pisz
Dz. nr 498 /16 obręb Pisz.

został wykonany zgodnie z obowiązującym prawem, warunkami technicznymi,
oraz zasadami wiedzy technicznej.

Obszar Oddziaływania

Planowana inwestycja zamyka się wewnątrz budynku i nie jest zaliczana do przedsięwzięć, które nie będą znacząco oddziaływać na środowisko

- Nie ma emisji hałasu,
- brak zanieczyszczeń powietrza gleby i wód
- brak emisji promieniowania jonizującego i elektromagnetycznego
- Nie ma kolizji z drzewostanem i cenną roślinnością
- Nie będzie zmian ukształtowania terenu a co za tym idzie warstwa próchniczna gleby nie będzie zniszczona

Obszar oddziaływania inwestycji zamyka się w granicach budynku.

Nr ew. działek	Podstawa formalno-prawna włączenia do obszaru objętego oddziaływaniem	Uwagi
498 /16	Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 z późn. zmianami) Załącznik do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 14 czerwca 2007 r. w sprawie dopuszczalnych poziomów hałasu w środowisku (Dz. U. z 2007 r. Nr 120, poz. 826 z późn. zmianami)	bez uwag

Inwestycja nie będzie miała negatywnego wpływu na:

- użytkowanie działek sąsiednich,
- nie ograniczy dopływu światła dziennego do sąsiednich budynków mieszkalnych,
- nie spowoduje zwiększenia zanieczyszczenia powietrza,
- wszelkie zapachy i hałas ograniczą się tylko do działki nr 498 /16

Dostępność dla niepełnosprawnych

Budynek jest obecnie dostępny dla niepełnosprawnych wejściem z tyłu.

Drzwi ewakuacyjne mają niezbędne wymiary dla wózków inwalidzkich.

Wewnątrz brakuje toalet dostępnych dla niepełnosprawnych.

W ramach niniejszego projektu zaprojektowano dwie toalety, damską i męską spełniające standardy wc dla niepełnosprawnych.

Charakterystyka energetyczna

Zakres projektowanych prac budowlanych oraz ich charakter wyłączają przedmiotowy projekt z konieczności wykonania charakterystyki energetycznej

Ochrona przeciwpożarowa

1. Klasyfikacja budynku: ZL III - budynek niski (wysokość 9,53m) kubatura 6956m³. Sala gimnastyczna jest przeznaczona wyłącznie dla uczniów liceum.

2. Odporność pożarowa:- Klasa D

3. Strefy pożarowe

budynek zawiera jedną strefę pożarową o powierzchni 961,6m²

4. Odporność ogniowa elementów budowlanych dla części nadziemnej budynku:

- główna konstrukcja nośna budynku rama żelbetowa wypełniona blokami silikatowymi gr 25cm- R60 - warunek spełniony
- strop: żelbetowe płyty żerańskie warunek R60 spełniony
- Ściany zewnętrzne EI 30- bloczek silikatowy 38cm- warunek spełniony
- Ściany wewnętrzne - cegła silikatowa 12 cm- warunek RE15 jest spełniony
- Przekrycie dachu- Żelbetowe płyty korytkowe- Warunek R 15 jest spełniony
- schody i spoczniki żelbetowe warunek R 60 jest spełniony

5. Stopień rozprzestrzeniania ognia: przez elementy budowlane NRO

6. Warunki ewakuacji:

Długość przejść nie przekracza 40m. Przejścia prowadzą przez max. 3 pomieszczenia.

Szerokość przejść wynosi min. 90cm

Długość dojsć przy jednym kierunku ewakuacji nie przekracza 30m, w tym 20m na poziomej drodze.

Szerokość drogi ewakuacyjnej jest nie mniejsza niż 180cm.

Schody wewnętrzne R60 (żelbetowe)

7. W budynku nie występują zagrożenia wybuchem.

8. Budynek będzie wyposażony w p-poż wyłącznik prądu, wg ustaleń projektu elektrycznego. Budynek jest wyposażony w wewnętrzny hydrant Ø25

9. Budynek jest wyposażony w instalację piorunochronną zgodną z PN-EN 62 305

10. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru w ilości 10m³ zapewniają zewnętrzne hydranty DN 90 w odległości około 30m, drugi w odległości nie większej niż 150 m

11 Dojazd do sali z istniejących dróg wewnętrznych

Opracował arch. Piotr Olszak

Opis techniczny

Informacja Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia

1) zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów;

Zamierzenie budowlane obejmuje: remont i przebudowę hali sportowej

2) wykaz istniejących obiektów budowlanych;

Na działce występuje budynek handlowo-usługowy do rozbudowy i przebudowy.

3) wskazanie elementów zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi;

Na przedmiotowej działce nie występują i nie będą występowały elementy mogące wprowadzać zagrożenie,

4) wskazanie dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia;

Zgodnie z ustawą o BHP w budownictwie (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z dnia 19 marca 2003 r.):

§ 7. 2. Osoba wykonująca roboty na dachu o nachyleniu powyżej 20%, jeżeli nie stosuje się rusztowań ochronnych, jest obowiązana stosować środki ochrony indywidualnej lub inne urządzenia ochronne.

§ 44. 1. Roboty budowlane, związane z impregnacją drewna lub innych materiałów, mogą wykonywać osoby zapoznane z występującymi zagrożeniami i instrukcją producenta dotyczącą posługiwania się stosowanymi środkami impregnacyjnymi.

5. Osób, u których występują objawy uczulenia na środki chemiczne, nie należy zatrudniać przy robotach impregnacyjnych.

6. W miejscu wykonywania robót impregnacyjnych jest niedopuszczalne:

1) używanie otwartego ognia;

2) palenie tytoniu;

3) spożywanie posiłków.

7. Niezwłocznie po zakończeniu robót impregnacyjnych oraz w przerwach przeznaczonych na posiłki osobom wykonującym roboty należy umożliwić umycie się ciepłą wodą i korzystanie ze środków higieny osobistej.

§ 53. 1. Instalacje rozdziału energii elektrycznej na terenie budowy powinny być zaprojektowane i wykonane oraz utrzymywane i użytkowane w taki sposób, aby nie stanowiły zagrożenia pożarowego lub wybuchowego, a także chroniły w

dostatecznym stopniu pracowników przed porażeniem prądem elektrycznym.

§ 55. 1. Nie jest dopuszczalne sytuowanie stanowisk pracy, składowisk wyrobów i materiałów lub maszyn i urządzeń budowlanych bezpośrednio pod napowietrznymi liniami elektroenergetycznymi lub w odległości liczonej w poziomie od skrajnych przewodów, mniejszej niż:

- 1) 3 m - dla linii o napięciu znamionowym nie przekraczającym 1 kV;

§ 133. 1. Osoby przebywające na stanowiskach pracy, znajdujące się na wysokości co najmniej 1 m od poziomu podłogi lub ziemi, powinny być zabezpieczone przed upadkiem z wysokości w sposób, o którym mowa w § 15 ust. 2.

§ 134. Otwory w stropach, na których prowadzone są roboty lub do których możliwy jest dostęp ludzi, należy zabezpieczyć przed możliwością wypadnięcia lub ogrodzić balustradą, o której mowa w § 15

5) wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych;

Na przedmiotowej budowie nie będą wykonane roboty szczególnie niebezpieczne,

6) wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia zdrowia lub w ich sąsiedztwie, w tym zapewniających bezpieczną i sprawną komunikację, umożliwiającą szybką ewakuację na wypadek pożaru, awarii i innych zagrożeń.

Na przedmiotowej budowie nie występują strefy szczególnego zagrożenia.

Ocena stanu technicznego

Hali gimnastycznej przy LO w Pisz

1. Budynek hali powstał na podstawie dokumentacji projektowej z roku 1973. Od tego czasu był stale użytkowany, przechodził bieżące remonty oraz przeglądy techniczne

2. Budynek był poddawany termomodernizacji. Wymieniono w nim także schody zewnętrzne na widownię gdyż poprzednie nie spełniały wymagań stawianych przez Warunki Techniczne

3. Stan budynku jest następujący:

- Stan fundamentów , ścian, stropów dachu schodów jest dobry
- elementy wykończenia takie jak parkiet w hali, tynki i okładziny ścian wymagają remontu i wymiany
- instalacje elektryczne powstawały w wielu etapach dlatego panuje chaos w okablowaniu
- W budynku wyczuwalny jest brak świeżego powietrza.
- ogrzewanie w budynku powstawało w wielu etapach i jest niespójne i mało wydajne

3. Zalecenia:

- Należy wymienić instalację wentylacyjną na wymuszoną
- Należy wykonać spójny system ogrzewania
- Należy wykonać nowe instalacje elektryczne
- Należy wymienić parkiet w hali
- Należy wykonać toalety ogólnodostępne, z dostępnością dla niepełnosprawnych.

Opis techniczny

Przebudowa (modernizacja) bazy dydaktyczno-sportowej
budynku sali gimnastycznej w I Liceum Ogólnokształcącym im Bojowników o
Polskość Mazur w Pisz
Dz. nr 498 /16 obręb Pisz.

1.0 Przeznaczenie i program użytkowy:

Budynek sali gimnastycznej, parterowy z częścią piętra o konstrukcji mieszanej – prefabrykowanej żelbetowej i murowanej. sala gimnastyczna jest budynkiem użytkowanym przez I LO w Pisz.

1.1 Zakres prac remontowych:

- Prace ograniczą się do wymiany elementów wykończeniowych takich jak posadzki, tynki, balustrady a także poszycia dachu.
- Zaprojektowano nowe centrale wentylacyjne, w miejsce starych nagrzewnic
- Zaprojektowano nowy podział łazienek w tym łazienki ogólnodostępne dla niepełnosprawnych

Powierzchnia zabudowy i kubatura nie ulegają zmianie.

Zagospodarowanie działki nie podlega żadnym zmianom.

Zestawienie powierzchni :

Powierzchnia użytkowa	961,6 m ²
Powierzchnia zabudowy	869 m ²
Kubatura	6956,0 m ³

Zestawienie pomieszczeń:

Nr.pom.	Nazwa pomieszczenia	Pow. użytkowa m ²	Powierzchnia pomocnicza m ²
Parter			
1/1	Korytarz	111,8	
1/2	Klasa	45,3	
1/3	Pom. porządkowe	2,4	
1/4	WC męskie	4,0	
1/5	WC damskie	4,4	
1/6	Pokój nauczycieli	16,2	
1/7	Łazienka	9,9	
1/8	Przedsionek	3,4	
1/9	Szatnia męska	16,2	

1/10	Umywalnia męska	12,8	
1/11	Przedsionek	3,4	
1/12	Umywalnia damska	12,8	
1/13	Szatnia damska	16,2	
1/14	Magazyn sprzętu sportowego	16,2	
1/15	Sala gimnastyki korekcyjnej	33,5	
1/16	Sala gimnastyczna	439,2	
1/17	Klasa	50,4	
Parter razem		798,10	
Piętro			
2/1	Korytarz	46,5	
2/2	Widownia	66,6	
2/3	Klasa	50,4	
Piętro razem		163,5	

2. Forma i funkcja:

Budynek sali gimnastycznej, parterowy z częścią piętra w której zlokalizowana jest widownia (antresola) oraz klasopracownia. Konstrukcja budynku mieszana – prefabrykowana żelbetowa i murowana, przykryta dachem płaskim jednospadowym, żelbetowym ocieplonym i pokrytym papą termozgrzewalną. Nad częścią sali gimnastycznej konstrukcję dachu stanowią stalowe dźwigary z kratownicy przestrzennej. Elewacja budynku obłożona styropianem metoda lekka-mokra.

Budynek Sali gimnastycznej pełni funkcję sportową na potrzeby I LO w Pisku oraz mieszkańców Powiatu Piskiego. Jest to budynek użyteczności publicznej. Wyposażony jest w instalacje wody, centralnego ogrzewania i elektryczne.

3. Układ konstrukcyjny:

Fundamenty - ławy i stopy fundamentowe żelbetowe, monolityczne – nie projektuje się zmian.

Ściany fundamentowe: betonowe monolityczne i murowane z bloczków betonowych – nie projektuje się zmian.

Ściany:

Żelbetowe i murowane. Konstrukcja słupów i podciągów żelbetowa – nie projektuje się zmian.

Stropy: nad zapleczem i pomieszczeniami użytkowymi piętra - żelbetowy kanałowy prefabrykowany uzupełniony o wylewki żelbetowe. Konstrukcja stropu – dachu nad salą gimnastyczną – stalowa z kratownicy przestrzennej wypełnionej płytami żelbetowymi korytkowymi – nie projektuje się zmian.

Dach: Nad częścią zaplecza stropodach wentylowany jednospadowy na płytkach korytkowych zaizolowany pokryty papą termozgrzewalną. Nad salą gimnastyczną jednospadowy, zaizolowany pokryty papą termozgrzewalną – nie projektuje się zmian.

Kominy: murowane w części zaplecza oraz nad częścią piętra zakończone czapką betonową. Nad salą stalowe wywietrzaki 400mm wyprowadzone poza dach w ilości 4 szt – projektuję się przemurowanie istniejących kominów murowanych i ich udrożnienie, oraz wykonanie nowych czapek betonowych, tynków, malowania i obróbek blacharskich. Wywietrzaki stalowe nad salą gimnastyczną do likwidacji, a otwory na dachu do zaślepienia i uzupełnienia pokrycia z papy termozgrzewalnej. Ze względu na projektowaną wentylację mechaniczną nawiewną wywiewno w pomieszczeniach zaplecza należy zastosować kratki wentylacyjne z funkcją zamknięcia. Kanały wentylacji grawitacyjnej będą służyć jako alternatywa w razie awarii lub niesprawnego działania wentylacji mechanicznej.

Schody: z parteru na piętro żelbetowe, balustrady stalowe – konstrukcja bez zmian, projektuje się wymianę istniejącej balustrady z elementów stalowych – balustrada szklana ze szkła fazowego 2x10mm, łączona za pomocą systemowych konsoli montażowych, atestowana, szkło równoległościenne. Konstrukcja słupków, poręczy i innych niezbędnych elementów ze stali nierdzewnej. Kotwienie kotwami chemicznymi wybranego producenta.

4. Rozwiązania materiałowe:

Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne: - izolacje istniejących ścian konstrukcyjnych, fundamentów oraz dachu – nie projektuje się zmian.

Izolacje poziome:

- posadzka na gruncie: projektuje się we wszystkich pomieszczeniach /z wyłączeniem sali gimnastyki korekcyjnej/ - folię polietylenową posadzkową x2,
- Strop piętra: folia, folia paroprzepuszczalna, projektuje się we wszystkich pomieszczeniach - folię polietylenową posadzkową x1,
- Dach: papa termozgrzewalna – projektuje się w miejscu po planowanych do zdemontowania wywiewników stalowych oraz jako wywinięcie połączenia nowo przemurowanych kominów z istniejącym pokryciem dachu – papa termozgrzewalna nawierzchniowa x2.

Izolacje pionowe: nie projektuje się zmian.

Izolacje cieplne:

Posadzki na gruncie pod szlichtą:

- sala gimnastyczna: styropian posadzkowy - $\lambda=0,031 \text{ W}/(\text{m}^*\text{K})$ gr. 8cm
- pozostałe pomieszczenia zaplecza, korytarza, klas /z wyłączeniem sali do gimnastyki korekcyjnej/ - $\lambda=0,031 \text{ W}/(\text{m}^*\text{K})$ gr. 5cm

Strop piętra – styropian posadzkowy - $\lambda=0,031 \text{ W}/(\text{m}^*\text{K})$ gr. 2cm /dotyczy klasy na piętrze/.

Ściany działowe: W nowo przebudowywanych pomieszczeniach WC ściany z bloczków gazobetonowych gr 12/8/6 cm na zaprawie cementowo – wapiennej lub klejowej. W pozostałych pomieszczeniach nie projektuje się zmian.

Okna:

- Okna zewnętrzne: istniejące, nie projektuje się zmian,
- Okna wewnętrzne: projektuje się wymianę istniejących naświetli drewnianych na naświetla z PCV nieotwieranych tzw. FIX

Parapety wewnętrzne – z konglomeratu – nie projektuje się zmian.

Parapety zewnętrzne – z blachy stalowej powlekanej – nie projektuje się zmian.

Drzwi:

Zewnętrzne: nie projektuje się zmian

Wewnętrzne:

- pomieszczenia zaplecza - aluminiowe w kolorze białym,

- sala gimnastyczna – aluminiowe w kolorze białym przesuwne, szyba odporna na uderzenia piłką,
- klasy – akustyczne min 32 dB wybranego producenta

Projektowany zakres robót i wykończenie wewnętrzne ścian, podłóg i sufitów:

- Pom.1/1 (Korytarz parter):
 - demontaż istniejącej stolarki drzwiowej drewnianej i okiennych naświetli drewnianych ,
 - skucie istniejącej posadzki z płytek gres wraz z konstrukcją istniejącej posadzki i jej warstw izolacyjnych
 - zeszkobanie i zmycie starej farby na ścianach i uzupełnienie ubytków,
 - poszerzenie istniejących otworów drzwiowych do wymaganej szerokości określonej na rysunkach architektonicznych,
 - wykonanie nowej posadzki, wraz z podbudową, izolacją z 2x folii, izolacją termiczną gr 5cm oraz wylewką betonową gr. 6cm, zbrojoną #4,5 oczka 15x15cm,
 - wykonanie warstwy wykończeniowej podłogi z płytek ceramicznych antypoślizgowych o podwyższonej odporności na ścieranie wraz z cokolikami – płytki 60x60cm,
 - wykonanie wyrównania istniejących tynków ścian, gładzie, malowanie ścian i lakierowanie do wysokości 2m,
 - wykonanie w części podłużnej sufitu podwieszanego systemowego akustycznego o konstrukcji metalowej z wypełnieniem z płyt z wełny mineralnej montowanego do konstrukcji żelbetowej sufitu. Szczegóły sufitu zgodnie ze specyfikacją techniczną. W części wejścia projektuje się tynk cem. – wap. malowany farbami emulsyjnymi.
 - dostawa i montaż wtopionej, systemowej wycieraczki modułowej z wkładem szczotkowo – gumowym,
 - wykonanie drewnianych listew odbojowych chroniących ściany przed uszkodzeniami.

Szczegóły prac i ich ilości zawarto w przedmiarze i specyfikacji technicznej.
- Pom.1/2, 1/17, 2/3 (Klasy):
 - demontaż istniejącej stolarki drzwiowej drewnianej (pom. 1/2), w pom. 1/17 istniejące drzwi są w stanie dobrym, do ponownego montażu.

- demontaż istniejącej posadzki z wykładziny PCV oraz klepki drewnianej wraz z konstrukcją istniejącej posadzki i jej warstw izolacyjnych
- zeszkrobanie i zmycie starej farby na ścianach i uzupełnienie ubytków,
- poszerzenie istniejących otworów drzwiowych do wymaganej szerokości określonej na rysunkach architektonicznych,
- wykonanie nowej posadzki, wraz z podbudową, izolacją z 2x folii, izolacją termiczną gr 5cm oraz wylewką betonową gr. 6cm, zbrojoną #4,5 oczka 15x15cm, Izolacja termiczna pomieszczenia na piętrze 2cm.
- wykonanie warstwy wykończeniowej podłogi z wykładziny PCV zgrzewanej obiektowej wywiniętej na ścianę. Próbkę wykładziny przedstawić do akceptacji inwestorowi.
- wykonanie wyrównania istniejących ścian, gładzie, malowanie ścian i lakierowanie do wysokości 2m,
- wykonanie wyrównania istniejących sufitów, gładzie i malowanie
- przebicie otworów w ścianach dla kanałów wentylacji grawitacyjnej,
- wykonanie drewnianych listew odbojowych chroniących ściany przed uszkodzeniami.

Szczegóły prac i ich ilości zawarto w przedmiarze i specyfikacji technicznej.

- Pom.1/3, 1/4, 1/5, 1/7, 1/10, 1/12, (WC, łazienka, pom. porządkowe):
 - demontaż istniejącej stolarki drzwiowej drewnianej
 - skucie istniejącej posadzki z płytek wraz z konstrukcją istniejącej posadzki i jej warstw izolacyjnych
 - skucie istniejącej okładziny z płytek ściennych,
 - rozbiórka części ścian działowych,
 - zeszkrobanie i zmycie starej farby na ścianach i uzupełnienie ubytków,
 - poszerzenie istniejących otworów drzwiowych do wymaganej szerokości określonej na rysunkach architektonicznych,
 - wykonanie nowej posadzki, wraz z podbudową, izolacją z 2x folii, izolacją termiczną gr 5cm oraz wylewką betonową gr 6cm, zbrojoną #4,5 oczka 15x15cm,
 - wykonanie nowych ścianek działowych z bloczków gazobetonowych,
 - wykonanie przebić w ścianach w celu wykonania nowych otworów drzwiowych oraz przebić instalacyjnych,
 - wykonanie warstwy wykończeniowej podłogi z płytek ceramicznych antypoślizgowych o podwyższonej odporności na ścieranie o formacie

60x60cm,

- wykonanie okładziny ścian z płytek ceramicznych do wysokości min. 2,0m

- wykonanie wyrównania istniejących tynków ścian, gładzie, malowanie ścian - powyżej wysokości okładziny z płytek ceramicznych,

- wykonanie sufitu podwieszanego systemowego akustycznego o konstrukcji metalowej z wypełnieniem z płyt z wełny mineralnej montowanego do konstrukcji żelbetowej sufitu. Szczegóły sufitu zgodnie ze specyfikacją techniczną.

- montaż stolarki drzwiowej aluminiowej w kolorze białym,

Szczegóły prac i ich ilości zawarto w przedmiarze i specyfikacji technicznej.

- Pom.1/6, 1/8, 1/9, 1/11, 1/13, 1/14 (p. nauczyciela, szatnie, magazyn):

- demontaż istniejącej stolarki drzwiowej drewnianej i okiennych naświetli drewnianych ,

- skucie istniejącej posadzki z płytek gres wraz z konstrukcją istniejącej posadzki i jej warstw izolacyjnych, demontaż wykładziny PCV w pokoju nauczycieli,

- zeszkrobanie i zmycie starej farby na ścianach i uzupełnienie ubytków,

- poszerzenie istniejących otworów drzwiowych do wymaganej szerokości określonej na rysunkach architektonicznych,

- wykonanie nowej posadzki, wraz z podbudową, izolacją z 2x folii, izolacją termiczną gr 5cm oraz wylewką betonową gr. 6cm, zbrojoną #4,5 oczka 15x15cm,

- wykonanie warstwy wykończeniowej podłogi z płytek ceramicznych antypoślizgowych o podwyższonej odporności na ścieranie wraz z cokolikami – płytki 60x60cm,

- wykonanie wyrównania istniejących tynków ścian, gładzie, malowanie ścian i lakierowanie do wysokości 2m,

- wykonanie sufitu podwieszanego systemowego akustycznego o konstrukcji metalowej z wypełnieniem z płyt z wełny mineralnej montowanego do konstrukcji żelbetowej sufitu. Szczegóły sufitu zgodnie ze specyfikacją techniczną.

- montaż stolarki drzwiowej aluminiowej w kolorze białym,

Szczegóły prac i ich ilości zawarto w przedmiarze i specyfikacji

technicznej.

- Pom. 1/15 (Sala gimnastyki korekcyjnej):
 - demontaż istniejącej stolarki drzwiowej drewnianej i okiennych naświetli drewnianych ,
 - zabezpieczenie istniejącej podłogi z wykładziny PCV,
 - zeszkrobanie i zmycie starej farby na ścianach i uzupełnienie ubytków,
 - poszerzenie istniejących otworów drzwiowych do wymaganej szerokości określonej na rysunkach architektonicznych,
 - odporności na ścieranie wraz z cokolikami – płytki 60x60cm,
 - wykonanie wyrównania istniejących tynków ścian, gładzie, malowanie ścian i lakierowanie do wysokości 2m,
 - wykonanie sufitu podwieszanego systemowego akustycznego o konstrukcji metalowej z wypełnieniem z płyt z wełny mineralnej montowanego do konstrukcji żelbetowej sufitu. Szczegóły sufitu zgodnie ze specyfikacją techniczną.
 - montaż stolarki drzwiowej aluminiowej w kolorze białym,

Szczegóły prac i ich ilości zawarto w przedmiarze i specyfikacji technicznej.

- Pom. 1/16 (sala gimnastyczna):
 - demontaż istniejącej stolarki drzwiowej drewnianej,
 - demontaż sprzętu sportowego stałego,
 - demontaż okładziny drewnianej ścian,
 - demontaż istniejącej podłogi z klepki drewnianej wraz z legarami,
 - zeszkrobanie i zmycie starej farby na ścianach i uzupełnienie ubytków,
 - wykonanie wyrównania istniejących tynków ścian, gładzie, malowanie ścian i lakierowanie do pełnej wysokości ścian,
 - wykonanie nowej posadzki - izolacją z 2x folii, izolacją termiczną gr 8cm oraz wylewką betonową gr. 10cm, zbrojoną #4,5 oczka 15x15cm,
 - wykonanie sufitu podwieszanego systemowego akustycznego o konstrukcji metalowej z wypełnieniem z płyt z wełny mineralnej montowanego do istniejących płyt korytkowych żelbetowych sufitu. Panele sufitowe wraz z konstrukcją powinny być odporne na uderzenia piłką. Szczegóły sufitu zgodnie ze specyfikacją techniczną.
 - montaż stolarki drzwiowej aluminiowej w kolorze białym – drzwi do

sali gimnastycznej przesuwne, szyby bezpieczne odporne na uderzenia piłką,

- wykonanie podłogi sportowej wykończonej litą deską z klonu północnoamerykańskiego na konstrukcji legarowej posadowionej na elastycznych podkładkach gumowych – zgodnie z specyfikacją techniczną. Podłoga sportowa powinna mieć wykonane linie oraz przyściennie listwy. Poziom podłogi sportowej należy zlicować do poziomu podłogi korytarza.

- montaż wyposażenia stałego zgodnego z zestawieniem wyposażenia załączonym do niniejszego opracowania.

Szczegóły prac i ich ilości zawarto w przedmiarze i specyfikacji technicznej.

- Pom. 2/1 (Korytarz piętro):

- zeszkrobanie i zmycie starej farby na ścianach i uzupełnienie ubytków,
- istniejąca warstwa wykończeniowa podłogi z płytek gres – zostaje, należy ją zabezpieczyć przed uszkodzeniami i zabrudzeniami.
- wykonanie wyrównania istniejących ścian, gładzie, malowanie ścian i lakierowanie do wysokości 2m,
- wykonanie wyrównania istniejących sufitów, gładzie i malowanie
- przebicie otworów w ścianach dla kanałów wentylacji grawitacyjnej,
- demontaż istniejących stalowych balustrad,
- montaż nowych balustrad – balustrada szklana ze szkła fazowego, łączona za pomocą systemowych konsoli montażowych, atestowana. Konstrukcja słupków, poręczy i innych niezbędnych elementów ze stali nierdzewnej.

Szczegóły prac i ich ilości zawarto w przedmiarze i specyfikacji technicznej.

- Pom. 2/3 (Widownia):

- Istniejąca stolarka drzwiowa pozostaje,
- demontaż wykładziny podłogowej PCV wraz z konstrukcją betonową istniejącej posadzki i jej warstw izolacyjnych,
- zeszkrobanie i zmycie starej farby na ścianach i uzupełnienie ubytków,
- skucie murka balustrady – pozostaje tylko konstrukcja nośna słupów

żelbetowych,

- wykonanie nowej posadzki - izolacją z 1x folii, oraz wylewką betonową gr. 6cm, zbrojoną #4,5 oczka 15x15cm,
 - wykonanie warstwy wykończeniowej podłogi z płytek ceramicznych antypoślizgowych o podwyższonej odporności na ścieranie wraz z cokolikami – płytki 60x60cm,
 - wykonanie wyrównania istniejących tynków ścian, gładzie, malowanie ścian i lakierowanie do wysokości 2m,
 - wykonanie sufitu podwieszanego systemowego akustycznego o konstrukcji metalowej z wypełnieniem z płyt z wełny mineralnej montowanego do konstrukcji żelbetowej sufitu. Szczegóły sufitu zgodnie ze specyfikacją techniczną.
 - montaż nowych balustrad – balustrada szklana ze szkła fazowego, łączona za pomocą systemowych konsoli montażowych, atestowana. Konstrukcja słupków, poręczy i innych niezbędnych elementów ze stali nierdzewnej. Balustrada montowana w obszarach między konstrukcyjnymi słupami żelbetowymi,
 - montaż trybuny – zgodnej z zestawieniem wyposażenia załączonego do niniejszego opracowania,
- Szczegóły prac i ich ilości zawarto w przedmiarze i specyfikacji technicznej.

Elewacja:

- Cokół: tynk mozaikowy – istniejący – bez zmian,
- Ściany: tynk akrylowy na izolacji ze styropianu metoda lekka-mokra – nie projektuje się zmian.

Rozwiązania instalacyjne:

Budynek będzie wyposażony w instalacje:

- Instalację elektryczną,
- Wodną,
- Kanalizacji sanitarnej,
- Wentylację mechaniczną i wentylacji grawitacyjnej,

Szczegóły projektowanych instalacji w opracowaniach branżowych załączonych do niniejszej dokumentacji.

projektował:
arch. Piotr Olszak

Załącznik nr 1.

Zestawienie wyposażenia - modernizacja sali gimnastycznej w I LO w Pisz		
L.p.	Opis wyposażenia	ilość
Koszykówka główna		
1.	Łącznik ścienny składany 3,21-4,0m wraz z pod konstrukcją - wysięg do uzgodnienia	2 szt.
2.	Tablica do kosza 1,80x1,05 akryl 15mm z ramą	2 szt.
3.	Oslona dolnej krawędzi tablicy 180x105 kołki 10016/180	2 szt.
4.	Mechanizm regulacji wysokości tablicy 1,80x1,05 malowany	2 szt.
5.	Obręcz uchylna z 2 siłownikami gaz. z siatką	2 szt.
Koszykówka treningowa		
6.	Łącznik bud. ścienny stały 1,5-1,20m na filar - wysięg do uzgodnienia	4 szt.
7.	Tablica do kosza 1,80x1,05 akryl 15mm z ramą	4 szt.
8.	Oslona dolnej krawędzi tablicy 180x105 kołki 10016/180	4 szt.
9.	Obręcz uchylna z 1 siłownikiem gaz. z siatką	4 szt.
Liny drabiny		
10.	Konstrukcja przesuwu lin i drabin	1 szt.
11.	Drabina sznurowa 7m	1 szt.
12.	Lina do wspinania 7m	2 szt.
Drabiny		
13.	Drabina gimnastyczna podwójna 3x1,8m	9 szt.
14.	Drabina gimnastyczna pojedynczą 3x0,9m	2 szt.
15.	Okucia drabiny podwójnej mocowane do ściany T150, dołem do podłogi	9 szt.
16.	Okucia drabiny pojedynczej mocowane do ściany T150, dołem do podłogi	2 szt.
Siatkówka		
17.	Słupek środkowy aluminiowy z obustronnym napinaczem śrubowym	1 szt.
18.	Słupek bt uniwersalny aluminiowy wzmocniony z napinaczem śrubowym	1 kpl.
19.	Tuleja aluminiowa wewnętrzna fi 132mm L=320	3 szt.
20.	Oslona i pokrywa słupa na salę (dekiel z kołnierzem)	3 kpl.
21.	Siatka do siatki biała z antenką (linka stalowa)	2 szt.
Piłka ręczna		
22.	Bramka do piłki ręcznej 3x2 stacjonarna aluminiowa	2 szt.
23.	Tuleja stalowa wewnętrzna 90x90x4mm L=320	4 szt.
24.	Oslona i pokrywa słupa na salę (dekiel z kołnierzem)	4 kpl.
25.	Siatka do piłki ręcznej gł. 0,8x1,5m, PP gr. 3mm biała	1 kpl.
Tenis stołowy		
26.	Tajfun plus - stół do tenisa stołowego	2 szt.
27.	Serw 01 - zestaw do tenisa stołowego klipsowy	3 szt.
28.	Tablica wyników ręczna (35 punktów)	2 szt.
29.	Rakietka do tenisa stołowego	6 szt.
30.	Pileczka do tenisa stołowego pomarańczowa	6 szt.
Drażek gimnastyczny		
31.	Drażek gimnastyczny przyścienny (fi) 28x2300	1 szt.

Tablica wyników		
32.	Tablica wyników - z dodatkowym licznikiem czasu trenera	1 szt.
Trybuna		
33.	Trybuna 2 rzędowa siedzisko typu ławka lub PCV, 5 modułów po 5,5mb, 100 miejsc siedzących, wysokie oparcie siedziska	27,5 mb
Siatki ochronne na okna - ściana wzdłużna		
34.	Siatka ochronna PE oczko 10x10 szn. 3mm D wymiar 29,7x5,6m (siatki -3 okna - 4 okna - 3 okna) wraz z okuciami	166,30m2
Piłkochwyty - ściany szczytowe		
35.	Siatka ochronna PP oczko 10x10 szn. 3mm D wymiar 14,7x6,6m - 2 sztuki wraz z nadatkiem na umarszczenie oraz niezbędnymi okuciami	220 m2
36.	Wysięg piłkochwytu do 1m	4 szt.
37.	Linka ołowiana - obciążająca piłkochwyty 200g/mb	33,8 mb
Kotara - antresola		
38.	Kotara - torowisko - napęd ręczny dł. 29,7mb	1 szt.
39.	Kotara materiałowa wymiar 29,7x2,7m wraz z nadatkiem na umarszczenie	92,2m2
Pozostałe wyposażenie		
40.	Skakanka skóra na łozyskach 3m	15 szt.
41.	Odkocznia gimnastyczna "gepard"	1 szt.
42.	Odkocznia gimnastyczna "lampart 1"	1 szt.
43.	Koziół gimnastyczny skóra naturalna z regulacją wysokości 90-135cm	1 szt.
44.	Drabinka koordynacyjna 6m	4 szt.
45.	Płotek koordynacyjny (wys. 20cm) stalowy	20 szt.
46.	Płotek koordynacyjny (wys. 30cm) stalowy	20 szt.
47.	Piłka do siatkówki molten V5M 4500 NR 5	20 szt.
48.	Piłka do kosza spalding nr 7 TF-250	20 szt.
49.	Wózek na piłki zamykany	1 szt.
50.	Wózek na piłki mikasa	1 szt.
51.	Piłka nożna select striker nr 5	5 szt.
52.	Płotek do tenisa stołowego z folią (2,33m x 0,70m)	6 szt.
53.	Materac gimnastyczny 120x200x10cm z antypoślizgowy	10 szt.
54.	Przyrząd do pomiarów skoków dosiężnych	1 szt.
55.	Ławka szatniowa jednostronna 2m pokryta drewnem z półką metalową	6 szt.
W wycenie wyposażenie należy uwzględnić koszty montażu oraz dostawy wyposażenia		

Wykaz rysunków:

1. Rzut Parteru,	1:50
2. Rzut Poddasza	1:50
3. Rzut Dachy,	1:50
4. Przekrój poprzeczny	1:50
5. Przekrój 2-2	1:50
6. Elewacja południowa i północna	1:100
7. Elewacja wschodnia i zachodnia	1:100
8. Zestawienie stolarki	