

Uchwała Nr 60/11/2004  
Zarządu Powiatu w Pisz  
z dnia 11.03.2004 r.

w sprawie przyjęcia formy przetargu, zatwierdzenia ceny nieruchomości i inwentarza martwego i żywego stanowiących własność powiatu piskiego oraz ustalenia zakresu zobowiązań.

Na podstawie art. 38 ust. 1 i art. 40 ust. 3 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (jedn. tekst z 2000 r. Dz. U. Nr 46, poz. 543 ze zmianami) oraz § 1 ust. 2 pkt. 2 i 6 Uchwały Rady Powiatu nr XX/84/2000 z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę, Zarząd Powiatu w Pisz uchwala, co następuje:

§ 1

1. Przy sprzedaży nieruchomości zabudowanej oznaczonej działkami 6/17, 12/42, 29/4, 102, 114 o powierzchni 236,06 ha położonej na terenie obrębu Oblewo gmina Biała Piska, na sprzedaż której została wyrażona zgoda w uchwale nr XVI/77/04 Rady Powiatu Pisz z dnia 26 lutego 2004r. przyjmuje się formą przetargu **ustnego nieograniczonego**.
2. Zatwierdza się:
  - a) cenę nieruchomości opisanej w punkcie 1 zgodnie z wyceną zawartą w operacie szacunkowym rzeczoznawcy majątkowego Krzysztofa Jórzaka z lutego 2004 r.
  - b) cenę maszyn i urządzeń na terenie gospodarstwa rolnego w Oblewie i warsztatach Zespołu Szkół nr 1 w Białej Piskiej, zgodnie z wyceną zawartą w operatach szacunkowych rzeczoznawcy majątkowego Krzysztofa Jórzaka i rzeczoznawcy SITR Waldemara Maciąg z 27 lutego 2004 r.
  - c) cenę stada krów, jałówek oraz cieląt Gospodarstwa Pomocniczego Oblewo Zespołu Szkół nr 1 w Białej Piskiej zgodnie z wyceną zawartą w operacie rzeczoznawcy majątkowego Henryka Kozłowskiego z 15 lutego 2004 r.

jak niżej:

- cena nieruchomości zabudowanej	980.072,- zł
- cena maszyn i urządzeń	260.260,- zł
- cena stada krów, jałówek i cieląt	253.709,- zł

-----

Razem: 1.494.041,- zł
3. W umowie kupna – sprzedaży nieruchomości opisanej w punkcie 1 wraz ze składnikami opisanymi w punkcie 2 należy:

- a) zobowiązać nabywcę do zatrudnienia 8-miu osób pracujących w nabywanym gospodarstwie rolnym na okres jednego roku w pełnym wymiarze czasu pracy. W razie nie wykonania tego zobowiązania nabywca wypłaci tym osobom odszkodowanie w wysokości aktualnie pobieranego wynagrodzenia za okres jednego roku.
- b) zastrzec możliwość zmiany ceny i inwentarza żywego w związku z naturalnymi ubytkami i przybytkami w sztukach stada. Zmiany te ustalone zostaną w protokole zdawczo – odbiorczym sporządzonym przed zawarciem umowy sprzedaży na podstawie szacunku biegłego.

## § 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

## § 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru oraz Gospodarki Nieruchomościami oraz Likwidatorowi Gospodarstwa Pomocniczego przy Zespole Szkół Nr 1 w Białej Piskiej.

Podpisy Członków Zarządu:

1. 
2. 
3. 
4. 

  
PRZEWODNICZĄCY ZARZĄDU  
mgr Zbigniew Włodkowski

RADCA PRAWNY

  
mgr Mioczym Rógowski