

Uchwała Nr 216../87./2017

Zarządu Powiatu w Pisz

z dnia8..... maja 2017 r.

w sprawie przyjęcia formy sprzedaży i zatwierdzenia cen nieruchomości stanowiących własność Powiatu Piskiego, położonych w mieście Biała Piska przy ul. Sikorskiego.

Na podstawie art. 37 ust. 1, art. 40 ust.1 pkt 2 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. Nr 2147, Nr 2260) oraz §1 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 Uchwały Nr XX/84/2000 Rady Powiatu w Pisz z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę, **Zarząd Powiatu w Pisz** uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przy sprzedaży nieruchomości zabudowanych budynkami garażowymi oznaczonymi działkami nr 273/4, 273/5, 273/6, 273/7 oraz udziału 4/5 części w nieruchomości niezabudowanej przeznaczonej do wspólnego korzystania oznaczonej działką nr 273/3, położonych w Białej Piskiej przy ul. Sikorskiego, stanowiących własność Powiatu Piskiego, dla których zgoda na sprzedaż została wyrażona w Uchwale Nr XXV/108/2000 Rady Powiatu w Pisz z dnia 26 października 2000 r., zatwierdza się ceny nieruchomości:
 - a) oznaczonej nr 273/4 o pow. 0,0026 ha, zabudowanej budynkiem garażowym - na kwotę **11.155,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy sto pięćdziesiąt pięć złotych) w tym wartość gruntu wynosi 3.597,00 zł, a wartość nakładów poniesionych przez najemcę 7.558,00 zł,
 - b) oznaczonej nr 273/5 o pow. 0,0020 ha, zabudowanej budynkiem garażowym - na kwotę **10.670,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy sześćset siedemdziesiąt złotych) w tym wartość gruntu wynosi 2.767,00 zł, a wartość nakładów poniesionych przez najemcę 7.903,00 zł,
 - c) oznaczonej nr 273/6 o pow. 0,0023 ha, zabudowanej budynkiem garażowym - na kwotę **11.155,00 zł** (słownie: jedenaście tysięcy sto pięćdziesiąt pięć złotych) w tym wartość gruntu wynosi 3.182,00 zł, a wartość nakładów poniesionych przez najemcę 7.210,00 zł,

- d) oznaczonej nr 273/7 o pow. 0,0018 ha, zabudowanej budynkiem garażowym - na kwotę **9.700,00 zł** (słownie: dziesięć tysięcy siedemset złotych) w tym wartość gruntu wynosi 2.490,00 zł, a wartość nakładów poniesionych przez najemcę 7.210,00 zł,
- e) udziału wynoszącego 4/5 części w działce oznaczonej nr 273/3 o pow. 0,0222 ha, niezabudowanej przeznaczonej do wspólnego korzystania - na kwotę **8.219,20 zł** (słownie: osiem tysięcy dwieście dziewiętnaście złotych i 20/100),
2. Zatwierdza się ceny nieruchomości opisanych szczegółowo w punkcie 1, w oparciu o wartości zawarte w operatach szacunkowych rzeczoznawcy majątkowego Krzysztofa Józaka z dnia 10 marca 2017 r.
3. Przy sprzedaży nieruchomości opisanych szczegółowo w pkt 1 przyjmuje się formę **przetargu ustnego ograniczonego do najemców garaży wybudowanych na działkach nr 273/4, 273/5, 273/6, 273/7** oraz po 1/5 udziału w działce 273/3 do każdej z działki zabudowanej garażem, położonych w Białej Piskiej przy ul. Sikorskiego .

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Przewodniczący Zarządu:

STAROSTA
mgr Andrzej Nowicki