

AG PROJEKT Usługi Inżynierskie
mgr inż. Adrian Gajda
ul. Mickiewicza 8/17, 12-200 Pisz
NIP 849-147-92-51, REGON 280340701
kom. 604 48 47 26

Stadium:

PROJEKT BUDOWLANY **ZAGOSPODAROWANIE TERENU**

TEMAT:

Budowa budynku warsztatów szkolnych i obiektu warsztatowo-magazynowego (budynek magazynowy z wiatą)

kategoria obiektów budowlanych: IX i XVIII

ADRES INWESTYCJI

działka nr geod. 227/130

obręb ewidencyjny Ruciane-Nida, nr obrębu: 281604_4.0001

gmina Ruciane-Nida, powiat piski

INWESTOR:

Zespół Szkół Leśnych im. Unii Europejskiej

zam. Polna 2

12-220 Ruciane-Nida

PROJEKTANCI:

Październik 2016 r.

WSZYSTKIE PRAWA AUTORSKIE ZASTRZEŻONE

Niniejszy projekt (dzieło architektoniczne) jest chroniony prawem autorskim, zgodnie z ustawą z dnia 4 lutego 1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (t.j. Dz. U. z 2006 r., Nr 90, poz. 631 ze zm.)

Zawartość opracowania

I. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego nr IGK.6733.101.2016 z dnia 11.10.2016 r.
Mapa do celów projektowych w skali 1:500
Oświadczenia projektantów
Kopia uprawnień projektantów
Kopia aktualnego zaświadczeń z izby
Informacja o planie BIOZ

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

Część opisowa		
Część graficzna		
Zagospodarowanie terenu	rys. Z-1	skala: 1:500
Zagospodarowanie terenu branży sanitarnej	rys. ZS-1	skala: 1:500
Plansza uzbrojenia terenu	rys. ZE-1	skala: 1:500
Schemat ideowy zasilania budynków	rys. ZE-2	skala: 1:500

Opracował:

mgr inż. Adrian Gajda
upr. nr WAM/0145/POOK/08

I. ZAŁĄCZNIKI FORMALNO-PRAWNE

TEMAT:

Budowa budynku warsztatów szkolnych i obiektu warsztatowo-magazynowego (budynek magazynowy z wiatą)

kategoria obiektów budowlanych: IX i XVIII

ADRES INWESTYCJI

działka nr geod. 227/130

obręb ewidencyjny Ruciane-Nida, nr obrębu: 281604_4.0001

gmina Ruciane-Nida, powiat piski

INWESTOR:

Zespół Szkół Leśnych im. Unii Europejskiej

zam. Polna 2

12-220 Ruciane-Nida

OŚWIADCZENIE

Projektantów

My niżej podpisani

jesteśmy członkami właściwej Izby Inżynierów/Architektów (zaświadczenie izby ważne na dzień sporządzenia projektu - w załączeniu), po zapoznaniu się z przepisami ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2016 r., poz. 290 ze zm.), zgodnie z art. 20 ust. 4 tej ustawy oświadczamy, że niniejszy projekt sporządzony został zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami wiedzy technicznej.

ODPIS

Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej Wydział Budownictwa Urbanistyki i Architektury w Białymstoku Białystok, dnia 2 grudnia 1969
Nr ewid. uprawn. 194/69. UPRAWNIENIA BUDOWLANE Na podstawie art. 18, art 19 ust.1 pkt.1 i art.20 ust. 1 ustawy z dnia 31 stycznia 1961 r.- prawo budowlane /Dz.U.Nr 7,poz.46/ oraz § 5 ust.1 p.1i2 rozporządzenia Przewodniczącego Komitetu Budownictwa, Urbanistyki i Architektury z dnia 10 września 1962 r. w sprawie kwalifikacji fachowych osób wykonujących funkcje techniczne w budownictwie powszechnym /Dz.U.Nr53,poz 266/ Ob.Jerzy Talaga magister inżynier-architekt urodzony dnia 6 lutego 1941 r. Łuków woj.lubelskie otrzymuje w specjalności architektonicznej uprawnienia budowlane do sporządzania projektów budowlanych architektonicznych wszelkich obiektów budowlanych, projektów budowlanych konstrukcyjnych z wyjątkiem projektów obiektów budowlanych o skomplikowanych konstrukcjach, projektów instalacji i urządzeń sanitarnych z wyjątkiem skomplikowanych instalacji i urządzeń sanitarnych oraz kierowania robotami budowlanymi na budowie obiektów budowlanych z wyjątkiem robót przy obiektach o skomplikowanej konstrukcji, przy skomplikowanych instalacjach i urządzeniach sanitarnych oraz urządzeniach i instalacjach elektrycznych.-----
Pieczęć okrągła z godłem państwa z napisem na obwodzie: Prezydium Wojewódzkiej Rady Narodowej w Białymstoku. Główny architekt Województwa mgr inż.arch.Krzysztof Kretow Wz podpis nieczytelny.

Odpiś NOTARIUSZ CEZARIUSZ CHADAJ
Wypis niniejszy 1 str. notaryjny
wydano Jerzemu Talagom
za numerem 267 (1969)
Pobrano 12-
r.
w sprawie 5.000 -
złoty 16.05.94r.
Grajewo, 16.05.94r.



NOTARIUSZ
mgr Cezariusz Henryk Chadaj.

Za zgodności z oryginałem
ZESPÓŁ USŁUG PROJEKTOWYCH
w Grajewie
ul. Strażacka Nr 6
GŁÓWNY KSIĘGOWY
Krzysztof Szumska
Krystyna Szumska

ZA ZGODNOŚĆ
Z ORYGINAŁEM

Przewodniczący
Podlaskiej Okręgowej Rady Izby Architektów
Stanisław Łapiński-Piechota

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda



IZBA ARCHITEKTÓW
RZECZYPOSPOLITEJ POLSKIEJ

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP

ZAŚWIADCZENIE - ORYGINAŁ
(wypis z listy architektów)

Podlaska Okręgowa Rada Izby Architektów RP zaświadcza, że:

mgr inż. arch. Jerzy Wincenty Talaga

posiadający kwalifikacje zawodowe do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie w specjalności architektonicznej i w zakresie posiadanych uprawnień nr **194/69**,
jest wpisany na listę członków Podlaskiej Okręgowej Izby Architektów RP
pod numerem: **PD-0180**.

Członek czynny od: 30-01-2002 r.

Data i miejsce wygenerowania zaświadczenia: 16-08-2016 r. Białystok.

Zaświadczenie jest ważne do dnia: **31-12-2016 r.**

Podpisano elektronicznie w systemie informatycznym Izby Architektów RP przez:
Barbara Sarna, Przewodnicząca Okręgowej Rady Izby Architektów RP.

Nr weryfikacyjny zaświadczenia:

PD-0180-B8Y2-AB8A-BC16-B2CA

Dane zawarte w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić podając nr weryfikacyjny
zaświadczenia w publicznym serwisie internetowym Izby Architektów: www.izbaarchitektow.pl
lub kontaktując się bezpośrednio z właściwą Okręgową Izbą Architektów RP.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/118/08

Olsztyn, dnia 10 grudnia 2008 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art.13 ust.1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118 ze zm./, § 6 ust. 1 i 2, § 11 ust.1 pkt 1, § 15, § 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ oraz art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**

Panu ADRIANOWI PIOTROWI GAJDA
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. dnia 29 marca 1979 r. w Pisz

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0145/POOK/08

**DO PROJEKTOWANIA
BEZ OGRANICZEŃ
W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ**

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK:

1. mgr inż. Andrzej Stasiorowski
2. mgr inż. Elżbieta Lasmanowicz
3. mgr inż. Sylwester Rączkiewicz

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda

Pan Adrian Piotr Gajda upoważniony jest :

I. Na podstawie art. 12 ust.1 pkt 1, art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 i 17 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego w zakresie sporządzania projektu architektoniczno-budowlanego w odniesieniu do konstrukcji obiektu.

Otrzymuje:

- 1. Pan Adrian Piotr Gajda
12-200 Pisz, ul. Kwiatowa 4/27
- 2. Okręgowa Rada Izby
- 3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
- 4. a/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI KWALIFIKACYJNEJ

mgr inż. Andrzej Stasiurowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-YGK-VDM-5AJ *

Pan Adrian Piotr Gajda o numerze ewidencyjnym WAM/BO/0178/07

adres zamieszkania ul. Tuwima 26 A / 24, 19-300 Elk

jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.

Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-28 roku przez:

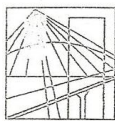
Mariusz Dobrzeński, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 3 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda



WARMIŃSKO - MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA
10-532 Olsztyn Plac Konsulatu Polskiego 1

WAM/OKK/U/51/05

Olsztyn, dnia 10 czerwca 2005 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust.1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów /Dz.U. z 2001 r. Nr 5 poz. 42, ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i art. 14 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane /tekst jednolity Dz.U. z 2003 r. Nr 207, poz.2016 ze zm./, § 4 ust. 2 i § 9 ust. 1 rozporządzenia Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z dnia 30 grudnia 1994 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie /Dz.U. z 1995 r. Nr 8 poz. 38 ze zm./ oraz art. 104 ust.1 i 2 Kodeksu postępowania administracyjnego /t.j. Dz.U. z 2000 r. Nr 98, poz.1071 ze zm./

**Okręgowa Komisja Kwalifikacyjna
nadaje**

Panu ANDRZEJOWI IRENEUSZOWI ZALEWSKIEMU
magistrowi inżynierowi budownictwa
ur. 21 lipca 1959 r. w Pisz

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0005/POOK/05

DO PROJEKTOWANIA BEZ OGRANICZEŃ W SPECJALNOŚCI KONSTRUKCYJNO-BUDOWLANEJ

Uprawnienia budowlane do projektowania bez ograniczeń stanowią również podstawę do sprawdzania projektów budowlanych w specjalności objętej tymi uprawnieniami.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Zakres nadanych uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie czternastu dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający OKK

1. Janusz Palmowski
2. Elżbieta Lasmanowicz
3. Andrzej Rawłuszko

Otrzymuje:

1. Pan Andrzej Ireneusz Zalewski
12-200 Pisz, ul. Żurawia 1
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. a/a

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda

Pan Andrzej Ireneusz Zalewski upoważniony jest :

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności konstrukcyjno-budowlanej bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych

II. Na podstawie § 5 ust. 3 d powołanego na wstępie rozporządzenia, uprawnienia niniejsze upoważniają również do projektowania w ograniczonym zakresie :

1. w specjalności drogowej

- a) dróg wewnętrznych
- b) dróg dojazdowych (D), dróg lokalnych (L), dróg zbiorczych (Z), w rozumieniu przepisów w sprawie warunków technicznych, jaki powinny odpowiadać drogi publiczne i ich usytuowanie,
- c) dróg nie przeznaczonych do ruchu naziemnego i postojów statków powietrznych na terenie lotnisk,
- d) dróg o nawierzchni gruntowej lub trawiastej przeznaczonych do ruchu naziemnego i postoju statków powietrznych na terenie lotnisk,
- e) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a-c.

2. w specjalności mostowej

- a) budowy, przebudowy i remontu jednoprzęsłowych mostów, wiaduktów, estakad i kładek o rozpiętości przęsła do 20 m,
- b) budowy mostów składanych według stosownych instrukcji,
- c) budowy rusztowań i kładek roboczych,
- d) rozbiórek obiektów budowlanych, o których mowa w lit. a-c nie wymagających uwzględnienia wpływów eksploatacji górniczej.

III. Zgodnie z § 2 powołanego na wstępie rozporządzenia, uprawnienia niniejsze nie obejmują działalności zawodowej w zakresie projektowania i budowy :

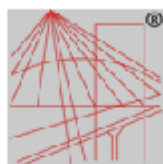
- a) instalacji urządzeń technicznych służących do utrzymania ruchu i transportu kolejowego,
- b) urządzeń transportowych linowych i linowo-terenowych służących do publicznego przewozu osób w celach turystyczno-sportowych.

PRZEWODNICZĄCY
Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej

inż. Janusz Palmowski

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda



P O L S K A
I Z B A
I N Ż Y N I E R Ó W
B U D O W N I C T W A

Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-79E-X27-WGL *

Pan Andrzej Zalewski o numerze ewidencyjnym WAM/BO/3064/01
adres zamieszkania ul.Żurawia 1, 12-200 Pisz
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2016-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2015-12-15 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda



PODLASKA
OKRĘGOWA
I Z B A
INŻYNIERÓW
BUDOWNICTWA

POIIB.KK.7131/019/10

Białystok, dnia 10 grudnia 2010 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (Dz. U. z 2001 r. Nr 5, poz. 42, z późniejszymi zmianami), art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1, art. 14 ust. 1 pkt 5 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (tekst jednolity: Dz. U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późniejszymi zmianami) oraz § 11 ust. 1 pkt 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 83, poz. 578, z późniejszymi zmianami), Komisja Kwalifikacyjna Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa stwierdza, że:

Pan MARCIN GRZESIUKIEWICZ

magister inżynier

o kierunku: elektrotechnika

urodzony dnia 11 stycznia 1979 r. w Elku

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

numer ewidencyjny PDL/0154/POOE/10

**do projektowania bez ograniczeń
w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych**

Szczegółowy zakres nadanych uprawnień budowlanych:

- I. Zgodnie z art. 12 ust. 1 pkt 1 i art. 13 ust. 4 ww. ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane, w wyżej wymienionej specjalności, niniejsze uprawnienia upoważniają do:
 - projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
 - sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych**bez ograniczeń.**
- II. Zgodnie z § 24 ust. 1 oraz § 15 ww. rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie, niniejsze uprawnienie budowlane upoważniają do:
 - projektowania obiektu budowlanego, takiego jak: sieci, instalacje i urządzenia elektryczne i elektroenergetyczne, w tym kolejowe, trolejbusowe i tramwajowe sieci trakcyjne wraz z urządzeniami do zasilania i sterowania;
 - sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 ustawy z dnia 14 czerwca 1960 r. – Kodeks postępowania administracyjnego (tekst jednolity: Dz. U. z 2000 r. Nr 98, poz. 1071, z późniejszymi zmianami), odstępuje się od uzasadnienia decyzji.

POUCZENIE

Od niniejszej decyzji służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa, za pośrednictwem Komisji Kwalifikacyjnej Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa, w terminie 14 dni od daty jej doręczenia.

1. Przewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
dr inż. Mikołaj Malesza
2. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jakub Grzegorezyk
3. Wiceprzewodniczący Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Siuda
4. Sekretarz Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Jerzy Tadeusz Drapa
5. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Bogdan Jan Bański
6. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Wiktor Ostasiewicz
7. Członek Komisji Kwalifikacyjnej POIIB
mgr inż. Mirosław Jerzy Szumski

[Handwritten signatures of the seven members of the Commission, corresponding to the list on the left.]



Otrzymują:

1. Pan Marcin Grzesiukiewicz
Jezioraki 64
16-300 Augustów
2. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
3. Rada Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa
4. aa,

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

PDL-NFU-B1R-9GN *

Pan Marcin Grzesiukiewicz o numerze ewidencyjnym PDL/IE/0210/10
adres zamieszkania m. Jeziorki 64, 16-300 Augustów
jest członkiem Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2016-02-01 do 2017-01-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-01-13 roku przez:

Waldemar Jasielczuk, Zastępca Przewodniczącego Rady Podlaskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

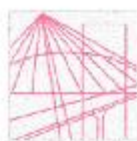
(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym [Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430] dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

Podpis jest prawdziwy

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda



**WARMIŃSKO-MAZURSKA
OKRĘGOWA IZBA INŻYNIERÓW BUDOWNICTWA
OKRĘGOWA KOMISJA KWALIFIKACYJNA**
10-532 Olsztyn, Plac Konsulatu Polskiego 1



WAM/OKK/U/34/14

Olsztyn, dnia 23 czerwca 2014 r.

DECYZJA

Na podstawie art. 24 ust. 1 pkt 2 ustawy z dnia 15 grudnia 2000 r. o samorządach zawodowych architektów, inżynierów budownictwa oraz urbanistów (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 932 ze zm./, art. 12 ust. 3, art. 13 ust. 1 pkt 1 i 2, art. 14 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 07 lipca 1994 r. Prawo budowlane (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 1409 ze zm./, § 6 pkt 1 i 2, § 11 ust. 1 pkt 1, § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm./ i art. 104 Kodeksu postępowania administracyjnego (t.j. Dz. U. z 2013 r. poz. 267 ze zm./), po ustaleniu, że spełnione zostały warunki w zakresie przygotowania zawodowego oraz po złożeniu egzaminu na uprawnienia budowlane z wynikiem pozytywnym

Pan MICHAŁ CIUKSZO
magister inżynier inżynierii środowiska
ur. dnia 21 lipca 1979 r. w Pisz

otrzymuje

UPRAWNIENIA BUDOWLANE

Nr ewid. WAM/0031/PWOS/14

DO PROJEKTOWANIA I KIEROWANIA ROBOTAMI BUDOWLANYMI BEZ OGRANICZEŃ

w specjalności instalacyjnej

w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych,
wodociągowych i kanalizacyjnych.

UZASADNIENIE

W związku z uwzględnieniem w całości żądania strony, na podstawie art. 107 § 4 K.p.a. odstępuje się od uzasadnienia decyzji. Szczegółowy zakres uprawnień budowlanych wskazano na odwrocie decyzji.

Pouczenie :

1. Zgodnie z art. 12 ust. 7 w/w ustawy Prawo budowlane – podstawę do wykonywania samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie stanowi wpis, w drodze decyzji, do centralnego rejestru Głównego Inspektora Nadzoru Budowlanego oraz wpis na listę członków właściwej izby samorządu zawodowego, potwierdzony zaświadczeniem wydanym przez tę izbę, z określonym w nim terminem ważności.
2. Od decyzji niniejszej służy odwołanie do Krajowej Komisji Kwalifikacyjnej Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa w Warszawie, za pośrednictwem Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa w Olsztynie, w terminie 14 dni od dnia jej doręczenia.



Skład orzekający Okręgowej Komisji Kwalifikacyjnej :

1. mgr inż. Andrzej Stasiurowski

2. dr inż. Zenon Drabowicz

3. mgr inż. Elżbieta Lesmanowicz

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda

Pan Michał Ciukszo upoważniony jest :

I. Na podstawie art.12 ust.1 pkt 1 - 5, art. 13 ust. 3 i 4 ustawy Prawo budowlane, w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń cieplnych, wentylacyjnych, gazowych, wodociagowych i kanalizacyjnych, bez ograniczeń do:

- a) projektowania, sprawdzania projektów architektoniczno-budowlanych i sprawowania nadzoru autorskiego,
- b) kierowania budową lub innymi robotami budowlanymi,
- c) kierowania wytwarzaniem konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz nadzoru i kontroli technicznej wytwarzania tych elementów,
- d) wykonywania nadzoru inwestorskiego,
- e) sprawowania kontroli technicznej utrzymania obiektów budowlanych.

II. Na podstawie § 15 i § 23 ust. 1 rozporządzenia Ministra Transportu i Budownictwa z dnia 28 kwietnia 2006 r. w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. z 2006 r. Nr 83 poz. 578 ze zm.) uprawnienia niniejsze uprawniają do :

- 1) sporządzania projektu zagospodarowania działki lub terenu, w zakresie specjalności niniejszych uprawnień,
- 2) projektowania obiektu budowlanego i kierowania robotami budowlanymi związanymi z obiektem budowlanym, takim jak : sieci i instalacje ciepłe, wentylacyjne, gazowe, wodociagowe i kanalizacyjne, z doбором właściwych urządzeń w projekcie budowlanym oraz ich instalowaniem w procesie budowy lub remontu.

Otrzymuje:

1. Pan Michał Ciukszo
12-200 Pisz, Plac Ignacego Daszyńskiego 12/5
2. Okręgowa Rada Izby
3. Główny Inspektor Nadzoru Budowlanego
4. n/a

PRZEWODNICZĄCY
OKRĘGOWEJ KOMISJI Kwalifikacyjnej
Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby
Inżynierów Budownictwa

mgr inż. Andrzej Staszczakowski

Olsztyn, dnia 23 czerwca 2014 r.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

WAM-2GW-ZJJ-FB8 *

Pan Michał Ciukszo o numerze ewidencyjnym WAM/IS/0092/14
adres zamieszkania ul. Plac Ignacego Daszyńskiego 12 / 5, 12-200 Pisz
jest członkiem Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada
wymagane ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne do dnia 2017-08-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2016-07-28 roku przez:

Mariusz Dobrzeńcki, Przewodniczący Rady Warmińsko-Mazurskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 9 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1430) dane w postaci elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piiib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

ZA ZGODNOŚĆ Z ORYGINAŁEM

mgr inż. Adrian Gajda

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

TEMAT:

Budowa budynku warsztatów szkolnych i obiektu warsztatowo-magazynowego (budynek magazynowy z wiatą)

kategoria obiektów budowlanych: IX i XVIII

ADRES INWESTYCJI

działka nr geod. 227/130

obręb ewidencyjny Ruciane-Nida, nr obrębu: 281604_4.0001

gmina Ruciane-Nida, powiat piski

INWESTOR:

Zespół Szkół Leśnych im. Unii Europejskiej

zam. Polna 2

12-220 Ruciane-Nida

DANE PROJEKTANTA:

mgr inż. Adrian Gajda

zam. ul. Tuwima 26/43, 19-300 Ełk

Podstawa opracowania.

Rozporządzenie Ministra Infrastruktury dnia 23 czerwca 2003 r. w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. z 2003 r., Nr 120, poz. 1126).

1. Zakres robót dla całego zamierzenia budowlanego oraz kolejność realizacji poszczególnych obiektów

1.1 Zamierzenie budowlane polega na budowie budynku warsztatów szkolnych i obiektu warsztatowo-magazynowego.

1.2 Inwestycja realizowana będzie w technologii:

- tradycyjnej – budynek warsztatów szkolnych, tj.: ławy i stopy fundamentowe wylewane na budowie, ściany fundamentowe, nadziemna murowanej, rdzenie, słupy, wieńce, podciągi, nadproża i strop nad parterem – wylewane, konstrukcja dachu drewniana.
- stalowej – obiekt warsztatowo-magazynowy, tj.: słupy, rygle stalowe, poszycie ściany z blachy trapezowej, pokrycie dachu z blachy trapezowej.

1.3 W zakres inwestycji wchodzi ponadto:

- zagospodarowanie terenu tak by włączyć nowe obiekty do istniejących ciągów komunikacyjnych
- remoncie istniejących ciągów komunikacyjnych
- remoncie i przebudowie istniejącego oświetlenia zewnętrznego

1.4 Kolejność (etapy) realizacji inwestycji:

Inwestycja realizowana będzie jednoetapowo:

- wytyczenie budynku przez geodetę
- mechaniczne wykonanie wykopów pod fundamenty
- wykonanie fundamentów
- wykonanie izolacji poziomych fundamentów
- wykonanie ścian fundamentowych
- wykonanie izolacji pionowych, podejść instalacyjnych i zasypanie wykopów
- wykonanie izolacji poziomych pod ścianą parteru
- wykonanie ścian parteru wraz z wykonaniem konstrukcji żelbetowej parteru (rdzenie, podciągi, wieńce i nadproża)
- wylanie stropu nad parterem
- wykonanie ścian poddasza wraz z wykonaniem konstrukcji żelbetowej poddasza (rdzenie, wieńce, nadproża)
- montaż konstrukcji stalowej wiaty
- wykonanie drewnianej konstrukcji dachu i poszycia
- wykonanie pokrycia dachu i obróbek
- wymurowanie ścian działowych
- wykonanie podłogi podłogi na gruncie z warstwami izolacji przeciwwilgociowej i termicznej
- zamknięcie stanu surowego, wstawienie okien i drzwi zewnętrznych
- wykonanie izolacji termicznych ścian zewnętrznych
- wykonanie instalacji wewnętrznych
- wykończenie wewnętrzne
- wykończenie zewnętrzne
- montaż osprzętu instalacyjnego

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Działka zabudowana jest obiektami należącymi do Zespołu Szkół Leśnych. Teren inwestycji ogrodzony. W najbliższym sąsiedztwie zlokalizowane są zabudowania wielorodzinne, jednorodzinne i usługowe

3. Elementy zagospodarowania działki lub terenu, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

3.1 Na terenie działki w miejscu lokalizacji obiektów znajdują się elementy infrastruktury technicznej, tj.: sieć wodociągowa, kanalizacyjna sanitarna, elektroenergetyczna, ciepła.

3.2 Należy zachować ostrożność podczas transportu materiałów budowlanych dużymi samochodami ciężarowymi, drewna konstrukcyjnego, kruszyw i innych, a także w trakcie przejazdu dźwigu i pompy do podawania mieszanki betonowej. Konieczność zachowania szczególnej ostrożności w trakcie transportu materiałów budowlanych i prac montażowych przy użyciu ciężkiego sprzętu budowlanego.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

4.1 Prace w wykopach do głębokości ok. 2,2 m.

4.2 Zagrożenie dla pracowników przebywających w wykopach osunięciem się ziemi i przysypaniem.

4.3 Prace sprzętem ciężkim (koparka, pompa do mieszanki betonowej).

4.4 Zagrożenie dla pracowników przebywających w zasięgu pracy sprzętu.

4.5 Praca na wysokości (wylewanie stropu, montaż więźby dachowej, praca na rusztowaniach).

5. Zapobieganie zagrożeniom – środki techniczne i organizacyjne.

Zwraca się uwagę kierownika budowy na:

5.1 Przeprowadzenie instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót w zakresie zagrożeń związanych z rodzajem wykonywanych prac na budowie oraz z zagrożeniami wynikającymi z istniejących uwarunkowań i występujących elementów zagospodarowania.

5.2 Konieczność stosowania przez pracowników środków ochrony indywidualnej, zabezpieczających przed skutkami zagrożeń.

5.3 Konieczność odpowiedniego wyposażenia pracowników w odzież ochronną, rękawice i kaski oraz posiadanie aktualnych badań lekarskich.

5.4 Wydzielenie i odpowiednie oznakowanie placu budowy oraz stref niebezpiecznych w rejonie pracy sprzętu.

5.5 Zabezpieczenie pracowników przed porażeniem prądem na skutek dotknięcia do przewodów elektrycznych. Prawidłowe urządzenie i zabezpieczenie poboru energii elektrycznej dla potrzeb budowy.

5.6 Organizację pomieszczeń higieniczno – sanitarnych.

5.7 Zapewnienie punktu pierwszej pomocy i wyposażenie w niezbędny sprzęt medyczny.

5.8 W przypadku wystąpienia trudnych warunków atmosferycznych w trakcie prac montażowych (silny wiatr powyżej 10 m/s, silne opady atmosferyczne, oblodzenie, słaba widoczność), należy przerwać prace, sprawdzić i zabezpieczyć pomosty i rusztowania i urządzenia mogące ulec przemieszczeniu. Po ustaniu czynników atmosferycznych zagrażających bezpieczeństwu kierownik budowy lub uprawniona osoba powinna sprawdzić rusztowania, pomosty robocze i urządzenia do pionowego transportu materiałów budowlanych przed przystąpieniem do dalszych prac.

5.9 W przypadku ewentualnego ujawnienia w czasie robót nieznanych przedmiotów należy wstrzymać prace i zawiadomić odpowiednie służby: wojskowe w przypadku niewybuchów, konserwatorskie przy przedmiotach zabytkowych lub szczątkach archeologicznych.

5.10 Prace na budowie należy organizować zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlanych - montażowych”.

6. Plan bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

6.1 Przewiduje się, że pracochłonność planowanych robót przekroczy 500 osobodni.

6.2 W związku z powyższym jest wymagane sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia.

6.3 Sporządzenie planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia spoczywa na kierowniku budowy.

Sporządził:

mgr inż. Adrian Gajda
upr. nr WAM/0145/POOK/08

II. PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA DZIAŁKI

1. DANE OGÓLNE

Opis techniczny został sporządzony według Rozporządzenia Ministra Transportu, Budownictwa i Gospodarki Morskiej z dnia 25 kwietnia 2012 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz. U. z 2012 r., poz. 462).

1.1. Informacja o obszarze oddziaływania obiektów i kategorii:

1.1.1. Kategoria obiektów budowlanych: - kategoria IX/XVIII

1.1.2. Wskazanie przepisów prawa, w oparciu, o które dokonano określenia obszaru oddziaływania obiektów

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz. U. z 2016 r. poz. 290 ze zm.)
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz.1422)

1.1.3. Zasięg obszaru oddziaływania obiektów

Obszar oddziaływania projektowanych obiektów mieści się w całości na działce Inwestora, na której zostały zaprojektowane. Budynki zostaną usytuowane zgodnie z § 12 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (j.t. Dz. U. z 2015 r., poz.1422). Analizując wysokość projektowanych budynków jak również lokalizację sąsiednich budynków można stwierdzić, że nie wystąpi przesłanianie obiektów sąsiednich - §13 warunków technicznych.

2. Przedmiot inwestycji

Przedmiotem projektowanego zamierzenia jest budowa budynku warsztatów szkolnych i obiektu warsztatowo-magazynowego na działce 227/130 w Ruciane-Nida.

Projektowany budynek warsztatów szkolnych w technologii murowanej, dach zasadniczej bryły budynku dwuspadowy o kącie nachylenia 8°. Budynek pokryty blachą dachówkową w kolorze grafitowym. Budynek parterowy bez piwnicy i poddasza. Wykonawstwo budynku – tradycyjne.

Projektowany obiekt warsztatowo-magazynowy (budynek magazynowy z wiatą) o konstrukcji stalowej. Ściany obudowane blachą trapezową T35, dach pokryty blachą trapezową T40.

3. Podstawa opracowania

- Decyzja o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego
- Umowa z inwestorem,
- Mapa sytuacyjno – wysokościowa w skali 1:500,
- Koncepcja lokalizacyjna uzgodniona z inwestorem,
- Wizja w terenie.

4. Istniejący stan zagospodarowania działki (terenu)

Działka budowlana objęta opracowaniem – 227/130 położona jest w obrębie geod. Ruciane-Nida, gm. Ruciane Nida, powiat piski wśród istniejącej zabudowy mieszkalnej, wielorodzinnej i jednorodzinnej oraz usługowej. Działka zagospodarowana zielenią urządzoną. Teren średnio zróżnicowany pod względem wysokościowym.

Północnej i wschodniej teren sąsiaduje z zabudowaniami jednorodzinnymi, od strony zachodniej sąsiaduje z zabudowaniami usługowymi oraz wielorodzinnymi, od strony południowej sąsiaduje z zabudowaniami wielorodzinnymi z przewagą funkcji usługowych.

Teren średnio zróżnicowany pod względem wysokościowym. Rzędna terenu w miejscu lokalizacji projektowanego: budynku warsztatów szkolnych wynosi ~ 132,0 m n.p.m., obiektu warsztatowo-magazynowego wynosi ~ 132,2 m n.m.p..

5. Projektowane zagospodarowanie działki (terenu) i układ komunikacyjny

Wejście na teren działki znajduje się od strony południowo-zachodniej (ul. Polna).

W centralnej części działki projektuje się budynek warsztatów szkolnych, w odległości 12,05 m od istniejącego budynku sali gimnastycznej, w odległości 10,05 m od istniejącego budynku kotłowni oraz w odległości 27,81 m od istniejącego budynku kuchni i stołówki.

Od strony północno-zachodniej lokalizuje się obiekt warsztatowo-magazynowy, w odległości 15,53 m, 28,80 m i 17,54 m od granicy z działką o nr geod. 226/54 oraz w odległości 43,73 m od granicy z działką o nr geod. 226/55.

Pozostałą powierzchnię działki przeznacza się pod dojścia piesze, dojazd, infrastrukturę techniczną oraz zieleń ozdobną.

Dokładne rozmieszczenie stanu projektowanego na załączonym projekcie zagospodarowania działki.

6. Zestawienie powierzchni:

powierzchnia zabudowy proj. budynku warsztatów szkolnych	-	561,65 m ² , w tym:
bryła główna budynku	-	524,51 m ² ,
wiata i podcień budynku	-	37,14 m ² ,
powierzchnia zabudowy proj. obiektu warsztatowo-magazynowego	-	250,76 m ² ,
powierzchnia drogi dojazdowej (pożarowej) do remontu	-	1755,00 m ² ,
powierzchnia proj. dojeżdż i dojazdów	-	648,00 m ² , w tym:
dojście i dojazd do budynku warsztatów szkolnych	-	128,00 m ²
ciąg pieszo-jezdny do obiektu warszt. -mag.	-	360,00 m ²

7. Informacje dotyczące ochrony dziedzictwa kulturowego i zabytków oraz ochrony środowiska, przyrody i krajobrazu

W granicach inwestycji nie znajdują się obiekty objęte prawnymi formami ochrony zabytków na podstawie ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (Dz. U. Nr 162 z 2003 r.).

Teren inwestycji położony jest na obszarach objętych formami ochrony przyrody: Chronionego Krajobrazu „Puszczy i Jezior Piskich”, Natura 2000 tj. specjalnego obszaru ochrony ptaków Puszcza Piska – kod obszaru PLB280008.

W związku z powyższym zamierzenie budowlane należy realizować zgodnie z zapisami ustawy Prawo Ochrony Środowiska (Dz. U. z 2016 r., poz. 672 z późn. zm.), ustawą o ochronie przyrody z dnia 16 kwietnia 2004 r. (Dz. U. z 2015 r., poz. 1651 z późn. zm.) oraz Rozporządzeniem Wojewody Warmińsko-Mazurskiego z dnia 13 listopada 2008 r. w sprawie Obszaru Chronionego Krajobrazu Puszczy i Jezior Piskich (Dz. Urz. Woj. Warm.-Maz. Nr 179, poz. 2636).

8. Dane określające wpływ eksploatacji górniczej na teren zamierzenie budowlanego

Teren objęty wnioskiem nie jest: obszarem górniczym, obszarem narażonym na niebezpieczeństwo powodzi oraz obszarem zagrożonym osuwaniem się mas ziemnych.

9. Informacje i dane o charakterze i cechach istniejących i przewidywanych zagrożeń dla środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego (ych) obiektu(ów) i ich otoczenia w zakresie zgodnym z przepisami

Planowana inwestycja nie wpłynie na pogorszenie środowiska oraz higieny i zdrowia użytkowników projektowanego obiektu.

Generalnym determinantem kształtu przestrzennego przyjętego rozwiązania są wymogi otoczenia oraz analiza możliwości wzniesienia budynku o założonym przez Inwestora programie funkcjonalnym

w świetle obowiązujących przepisów Prawa Budowlanego, a także konkretne uwarunkowania przestrzenne w miejscu bezpośredniej lokalizacji, tj. architektura okolicznych budynków o podobnej skali. Projekt był analizowany krajobrazowo i z uwagi na kontekst przestrzenny miejsca.

10. Projektowane zagospodarowanie terenu:

Zakres prac inwestycyjnych dotyczących terenu:

- częściowa niwelacja terenu,
- wymiana nawierzchni wraz z podbudową ciągów komunikacyjnych,
- wymiana punktów świetlnych i połączeń kablowych, oraz dostawienie nowych punktów świetlnych,
- wykonanie wykopów oraz ich zabezpieczeń,
- wykonanie fundamentów i ścian fundamentowych,
- wykonanie budynku warsztatów szkolnych,
- wykonanie obiektu warsztatowo-magazynowego,
- wykonanie pozostałej infrastruktury technicznej- wg odrębnego zgłoszenia,
- wykonanie utwardzonych dojazdów,
- uporządkowanie terenu.

11. Ciągi komunikacyjne:

11.1. Droga dojazdowa (pożarowa) do remontu

Nawierzchnię istniejącej drogi z płyt betonowych przewidziano do rozbiórki. Z uwagi, iż na niektórych odcinkach droga nie spełnia warunku szerokości drogi pożarowej (min. 4,0 w odległości od budynków 5-15 m) należy dokonać jej poszerzenia - zgodnie z częścią rysunkową.

Nową nawierzchnię wykonać z kostki betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo - piaskowej gr. min. 5 cm w stosunku 1:4. Warstwa podbudowy górnej gr. 20 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie (ziarno przełamane min 60%). Podbudowa dolna z kruszywa stabilizowanego cementem $R_m=2,5$ MPa gr. 15 cm.

Obramowanie nawierzchni krawężnikiem 20 x 30 cm na ławie betonowej z oporem.

11.2. Ciągi nowoprojektowane

Nawierzchnię ciągów pieszych i jezdnych zaprojektowano z kostki betonowej o grubości 8 cm na podsypce cementowo - piaskowej gr. min. 5 cm w stosunku 1:4. Warstwa podbudowy górnej gr. 15 cm z kruszywa łamanego stabilizowanego mechanicznie (ziarno przełamane min 60%). Podbudowa dolna z kruszywa stabilizowanego cementem $R_m=2,5$ MPa gr. 15 cm.

Obramowanie nawierzchni krawężnikiem 20 x 30 cm na ławie betonowej z oporem oraz z obrzeży betonowych o wymiarach 30/8/100 cm na podsypce cementowo - piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

11.3. Ciągi piesze przewidziane do remontu

Nawierzchnię ciągów istniejących przewidziano do rozbiórki. Po zdjęciu nawierzchni należy dokonać sprawdzenia równości terenu i ewentualne nierówności skorygować podsypką piaskowo-cementową lub uzupełnić podbudowę kruszywem łamanym.

Obramowanie nawierzchni z obrzeży betonowych o wymiarach 30/8/100 cm na podsypce cementowo - piaskowej z wypełnieniem spoin zaprawą cementową.

12. Zieleni:

Z uwagi, iż teren jest zagospodarowany zielenią urządzoną w projekcie nie przewidziano nowych nasadzeń. Tereny zniszczone podczas robót budowlanych należy odtworzyć do stanu pierwotnego wraz z zasadzeniem trawy. Nowe nasadzenia wysokopienne pozostawia się do wykonania przez Inwestora.

13. Zaopatrzenie budynku w wodę

Przewiduje się zasilanie budynków w wodę z przyłącza do rurociągu wodociągowego istniejącego. Przyłącze wodne zaprojektowano jako rurociągi z rur PE40 o średnicy 32mm. Zgodnie z normą

PN-93/B-01706 „Instalacje wodociągowe. Wymagania w projektowaniu” przyłączy zaprojektowano jako rurociąg ułożony w ziemi na głębokości 1,6m (0,4m poniżej głębokości przemarzania).

W części rurociągu obok budynku, w której jego zagłębienie będzie mniejsze należy wykonać izolację termiczną o grubości minimum 50mm z materiału, którego przewodność cieplna nie maleje pod wpływem wilgoci.

Dodatkowo należy wykonać przepusty o $\phi 150\text{mm}$ w przegrodach, przez które przebiegać będzie rurociąg przyłącza, a wolna przestrzeń między przepustem a rurociągiem wypełniona być powinna substancją stale zachowującą stan plastyczny.

14. Wywóz i gromadzenie nieczystości ciekłych.

Ścieki sanitarne z budynku odprowadzane będą za pośrednictwem studzienek rewizyjnych D425 do istniejącej studni o rzędnych 131,86/128,97.

Ułożenie rurociągów kanalizacji grawitacyjnej przewiduje się zgodnie z normą PN-93/B-01707 „Instalacje kanalizacyjne. Wymagania w projektowaniu” na głębokości minimalnej 1.4 m licząc od wierzchu rury z uwagi na prowadzenie rurociągu w miejscu, gdzie odbywa się ruch pojazdów oraz warunki terenowe. Z uwagi na warunki terenowe i wynikające z tego komplikacje wykonawstwa dopuszcza się wykonanie instalacji na głębokości mniejszej niż 1,20m pod warunkiem wykonania izolacji termicznej rurociągów ułożonych powyżej tej głębokości. Z uwagi na to rurociągi ułożone na głębokości mniejszej niż 1,20 m (od góry rurociągu) względem terenu należy zabezpieczyć przed zamarzaniem termoizolacyjną zasypką mineralną o grubości nie mniejszej niż 20cm. Jako termoizolację należy zastosować zagęszczone wypełnienie wykonane z takich materiałów jak popioły lotne 1000, żużel paleniskowy (klasy 700 lub 1000) bądź żużel wielkopieczowy granulowany – keramzyt 900 lub 1000. Z uwagi na głębokość prowadzenia rurociągów i materiał nie ma potrzeby stosowania pod drogami i parkingami rur osłonowych.

Rurociągi projektowanej instalacji kanalizacyjnej grawitacyjnej należy wykonać z rur PVC o średnicach 160mm kielichowych łączonych przez wcisk na uszczelki gumowe. Średnice poszczególnych odcinków rurociągu pokazano w części rysunkowej. Podczas układania rurociągu przyłącza należy bezwzględnie zachować minimalne wymagane projektem spadki.

Roboty ziemne związane z budową kanalizacji powinny być prowadzone zgodnie z BN-83/8836-02 "Przewody podziemne. Roboty ziemne. Wymagania i badania przy odbiorze". Projektuje się wykopy wąskoprzestrzenne umacniane wypraskami zakładowymi poziomo. W miejscach skrzyżowania z istniejącym uzbrojeniem podziemnym roboty prowadzić ręcznie zachowując szczególną ostrożność. Na czas wykonywania robót odkryte uzbrojenie podziemne zabezpieczyć przed uszkodzeniami zgodnie z rysunkami szczegółowymi a wykopy zabezpieczyć przed dostępem osób obcych poprzez ogrodzenie i oznakowanie.

Rury układać w gotowym wykopie na podsypce wyrównawczej piaskowo-żwirowej o grubości 20 cm. Po ułożeniu przewodów wykopy zasypać ręcznie do wysokości 30 cm ponad wierzch rury piaskiem sykim bez grud i kamieni ubijając grunt warstwami co 10 cm z wyłączeniem odcinków na złączach. Po próbie szczelności złącz rur kanałowych wykonać warstwę ochronną w miejscach połączeń. Pozostałą część zasypki wykonać mechanicznie spycharką z zagęszczeniem gruntu warstwami co 30-40 cm (do współczynnika $I_s=90\%$ pod drogami).

Przed przystąpieniem do zasypywania wykopów należy wykonać inwentaryzację geodezyjną powykonawczą. Inwentaryzacja winna obejmować usytuowanie w terenie i rzędne dna kanału.

15. Zaopatrzenie budynku w energię elektryczną

15.1 Zasilanie budynku warsztatów i obiektu warsztatowo-magazynowego (budynek magazynowy z wiatą)

Projektuje się wykonanie nowej linii kablowej prowadzonej z istniejącej rozdzielni głównej TG istniejących warsztatów szkolnych.

W rozdzielni z pola wolnego pola z zacisków rozłącznika bezpiecznikowego należy poprzez kanał instalacyjny wyprowadzić kabel YAKXS 4x120mm² na zewnątrz budynku. Przejście przez ścianę fundamentową budynku należy uszczelnić.

Kabel należy układać na głębokości 0,7m na 0,1m podsypce z piasku. Przy kablu należy ułożyć pod podsypką bednarkę FeZn 30x4mm. Kabel należy przysypać 0,1m piasku, a następnie gruntem rodzimym.

Na kablu zamontować rury ochronne DVK Ø110 w miejscu skrzyżowania z innymi podziemnymi sieciami, SRS Ø110 w miejscach przejścia kabla przez chodniki lub podjazdy. Na końcach odcinków kabli zostawić zapas o długości 2m z każdej strony.

Ułożenie kabla i badania wykonać zgodnie z PN-76/E-05125

Przy projektowanym budynku warsztatów szkolnych należy wykonać złącze w obudowie z tworzywa termoutwardzalnego ZK-3 na fundamencie prefabrykowanym.

Umieszczenie złącza zgodnie z rysunkiem uzbrojenia terenu.

Do drugiego rozłącznika bezpiecznikowego należy podłączyć WLZ obiektu warsztatów szkolnych.

Przy projektowanym budynku wiaty należy wykonać złącze w obudowie z tworzywa termoutwardzalnego ZK-3 na fundamencie prefabrykowanym.

Umieszczenie złącza zgodnie z rysunkiem uzbrojenia terenu.

Do drugiego rozłącznika bezpiecznikowego należy podłączyć WLZ obiektu wiaty.

Obliczenia sprawdzające

1. Moc zainstalowana w budynku, w części biurowej $P_s=29\text{kW}$

$$I_o = \frac{P}{\sqrt{3} * U_n * \cos \varphi} \quad I_o = \frac{29000}{\sqrt{3} * 400 * 0,97} = 43\text{A}$$

wartość zabezpieczeń:

- Zabezpieczenie w złączu $I_b=63\text{A}$

-

1.1. Sprawdzenie na obciążalność prądem przewodu YAKXS 4x120 mm²

a) $I_o=43 < I_b=63\text{A} < I_{dd}=186\text{A}$ warunek spełniony

b) $I_2 \leq 1,45 I_{dd}$

$1,6x I_b \leq 1,45 I_{dd}$ $100\text{A} \leq 269\text{A}$ warunek spełniony

1.2. Spadek napięcia dla YAKXS 4x120 mm² dla TB $l=183\text{m}$

$$\Delta U_{\%} = \frac{100 * P * l}{\gamma * S * U_n^2} \quad \Delta U_{\%} = \frac{100 * 29000 * 183}{34 * 120 * 400^2} = 0,81\%$$

spadek obliczony dla YAKXS 4x120 mm² $\Delta U=0,81\%$

warunek spełniony dobrano wlz - YAKXS 4x120mm²

15.2. Oświetlenie zewnętrzne

Projektuje się wymianę latarni ulicznych wraz z oprawami zgodnie z zaleceniem Inwestora. Istniejąca linia kablowa oświetlenia pozostaje.

Istniejące latarnie uliczne, oznaczone na rysunku zagospodarowania należy zdemontować za pomocą dźwigu i przekazać na majątek Inwestora.

Projektuje się w miejsca po istniejących latarniach montaż latarni ulicznych sześciokątnych ze stali ocynkowanej 8m, na fundamentach prefabrykowanych z 1m wysięgnikami.

Przed przystąpieniem do posadowienia fundamentu należy wykonać wykop. Na dnie wykopu należy umieścić poduszkę z piasku, wstępnie wypoziomowaną, zgodnie z zaleceniem producenta fundamentu. Fundament zabezpieczyć przeciwwilgociowo,. Fundament posadowić w miejscu oznaczonym na rysunku.

Po ustawieniu fundamentu należy go wypoziomować i obsypać warstwami gruntem zagęszczając go warstwami.

Na fundamentach należy posadowić latarnie oświetlania ulicznego na wysięgnikach. Latarnie nr 1 należy wyposażyć w wysięgnik podwójny do dwóch montażu dwóch opraw ulicznych.

Latarnia należy połączyć z wkładkami bezpiecznikowymi przewodem YDY 3x1,5mm². Przewody zabezpieczyć należy wkładkami bezpiecznikowymi gG 6A.

Do montażu na latarniach projektuje się oprawy uliczne LED 42W z optyką asymetryczną.

15.3. Ochrona przeciwporażeniowa

W budynku zastosowano samoczynne wyłączenie zasilania w układzie TN-C-S. Dostępne części przewodzące tj. obudowy aparatów i urządzeń elektrycznych, bolce ochronne gniazd wtyczkowych, metalowe obudowy opraw należy połączyć przewodem ochronnym.

Należy wykonać połączenie wyrównawcze z uziomu fundamentowego bednarką FeZn30x4 z lokalnymi szynami uziemiającymi.

16. Zaopatrzenie budynku w energię ciepłą

Źródłem ciepła będzie przyłącze zewnętrznej instalacji odbiorczej wykonane z rur preizolowanych o średnicy minimum DN40. Zaprojektowano zasilanie budynku poprzez przyłącze preizolowane wykonane metodą „wcinki na gorąco” za pośrednictwem rur preizolowanych HDPE o średnicy DN40/110. Dopuszcza się wykonanie przyłącza z rur stalowych ze szwem DN40/110. Długość przyłącza to ok. 10m.

17. Wywóz i gromadzenie nieczystości stałych.

nie dotyczy

18. Urbanistyczne warunki zabudowy:

W projektowanym zagospodarowaniu terenu zachowano ustalenia i wytyczne zawarte w decyzji o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

19. Rozwiązania dotyczące osób niepełnosprawnych

Projektowany budynek będzie budynkiem użyteczności publicznej w związku z powyższym należy zastosować wymóg formalno-prawny do dostosowania go dla osób niepełnosprawnych – art. 5 ust. 1 pkt 4 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. prawo budowlane (j.t. Dz. U. z 2010 r., Nr 243, poz. 1623 ze zm.).

W związku z powyższym dostęp do budynku warsztatów szkolnych dla osób niepełnosprawnych zapewniony będzie przez projektowaną pochylnię przy wejściu głównym.

20. Wymagania ochrony przeciwpożarowej

20.1. Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru.

Wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku warsztatów wynosi 10 dm³/s z co najmniej jednego hydrantu o średnicy 80 mm (DN80) w odległości nie większej niż 75 m i nie mniejszej niż 5 m od ściany obiektu. Na terenie objętym opracowaniem zlokalizowane są dwa hydranty od strony południowej i południowo-wschodniej w odległości ok. 25 m i 47 m od projektowanego obiektu.

Z uwagi na cały kompleks szkolny wymagana ilość wody do celów przeciwpożarowych do zewnętrznego gaszenia pożaru wynosi 20 dm³/s łącznie z co najmniej dwóch hydrantów o średnicy 80mm.

Niniejszy projekt nie obejmuje zakresem zewnętrznego zaopatrzenia w wodę do celów pożarowych dla całego kompleksu.

W przypadku, gdyby istniejący hydrant nie posiadał wydajności 10 dm³/s należy dokonać stosownej przebudowy instalacji bądź innego zabiegu dostosowującego go do przepisów rozporządzenia ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124, poz.1030).

20.2. Drogi pożarowe

Zgodnie z § 12 rozporządzenia ministra spraw wewnętrznych i administracji z dnia 24 lipca 2009 r. w sprawie przeciwpożarowego zaopatrzenia w wodę oraz dróg pożarowych (Dz. U. z 2009 r., Nr 124, poz.1030) droga pożarowa o utwardzonej nawierzchni, umożliwiającą dojazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej do projektowanych obiektów budowlanych nie jest wymagana.

21. Uwagi końcowe

Prace budowlane prowadzić zgodnie z „Warunkami technicznymi wykonania i odbioru robót budowlano – montażowych” Instytutu Techniki Budowlanej. Prace budowlane należy prowadzić pod stałą kontrolą osoby uprawnionej. Wszystkie użyte do budowy materiały budowlane i wykończeniowe powinny spełniać kryteria techniczne PN „aprobata technicznych wyrobu lub certyfikatu wyrobu na znak bezpieczeństwa”.

Przedmiar i kosztorys inwestorski dołączony do niniejszej dokumentacji stanowi jedynie jej uzupełnienie oraz orientacyjny wykaz głównych robót budowlano-montażowych. W przypadku, gdy kosztorys nie przewiduje jakichkolwiek robót a ujęte są one w projekcie budowlanym bądź wynikają z konieczności technologicznej Wykonawca winien je uwzględnić na etapie wyceny robót budowlanych przed złożeniem oferty przetargowej. Wykonawca musi przewidzieć wszystkie okoliczności, które mogą wpłynąć na cenę zamówienia.

W związku z powyższym zaleca się sprawdzenie w terenie warunków wykonania zamówienia. Wszelkie zmiany konsultować z Projektantem.

Opracował: