

## Informacja o stanie mienia Powiatu Piskiego na dzień 31 grudnia 2015 r.

|  |                                 |
|--|---------------------------------|
| Powiat Piski położony jest na obszarze               | 177.458,0 ha                    |
| Grunty Powiatu Piskiego stanowią                     | 667,3 ha                        |
| <b><u>Wartość mienia Powiatu Piskiego wynosi</u></b> | <b><u>199 829,3 tys. zł</u></b> |
| <b><u>z czego:</u></b>                               |                                 |
| – wartość budynków i budowli                         | 46.103,2 tys. zł                |
| – wartość gruntów                                    | 33.890,2 tys. zł                |
| – wartość infrastruktury drogowej                    | 119.835,9 tys. zł               |

### **Mienie Powiatu Piskiego znajduje się:**

#### **1. W użytkowaniu wieczystym:**

- PGE Dystrybucja S.A. Lublin,
- Muzeum K. I. Gałczyńskiego w Praniu.

#### **2. W użytkowaniu:**

- Samodzielnego Publicznego Zakładu Opieki Zdrowotnej Szpitala Powiatowego w Pisz.

#### **3. W trwałym zarządzie:**

- Zespołu Szkół Nr 1 w Białej Piskiej,
- Zespołu Szkół Ogólnokształcących w Orzyszu,
- Zespołu Szkół Nr 1 w Pisz,
- I Liceum Ogólnokształcącego w Pisz im. Bojowników o Polskość Mazur,
- Zespołu Szkół Zawodowych z Biblioteką Pedagogiczną w Pisz,
- Zespołu Szkół Leśnych w Rucianem-Nidzie im. Unii Europejskiej,
- Zespołu Placówek Kształcenia Ustawicznego w Pisz,
- Specjalnego Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Łupkach,
- Powiatowego Międzyszkolnego Ośrodka Sportowego w Pisz,
- Powiatowej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Pisz,
- Powiatowego Urzędu Pracy w Pisz,
- Powiatowego Zarządu Dróg w Pisz.

#### **4. W bezpośrednim zarządzie Starostwa:**

- budynek (siedziba urzędu) przy ul. Warszawskiej 1,
- nierozdzielny zasób nieruchomości.

#### **5. W dzierżawie lub najmie:**

- Powiatowej Stacji Sanitarno-Epidemiologicznej – m. Pisz, obr. Pisz 1 ul. Warszawska 5,
- 2 najemców lokali mieszkalnych – m. Pisz, obr. Pisz 1 ul. Warszawska 1,
- 4 najemców lokali mieszkalnych – m. Ruciane-Nida, ul. Polna 2a,
- 1 najemcy lokalu mieszkalnego – m. Ruciane-Nida, ul. Nadbrzeżna 1a,
- 1 dzierżawcy – obręb Kaliszki, gmina Biała Piska – tereny rolne.

#### **6. W nieodpłatnym używaniu:**

- Wspólnoty Sienkiewicza 4 (winda i WC dla niepełnosprawnych) – m. Pisz, obr. Pisz 2 ul. Sienkiewicza,
- Powiatowego Zespołu Ekonomiczno-Administracyjnego Szkół i Placówek w Pisz – m. Pisz, obr. Pisz 1, ul. Warszawska 1 (część budynku siedziby Starostwa p.u. 159,04 m<sup>2</sup>),

#### **7. Baza budynkowa ww. jednostek to:**

- |  |         |
|--|---------|
| – budynki mieszkalne   | 1 szt.  |
| – internaty  | 2 szt.  |
| – szkoły średnie   | 7 szt.  |
| – warsztaty szkolne  | 3 szt.  |
| – szpital  | 1 szt.  |
| – stacja dializ  | 1 szt.  |
| – przychodnia  | 2 szt.  |
| – biurowiec PMOS w Pisz  | 1 szt.  |
| – biuro (lokal) Powiatowego Urzędu Pracy w Pisz (udział 530,20/3779,30)  | 1 szt.  |
| – biurowiec Powiatowego Zarządu Dróg w Pisz                              | 1 szt.  |
| – biurowiec Powiatowej Poradni Psychologiczno-Pedagogicznej w Pisz       | 1 szt.  |
| – biuro Zespołu Placówek Kształcenia Ustawicznego w Pisz (udział 51/100) | 1 szt.  |
| – biurowiec Starostwa Powiatowego w Pisz                                 | 1 szt.  |
| – inne budynki   | 40 szt. |

|   |          |
|---|----------|
| - budowlę   | 34 szt.  |
| <b>8. Grunty zagospodarowane są następująco:</b>                  |          |
| - tereny zabudowane szkołami i placówkami oświatowo-wychowawczymi | 18,2 ha  |
| - tereny szpitala   | 2,2 ha   |
| - działki budowlane zabudowane                                    | 2,7 ha   |
| - działki budowlane niezabudowane                                 | 0,8 ha   |
| - tereny rolne  | 22,2 ha  |
| - drogi wewnętrzne  | 0,9 ha   |
| - drogi powiatowe   | 620,1 ha |

**Stan mienia Powiatu Piskiego od dnia 31.12.2014 r. zmienił się ze względu na:**

**I. Zwiększenie wartości budynków oraz budowli, w związku z dokonaniem uzgodnień ich wartości z jednostkami organizacyjnymi Powiatu Piskiego wg stanu na dzień 31.12.2015 r. o kwotę: 2.322,8 tys. zł**

w tym:

|  |                 |
|--|-----------------|
| - Zespół Szkół Ogólnokształcących w Orzyszu                        | 117,8 tys. zł   |
| - Zespół Szkół Leśnych w Rucianem-Nidzie im. Unii Europejskiej     | 138,5 tys. zł   |
| - Zespół Szkół Nr 1 w Pisz   | 602,0 tys. zł   |
| - I Liceum Ogólnokształcące w Pisz im. Bojowników o Polskość Mazur | 456,5 tys. zł   |
| - Zespół Szkół Zawodowych z Biblioteką Pedagogiczną w Pisz         | 55,2 tys. zł    |
| - Zespół Szkół Nr 1 w Białej Piskiej                               | 927,5 tys. zł   |
| - Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Pisz            | 25,3 tys. zł    |
|  | <hr/>           |
| Razem:   | 2.322,8 tys. zł |

**II. Zmniejszenie wartości budynków oraz budowli, w związku z dokonaniem uzgodnień ich wartości z jednostkami organizacyjnymi Powiatu Piskiego wg stanu na dzień 31.12.2015 r. o kwotę: 110,2 tys. zł**

w tym:

|   |               |
|---|---------------|
| - Powiatowy Międzyszkolny Ośrodek Sportowy w Pisz | 104,5 tys. zł |
| - Powiatowy Zarząd Dróg w Pisz (siedziba)         | 5,7 tys. zł   |
|   | <hr/>         |
| Razem:  | 110,2 tys. zł |

**III. Zwiększenie wartości gruntów, w związku z dokonaniem uzgodnień ich wartości z jednostkami organizacyjnymi Powiatu Piskiego wg stanu na dzień 31.12.2015 r. o kwotę: 0,2 tys. zł**

w tym:

|   |             |
|---|-------------|
| - Specjalny Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Łupkach       | 0,1 tys. zł |
| - Powiatowa Poradnia Psychologiczno-Pedagogiczna w Pisz | 0,1 tys. zł |
|   | <hr/>       |
| Razem:  | 0,2 tys. zł |

**IV. Zmniejszenie wartości gruntów, w związku z dokonaniem uzgodnień ich wartości z jednostkami organizacyjnymi Powiatu Piskiego wg stanu na dzień 31.12.2015 r. o kwotę: 3,3 tys. zł**

w tym:

|                                |             |
|--------------------------------|-------------|
| - Powiatowy Zarząd Dróg w Pisz | 3,3 tys. zł |
|--------------------------------|-------------|

**V. Mienie, które przeszło na własność Powiatu Piskiego na podstawie przepisów z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami, art. 98 - nabycie nieruchomości pod drogi powiatowe, o wartości:** **15,4 tys. zł**

z czego:

- wartość gruntów 15,4 tys. zł
- wartość nakładów 0,0 tys. zł

**Grunty mienia, które przeszły na rzecz Powiatu Piskiego są zagospodarowane następująco:**

- droga powiatowa nr 1863N w miejscowości Ogródek, gmina Orzysz (część), (399 m<sup>2</sup>) 0,1 ha

**VI. Mienie, które przeszło na własność Powiatu Piskiego na podstawie przepisów ustawy z dnia 10 kwietnia 2003 r. o szczególnych zasadach przygotowania i realizacji inwestycji w zakresie dróg krajowych, o wartości:** **421,1 tys. zł**

z czego:

- wartość gruntów 421,1 tys. zł

**Grunty mienia, które przeszły na rzecz Powiatu Piskiego są zagospodarowane następująco:**

- droga powiatowa nr 1861N w m. Rostki Skomackie i Strzelniki, gmina Orzysz (część) 1,5 ha

**VII. Infrastruktura drogowa – drogi powiatowe: budowa i przebudowa zwiększenie o wartość:** **8.781,5 tys. zł**

#### **VIII. Analiza zmiany stanu posiadania mienia komunalnego**

| Lp. | Mienie  | Stan na 31.12.2014 r. | (+) przybyło<br>(-) ubyło                        | Razem     | Stan na 31.12.2015 r. | Różnica |
|-----|---|-----------------------|--|-----------|-----------------------|---------|
| 1.  | Powierzchnia (ha)<br>poz. V<br>poz. VI                                  | 665,7                 | +0,1<br>+1,5<br><b>+1,6</b>                      | 667,3     | 667,3                 | 0       |
| 2.  | Wartość gruntów w (tys. zł)<br>poz. III<br>poz. V<br>poz. VI<br>poz. IV | 33.456,9*             | +0,2<br>+15,4<br>+421,1<br>-3,3<br><b>+433,4</b> | 33.890,3  | 33.890,2              | 0,1     |
| 3.  | Wartość obiektów w (tys. zł)<br>poz. I<br>poz. II                       | 43.890,6              | +2.322,8<br>-110,2<br>2.212,6                    | 46.103,2  | 46.103,2              | 0       |
| 4.  | Wartość infrastruktury drogowej - drogi powiatowe<br>poz. IV            | 111.054,4             | +8.781,5   | 119.835,9 | 119.835,9             | 0       |

- różnica w lp. 2 wynika z zastosowania zaokrągleń do tysięcy zł

**W 2015 roku Powiat Piski nie osiągnął dochodów z tytułu sprzedaży nieruchomości stanowiących jego własność.**

# STAN MIENIA POWIATU PISKIEGO NA 31.12.2015 R.

| Opis mienia wg grup rodzajowych<br>(przykładowo)    | Jednostki<br>miary | Ilość        | Wartość<br>inwentarza<br>(V+VI+VII+<br>VIII+IX) | Sposób rozdysponowania                                     |   |  |   |                                    |
|---|--------------------|--------------|---|--|---|--|---|------------------------------------|
|   |                    |              |   | W bezpośrednim<br>zarządzie powiatu<br>(wartość w tys. zł) | Użytkowanie<br>wieczyste<br>(wartość w tys. zł) | Dzierżawa, najem<br>lub użyczenie<br>(wartość w tys. zł) | W trwałym zarządzie<br>lub użytkowaniu<br>(wartość w tys. zł) | We władaniu<br>(wartość w tys. zł) |
| I   | II                 | III          | IV  | V  | VI  | VII  | VIII  | IX                                 |
| I. GRUNTY np.:                                      |                    |              |   |  |   |  |   |                                    |
| – działki zabudowane szkołami i plac.<br>ośw.-wych. | ha                 | 18,2         | 712,3   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 712,3   | 0,0                                |
| – działki szpitala                                  | ha                 | 2,2          | 103,0   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 103,0   | 0,0                                |
| – działki budowlane zabudowane                      | ha                 | 2,7          | 255,6   | 76,6   | 104,9   | 1,0  | 73,1  | 0,0                                |
| – działki budowlane niezabudowane                   | ha                 | 0,8          | 73,6  | 21,1   | 0,0   | 0,0  | 52,5  | 0,0                                |
| – działki rolne                                     | ha                 | 22,2         | 70,2  | 0,1  | 0,0   | 10,5   | 59,6  | 0,0                                |
| – drogi wewnętrzne                                  | ha                 | 0,9          | 10,9  | 5,3  | 0,0   | 0,0  | 5,6   | 0,0                                |
| – drogi powiatowe                                   | ha                 | 620,3        | 32.664,6  | 52,9   | 0,0   | 0,0  | 32.611,7  | 0,0                                |
| <b>Razem</b>  | ha                 | <b>667,3</b> | <b>33.890,2</b>                                 | <b>156,0</b>   | <b>104,9</b>                                    | <b>11,5</b>  | <b>33.617,8</b>   | <b>0,0</b>                         |
| II. OBIEKTY np.:                                    |                    |              |   |  |   |  |   |                                    |
| – budynki mieszkalne                                | szt.               | 1            | 63,2  | 0,0  | 0,0   | 63,2   | 0,0   | 0,0                                |
| – internaty   | szt.               | 2            | 3.729,5   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 3.729,5   | 0,0                                |
| – szkoły średnie                                    | szt.               | 7            | 14.199,4  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 14.199,4  | 0,0                                |
| – warsztaty szkolne                                 | szt.               | 3            | 1.094,1   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 1.094,1   | 0,0                                |
| – szpital   | szt.               | 1            | 2.453,4   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 2.453,4   | 0,0                                |
| – stacja dializ                                     | szt.               | 1            | 655,9   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 655,9   | 0,0                                |
| – przychodnia                                       | szt.               | 2            | 364,0   | 0,0  | 0,0   | 17,5   | 346,5   | 0,0                                |
| – biurowiec PMOS w Pisz                             | szt.               | 1            | 3.871,9   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 3.871,9   | 0,0                                |
| – biuro Powiatowego Urzędu Pracy                    | szt.               | 1            | 85,7  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 85,7  | 0,0                                |
| – biurowiec PZD w Pisz                              | szt.               | 1            | 62,8  | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 62,8  | 0,0                                |
| – Poradnia Psycholog. - Pedagogiczna                | szt.               | 1            | 413,2   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 413,2   | 0,0                                |
| – biuro ZPKU w Pisz                                 | szt.               | 1            | 136,3   | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 136,3   | 0,0                                |
| – biurowiec Starostwa                               | szt.               | 1            | 5.651,6   | 5.651,6  | 0,0   | 0,0  | 0,0   | 0,0                                |
| – inne budynki                                      | szt.               | 40           | 4.241,6   | 129,5  | 0,0   | 691,4  | 3.420,7   | 0,0                                |
| – budowle   | szt.               | 34           | 9.042,6   | 797,9  | 0,0   | 0,0  | 8.244,7   | 0,0                                |
| – infrastruktura drogowa                            | -                  | -            | 38,0  | 38,0   | 0,0   | 0,0  | 0,0   | 0,0                                |
| <b>Razem</b>  | szt.               | <b>97</b>    | <b>46.103,2</b>                                 | <b>6.617,0</b>   | <b>0,0</b>                                      | <b>772,1</b>   | <b>38.714,1</b>   | <b>0,0</b>                         |
| III. INFRASTRUKTURA DROGOWA:                        |                    |              |   |  |   |  |   |                                    |
| – drogi powiatowe                                   | szt.               | 129          | 119.835,9                                       | 0,0  | 0,0   | 0,0  | 119.835,9   | 0,0                                |
| <b>OGÓŁEM</b>                                       | -                  | -            | <b>199.829,3</b>                                | <b>6.773,0</b>   | <b>104,9</b>                                    | <b>783,6</b>   | <b>192.167,8</b>  | <b>0,0</b>                         |

Zmieniono wartości budynków, budowli i gruntów w związku z przeprowadzeniem uzgodnień ich wartości z jednostkami organizacyjnymi.