

Uchwała Nr 52 / 52 /16
Zarządu Powiatu w Pisz
z dnia 23.05. 2016 r.

w sprawie przyjęcia formy sprzedaży i zatwierdzenia ceny nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Piskiego, położonej w mieście Orzysz, ul. Leśna.

Na podstawie art. 67 ust. 1 i 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2015 r., poz. 1774, z późn. zm.), §1 ust. 2 pkt 2 i 6 Uchwały Nr XX/84/2000 Rady Powiatu w Pisz z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę, oraz § 8 załącznika nr 2 do niniejszej Uchwały, Zarząd Powiatu w Pisz uchwala, co następuje:

§ 1

1. **Przyjmuje bezprzetargową formę sprzedaży na rzecz dzierżawcy** przy sprzedaży nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piskiego tj. nieruchomości gruntowej, położonej w mieście Orzysz przy ul. Leśnej, oznaczonej działką o numerze geodezyjnym 161/1, o powierzchni 0,0303 ha, dla której Sąd Rejonowy w Pisz IV Wydział Ksiąg Wieczystych prowadzi księgę wieczystą OL1P/00042137/9, zabudowaną budynkiem użytkowym stanowiącym własność dzierżawcy. Zgoda na sprzedaż przedmiotowej nieruchomości została wyrażona w Uchwale Nr XVI/109/16 z dnia 31 marca 2016 r. Rady Powiatu Pisz.
2. **Zatwierdza się cenę nieruchomości w wysokości 14.692,35 zł (słownie: czternaście tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dwa złote i 35/100)**, szczegółowo opisanej w punkcie 1, w oparciu o wartość zawartą w operacie szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego Krzysztofa Jórzaka z dnia 11.05.2016 r. powiększoną o koszty przygotowania nieruchomości do sprzedaży w kwocie netto 11.945,00 zł, (słownie: jedenaście tysięcy dziewięćset czterdzieści pięć złotych) + 23% VAT w kwocie 2.747,35 zł dwa tysiące siedemset czterdzieści siedem złotych i 35/100) co stanowi kwotę brutto 14.692,35 zł (słownie: czternaście tysięcy sześćset dziewięćdziesiąt dwa złote i 35/100).

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Przewodniczący Zarządu:


mgr Andrzej Nowicki