



Ogłoszenie powiązane:

[Ogłoszenie nr 301638-2012 z dnia 2012-08-14 r.](#) Ogłoszenie o zamówieniu - Pisz

1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego pn. Termomodernizacja budynku pawilonu pediatryczno - położniczego wraz z...

Termin składania ofert: 2012-08-22

---

**Pisz: pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn.  
Termomodernizacja budynku pawilonu pediatryczno - położniczego wraz z budynkiem  
administracyjnym w SPZOZ - Szpital Powiatowy w Pisz  
Numer ogłoszenia: 330970 - 2012; data zamieszczenia: 05.09.2012  
OGŁOSZENIE O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA - Usługi**

**Zamieszczanie ogłoszenia:** obowiązkowe.

**Ogłoszenie dotyczy:** zamówienia publicznego.

**Czy zamówienie było przedmiotem ogłoszenia w Biuletynie Zamówień Publicznych:** tak, numer ogłoszenia w BZP: 301638 - 2012r.

**Czy w Biuletynie Zamówień Publicznych zostało zamieszczone ogłoszenie o zmianie ogłoszenia:** nie.

**SEKCJA I: ZAMAWIAJĄCY**

**I. 1) NAZWA I ADRES:** Powiat Piski, ul. Warszawska 1, 12-200 Pisz, woj. warmińsko-mazurskie, tel. 087 425 47 00, faks 087 425 46 51.

**I. 2) RODZAJ ZAMAWIAJĄCEGO:** Administracja samorządowa.

**SEKCJA II: PRZEDMIOT ZAMÓWIENIA**

**II.1) Nazwa nadana zamówieniu przez zamawiającego:** pełnienie wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad inwestycją pn. Termomodernizacja budynku pawilonu pediatryczno - położniczego wraz z budynkiem administracyjnym w SPZOZ - Szpital Powiatowy w Pisz.

**II.2) Rodzaj zamówienia:** Usługi.

**II.3) Określenie przedmiotu zamówienia:** 1. Przedmiotem zamówienia jest usługa polegająca na pełnieniu wielobranżowego nadzoru inwestorskiego nad robotami związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego pn. Termomodernizacja budynku pawilonu pediatryczno - położniczego wraz z budynkiem administracyjnym w SPZOZ - Szpital Powiatowy w Piszcu obejmującego branże: budowlaną, sanitarną, i elektryczną. Przedmiot zamówienia obejmuje nadzór inwestorski nad robotami wszystkich branż związanymi z realizacją zadania inwestycyjnego, zgodnie z dokumentacją. Ponadto przedmiot zamówienia obejmuje nadzór nad: a) wykonaniem dokumentacji powykonawczej, b) wykonaniem świadectwa charakterystyki energetycznej budynku, c) dokonaniem wszelkich czynności formalnych wynikających z warunków technicznych oraz z uzgodnień z poszczególnymi instytucjami podczas bieżącej realizacji robót, Przedmiot zamówienia obejmuje również: a) sprawdzenie pod względem prawidłowości i kompletności oraz podpisanie dokumentacji odbiorowej, w tym: atestów, deklaracji zgodności, certyfikatów itp. oraz dokumentacji powykonawczej, W ramach pełnienia funkcji inspektora nadzoru do zadań Zleceniobiorcy należy: 1. reprezentowanie zamawiającego na budowie przez sprawowanie kontroli zgodności jej realizacji z projektem, przepisami i obowiązującymi normami oraz zasadami wiedzy technicznej, 2. realizacja obowiązków wynikających z postanowienia art. 25 i art. 26 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. z 2006 r. Nr 156, poz. 1118, z późn. zm.) oraz przepisów wykonawczych, 3. udział w przekazaniu przez Zamawiającego placu i terenu budowy Wykonawcy robót, 4. dbanie o interesy Zamawiającego przez podejmowanie czynności zapewniających techniczną poprawność realizowanej inwestycji, potwierdzonych wpisem do dziennika budowy dotyczących: usunięcia nieprawidłowości lub zagrożeń, wykonanie prób lub badań, także wymagających odkrycia robót lub elementów zakrytych oraz przedstawienia ekspertyz dotyczących prowadzonych robót budowlanych i dowodów dopuszczenia do stosowania w budownictwie wyrobów budowlanych oraz urządzeń technicznych, 5. nadzór nad terminowością realizacji prac w szczególności w zakresie dotrzymania terminu zakończenia prac i uzyskania przez Wykonawcę robót wszelkich dokumentów koniecznych dla odbioru przedmiotu umowy, 6. sprawdzenie prawidłowości wykonania robót zgodnie z opracowaną dokumentacją techniczną, pozwoleniem na budowę, przepisami prawa, normami technicznymi, zasadami wiedzy technicznej, 7. udział w zorganizowanych spotkaniach i naradach dotyczących realizacji robót, 8. potwierdzanie wykonania robót w protokołach częściowych (końcowych) odbioru robót do fakturowania (kontrola faktycznie wykonanych prac), 9. udział w czynnościach związanych z

ujawnieniem i usunięciem wad w okresie rękojmi oraz przeglądach gwarancyjnych organizowanych przez Zamawiającego, 10. żądanie od Kierownika budowy lub robót dokonania poprawek bądź ponownego wykonania wadliwie wykonanych robót, a także wstrzymania dalszych robót budowlanych w przypadku, gdyby ich kontynuacja mogła wywołać zagrożenia bądź spowodować niedopuszczalną niezgodność z obowiązującymi normami i przepisami, 11. pobyt na terenie realizowanej inwestycji w zależności od rzeczywistych potrzeb oraz na każde żądanie Wykonawcy i Zamawiającego, udział w odbiorach przejściowych, częściowych i końcowych, 12. sprawdzanie i odbiór robót ulegających zakryciu lub zanikających, potwierdzony wpisem w dzienniku budowy i protokołach odbioru, 13. uczestniczenie w próbach i odbiorach technicznych instalacji, urządzeń technicznych oraz przygotowanie i udział w czynnościach odbioru obiektu budowlanego, 14. sprawdzanie, jakości wykonywanych robót i wbudowanych wyrobów budowlanych, a w szczególności zapobieganie zastosowaniu wyrobów budowlanych wadliwych i niedopuszczonych do stosowania w budownictwie, 15. potwierdzenie usunięcia wad wpisem w dzienniku budowy, 16. kontrolowanie zgodności robót w zakresie terminowości ich wykonania, 17. potwierdzanie faktycznie wykonanego zakresu robót, jako podstawy do fakturowania częściowego, 18. zajęcie stanowiska w sprawie możliwości wprowadzenia rozwiązań dodatkowych, nieprzewidzianych, zamiennych, w stosunku do pierwotnie przyjętych, wnioskowanych przez Wykonawcę, 19. sygnalizowanie Zamawiającemu o wszelkich okolicznościach mogących mieć wpływ na wykonanie robót oraz o wystąpieniu okoliczności nieprzewidzianych w dokumentacji projektowej, 20. spisywanie protokołów konieczności, 21. weryfikacja dokumentacji powykonawczej wraz ze złożeniem pisemnego oświadczenia o kompletności dokumentacji powykonawczej, 22. kontrolowanie prawidłowego prowadzenia Dziennika Budowy, prawidłowego gromadzenia atestów materiałów, orzeczeń o jakości materiałów, kontrolach wyników badań i innych dokumentów stanowiących załączniki do odbioru robót, 23. sprawdzenie i dostarczenie Zamawiającemu trzy dni przed odbiorem końcowym kompletu atestów, certyfikatów zastosowanych materiałów oraz protokołów z pomiarów, prób i sprawdzeń wykonywanych w trakcie trwania robót. 24. dyspozycyjność, w tym poprzez kontakt telefonii komórkowej (w dni powszednie), 25. współpraca z pozostałymi uczestnikami procesu budowlanego, 26. dojazd na budowę we własnym zakresie 27. wszystkie inne pośrednie zadania niezbędne do prawidłowego prowadzenia inwestycji..

#### **II.4) Wspólny Słownik Zamówień (CPV): 71.52.00.00-9.**

## SEKCJA III: PROCEDURA

### III.1) TRYB UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: Przetarg nieograniczony

### III.2) INFORMACJE ADMINISTRACYJNE

- **Zamówienie dotyczy projektu/programu finansowanego ze środków Unii Europejskiej:** tak, projekt/program: Projekt współfinansowany jest ze środków Programu Współpracy Transgranicznej Litwa- Polska- Rosja w ramach Europejskiego Instrumentu Sąsiedztwa i Partnerstwa (ENPI BCBC) 2007-2013..

## SEKCJA IV: UDZIELENIE ZAMÓWIENIA

### IV.1) DATA UDZIELENIA ZAMÓWIENIA: 04.09.2012.

### IV.2) LICZBA OTRZYMANYCH OFERT: 7.

### IV.3) LICZBA ODRZUCONYCH OFERT: 1.

### IV.4) NAZWA I ADRES WYKONAWCY, KTÓREMU UDZIELONO ZAMÓWIENIA:

- Inwestycje i Nieruchomości Tadeusz Chrzanowski, Maldanin 21c, 12-200 Pisz, kraj/woj. warmińsko-mazurskie.

### IV.5) Szacunkowa wartość zamówienia (*bez VAT*): 39528,58 PLN.

### IV.6) INFORMACJA O CENIE WYBRANEJ OFERTY ORAZ O OFERTACH Z NAJNIŻSZĄ I NAJWYŻSZĄ CENĄ

- **Cena wybranej oferty:** 9471,00
- **Oferta z najniższą ceną:** 9471,00 / **Oferta z najwyższą ceną:** 53136,00
- **Waluta:** PLN.