

**Uchwała Nr 2/75/2017**  
**Zarządu Powiatu w Pisz**  
**z dnia 17 stycznia 2017 r.**

**w sprawie przyjęcia formy sprzedaży i zatwierdzenia ceny lokali użytkowych nr 4 i 5, stanowiących własność Powiatu Piskiego, położonych w mieście Pisz przy ul. Lipowej 5.**

Na podstawie art. 37 ust. 1 i art. 67 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2016 r. Nr 2147, Nr 2260) oraz §1 ust. 1 i ust. 2 pkt 6 Uchwały Nr XX/84/2000 Rady Powiatu w Pisz z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę, **Zarząd Powiatu w Pisz** uchwala, co następuje:

**§ 1**

1. Przy sprzedaży lokali użytkowych **stanowiących własność Powiatu Piskiego**, usytuowanych w budynku użytkowym nr 5, posadowionym na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 416/1 o powierzchni 0,0339 ha, o urządzonej księdze wieczystej KW OL1P/00011105/0, położonej w mieście Pisz, obręb Pisz 2 przy ul. Lipowej i stanowiącej własność Skarbu Państwa, dla których zgoda została wyrażona w Uchwale Nr XIX/128/16 Rady Powiatu Pisz z dnia 30 czerwca 2016 r., tj.:

- lokalu użytkowego nr 4 ( pierwsze piętro) o powierzchni użytkowej 217,73 m<sup>2</sup> oraz należącego do niego pomieszczenia przynależnego (magazyn) o powierzchni użytkowej 9,72 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem wynoszącym 34/100 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu działki nr 416/1 i elementów wspólnych budynku, dla którego Sąd Rejonowy w Pisz IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1P/00038731/2, zatwierdza się wartość nieruchomości na kwotę **385.000,00 zł (słownie: trzysta osiemdziesiąt pięć tysięcy złotych)**, oraz
- lokalu użytkowego nr 5 (poddasze) o powierzchni użytkowej 160,25 m<sup>2</sup> oraz należącego do niego pomieszczenia przynależnego (magazyn) o powierzchni użytkowej 13,62 m<sup>2</sup>, wraz z udziałem wynoszącym 26/100 części w prawie użytkowania wieczystego gruntu działki nr 416/1 i elementów wspólnych budynku, dla którego Sąd Rejonowy w Pisz IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą nr OL1P/00038732/9, zatwierdza się wartość nieruchomości na kwotę **245.000,00 zł,( słownie: dwieście czterdzieści pięć tysięcy złotych)**,

2. Zatwierdza się cenę nieruchomości opisanych szczegółowo w punkcie 1, w oparciu o wartości zawarte w operatach szacunkowych rzeczoznawcy majątkowego Krzysztofa Józaka z dnia 29 września 2016 r.
3. Przy sprzedaży nieruchomości opisanych szczegółowo w pkt 1 przyjmuje się formę **przetargu ustnego nieograniczonego**.

## § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

**Przewodniczący Zarządu:**

**STAROSTA**  
Powiatu Pisz  
*mgr Andrzej Nowicki*

**NACZELNIK WYDZIAŁU**  
Gospodarki Nieruchomościami  
*mgr Tomasz Borucki*