

Uchwała Nr 45 / 25 /2011

Zarządu Powiatu w Pisz

z dnia 10. 08. 2011 r.

w sprawie zatwierdzenia formy oddania w najem na okres 10 lat, lokali użytkowych, usytuowanych w budynku użytkowym, stanowiącym własność Powiatu Piskiego, położonym w Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej 5.

Na podstawie art. 13 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 z późn. zm.), oraz § 1 ust. 2 pkt 2 i 7 Uchwały Nr XX/84/2000 Rady Powiatu w Pisz z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę oraz Załącznika nr 1 do tejże Uchwały, Zarząd Powiatu w Pisz uchwala, co następuje:

§ 1

1. Oddanie w najem lokali użytkowych, usytuowanych w budynku użytkowym, posadowionym na działce oznaczonej numerem geodezyjnym 502/9 o powierzchni 0,0530 ha, położonej w Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej 5 tj.:
 - 1) lokalu użytkowego nr 2 (uwidocznionego na załączniku graficznym nr 1 - kolor zielony) o powierzchni użytkowej 66,69 m², w tym udział stanowiący 1/2 część w powierzchni 32,12 m², (po dawnej siedzibie Wydziału Rolnictwa ...), usytuowanego na parterze (północno – zachodnia część budynku), składającego się z 3 pomieszczeń biurowych i korytarza oraz do wspólnego korzystania z WC i korytarza (1/2 część w powierzchni 32,12 m²),
 - 2) lokalu użytkowego nr 3 (uwidocznionego na załączniku graficznym nr 1 - kolor pomarańczowy) o powierzchni użytkowej 64,90 m², w tym udział stanowiący 1/2 część w powierzchni 32,12 m², (po dawnej siedzibie Wydziału Budownictwa ...), usytuowanego na parterze (północno – wschodnia część budynku), składającego się z 3 pomieszczeń biurowych oraz do wspólnego użytkowania WC i korytarza (1/2 część w powierzchni 32,12 m²),na okres 10 lat w **drodze przetargu ustnego nieograniczonego**.
2. Wymienione w pkt 1 lokale przeznacza się w najem, jako pomieszczenia biurowe.
3. Minimalne wysokości stawek miesięcznego czynszu najmu za przedmiotowe lokale, ustala się w oparciu o § 1 pkt 1 lit. c) Uchwały Nr 6/5/2011 Zarządu Powiatu w Pisz z dnia 17 stycznia 2011 r. w sprawie stawek miesięcznego czynszu najmu za lokale użytkowe wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości, następująco:
 - 1) **za lokal nr 2** – 66,69 m² p.u. (w tym udział stanowiący 1/2 część w powierzchni 32,12 m²)
x 15,00 zł/m² p.u. = **1.000 zł + 23% VAT miesięcznie,**
 - 2) **za lokal nr 3** – 64,90 m² p.u. (w tym udział stanowiący 1/2 część w powierzchni 32,12 m²)
x 15,00 zł/m² p.u. = **976 zł + 23% VAT miesięcznie.**

§ 2


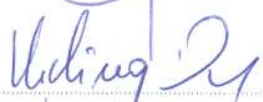

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Geodezji, Kartografii, Katastru oraz Gospodarki Nieruchomościami.

Podpisy Członków Zarządu:

Przewodniczący Zarządu:

1. _____
2.  _____
3.  _____
4.  _____

STAROSTA
Powiatu Pisz

mgr Andrzej Nowicki