



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



ROZDZIAŁ III

PROJEKT UMOWY

USŁUGI W ZAKRESIE PEŁNIENIA NADZORU INWESTORSKIEGO NAD REALIZACJĄ ZADANIA:
„Przebudowa drogi powiatowej Nr 1518N Faryny – Karwica – Krzyże
od km 9+868 do km 13+125,28 odcinek Karwica – Krzyże”



PROGRAM REGIONALNY
NARODOWA STRATEGIA SPÓJNOŚCI



UNIA EUROPEJSKA
EUROPEJSKI FUNDUSZ
ROZWOJU REGIONALNEGO



UMOWA NR 343/U / / 2010 (PROJEKT)

W dniu 2010 r. w Pisz, pomiędzy : **Powiatowym Zarządem Dróg w Pisz, 12-200 Pisz, ul. Czerniewskiego 6**, NIP : 849 –14-11-804, Regon: 790676010 zwanym dalej **Zamawiającym**, reprezentowanym przez:

P....., przy kontrasygnacie

P.....

a

- wpis do KRS Nr , NIP: , REGON :

zwanym dalej **Inżynierem** , reprezentowanym przez :

P. -

została zawarta umowa następującej treści :

§ 1

1. Na podstawie wyboru oferty w postępowaniu przeprowadzonym w trybie przetargu nieograniczonego Nr PZD.II.3431/ 17 / 2010 Zamawiający powierza, a Inżynier przyjmuje do wykonania:

Usługi w zakresie pełnienia nadzoru inwestorskiego nad realizacją zadania:

„Przebudowa drogi powiatowej Nr 1518N Faryny – Karwica – Krzyże
od km 9+868 do km 13+125,28 odcinek Karwica – Krzyże”

2. Wykonawcą robót określonych w ust. 1 jest :

.....
.....

§ 2

1. Wynagrodzenie za przedmiot umowy, zgodnie z zaakceptowaną przez Zamawiającego Ofertą wynosi :..... PLN (słownie złotych:),
łącznie z % podatkiem VAT w wysokości PLN (słownie złotych:.....).
2. W przypadku zmiany przez władzę ustawodawczą procentowej stawki podatku VAT, kwota brutto wynagrodzenia zostanie aneksem do umowy odpowiednio dostosowana.

§ 3

1. Podstawą podjęcia prac zwanych dalej „ nadzorem” jest podpisana niniejsza umowa.

§ 4

1. Pełnienie nadzoru będzie wykonywane zgodnie z obowiązującymi przepisami prawnymi, tj. Ustawą z dnia 7 lipca 1994r. „Prawo budowlane” oraz wymaganiami ustalonymi w umowie z Wykonawcą robót określonym w § 1 ust.2.
2. W wypełnianiu nadzoru Inżynier podlega Zamawiającemu, którego upoważnionym przedstawicielem jest :
P.

3. Skład osobowy Inżyniera/Inspektora przedstawiony jest w Ofercie. Wszelkie zmiany składu osobowego wymagają uzgodnienia z Zamawiającym w formie pisemnej.
4. Zmiana przedstawionego w Ofercie personelu, bez zgody Zamawiającego traktowana będzie jak zerwanie umowy i naliczona zostanie kara zgodnie z § 12.
5. Inżynier nie jest uprawniony do zaciągania zobowiązań finansowych w imieniu Zamawiającego, ani dokonywania bez pisemnej zgody Zamawiającego zmian w zakresie i technologii robót.

§ 5

1. Czas realizacji umowy obejmuje cały okres trwania robót, określonych w § 1 ust. 1, tj. :
 - od rozpoczęcia robót (planowany termin rozpoczęcia robót - 01 wrzesień 2010r),
 - planowany termin zakończenia robót - 15.11. 2010r.
 - do dokonania odbioru ostatecznego (planowany termin odbioru robót – do 30.11.2010r.)
2. Przesunięcie planowanego terminu zakończenia robót określonych w § 1 ust. 1 nie stanowi podstawy do renegotjacji wysokości wynagrodzenia.

§ 6

1. Strony będą dążyć do polubownego rozwiązywania wszelkich sporów mogących wynikać w związku z realizacją niniejszej umowy.
2. Wszelkie spory pomiędzy Zamawiającym a Inżynierem, których nie można rozwiązać polubownie w ciągu 21 dni po otrzymaniu przez jedną ze stron żądania strony drugiej podanego na piśmie, będą rozstrzygane przez sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.

§ 7

1. Rozliczenie za wykonanie przedmiotu umowy będzie następowało nie częściej niż raz w miesiącu, na podstawie faktur VAT wystawianych przez Inżyniera
2. Ustala się następującą formę płatności za wykonaną usługę :
Płatności dokonywane będą (z zastrzeżeniem zapisów § 7 ust. 3) z konta Zamawiającego na konto Inżyniera, w wysokościach określonych w harmonogramie płatności, w terminie do 30 dni od daty otrzymania faktury. Datą zapłaty jest dzień wydania polecenia przelewu bankowego.
3. Do momentu odbioru ostatecznego realizowanych robót , określonych w § 1 ust.1, suma faktur VAT, wystawionych przez Inżyniera nie może przekroczyć 90% wartości wynagrodzenia, o którym mowa w § 2 ust. 1. niniejszej umowy.

§ 8

1. Ustala się zabezpieczenie należytego wykonania umowy w wysokości **5 %** wynagrodzenia brutto, o którym mowa w § 2 ust.1. niniejszej umowy, tj. kwotę PLN
(słownie złotych :).
2. W dniu podpisania umowy Inżynier wniósł ustaloną w ust. 1 kwotę zabezpieczenia należytego wykonania umowy w formie
3. Zabezpieczenie należytego wykonania umowy będzie zwrócone Inżynierowi w terminach i wysokościach jak niżej:
 - 1) 70% kwoty zabezpieczenia w terminie 30 dni od daty odbioru ostatecznego robót objętych nadzorem,
 - 2) 30% kwoty zabezpieczenia w terminie 15 dni od daty upłynięcia okresu gwarancji na roboty objęte nadzorem.

§ 9

1. Godziny pracy Nadzoru muszą być dostosowane do godzin pracy Wykonawcy robót.

§ 10

Zamawiający przekazuje Inżynierowi / Inspektorowi:

- 1) Kopię umowy zawartej przez PZD w Pieszem z Wykonawcą robót.
- 2) Kopię oferty i kosztorysu Wykonawcy robót.
- 3) Dokumentację techniczną.
- 4) Dokumentację przetargową (IDW).

§ 11

1. W przypadku nienależytego wykonania postanowień umowy przez Inżyniera / Inspektora Zamawiający może ją rozwiązać za 14 dniowym wypowiedzeniem.

§ 12

1. Inżynier zapłaci karę umowną w przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn niezależnych od Zamawiającego w wysokości 10% wynagrodzenia netto, o którym mowa w § 2 .
2. Zamawiający zapłaci kary za nieterminową opłatę faktur – w wysokości odsetek ustawowych.

§ 13

1. W razie wystąpienia szkody, Zamawiający może domagać się oprócz kary umownej odszkodowania na ogólnych zasadach Kodeksu Cywilnego.

§ 14

1. Zmiana umowy wymaga formy pisemnej w postaci aneksu pod rygorem nieważności.

§ 15

1. W sprawach nie uregulowanych niniejszą umową stosuje się przepisy Kodeksu cywilnego, ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo Budowlane i ustawy z dnia 29 stycznia 2004r. – Prawo zamówień publicznych.

§ 16

1. Umowę niniejszą sporządzono w 2 jednobrzmiących egzemplarzach, po 1 egzemplarzu dla Zamawiającego i Inżyniera.
2. Umowa niniejsza zawiera _____ ponumerowanych i parafowanych stron.

§ 17

Załączniki stanowiące integralną część umowy :

1. Oferta Wykonawcy ,
2. Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia,
3. Harmonogram płatności.

ZAMAWIAJĄCY

WYKONAWCA :