

---

## KOSZTORYS OFERTOWY

: Przebudowa budynku w celu dostosowania do przepisów p.poż., oraz adaptacja i przebudowa poddasza  
wraz ze zmianą sposobu użytkowania / z przeznaczeniem na pomieszczenia dydaktyczne /  
ADRES INWESTYCJI : Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Łupkach  
INWESTOR : Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Łupkach  
ADRES INWESTORA : Łupki, 12-200 Pisz  
WYKONAWCA ROBÓT : budowlana  
BRANŻA : BUDOWLANA

SPORZĄDZIŁ KALKULACJE : inż Romuald Muszyński  
DATA OPRACOWANIA : 04.06.2010r

---

Stawka roboczogodziny : 0.00 zł  
Poziom cen :

### NARZUTY

Ogółem wartość kosztorysowa robót : 0.00 zł

**Słownie: zero i 00/100 zł**

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania  
04.06.2010r

Data zatwierdzenia

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		<b>Wymiana stolarki okiennej i drzwiowej</b>				
1 d.1	<b>KNR 4-04 0101-04</b>	Rozebranie murów i z cegły poniżej terenu na zaprawie cementowo-wapiennej do osadzenia drzwi wejściowych.	m <sup>3</sup>	1.2*0.8*0.38 = 0.365	0.000	0.00
2 d.1	<b>KNR 4-04 0404-04</b> <b>analogia</b>	Demontaż okna do osadzenia drzwi wejściowych	m <sup>2</sup>	1.2*1.6 = 1.920	0.000	0.00
3 d.1	<b>KNR 4-01 0354-12</b> <b>analogia</b>	Wykucie z muru podokienników betonowych z lastryko	m	1.2	0.000	0.00
4 d.1	<b>KNR 0-19 1024-08</b>	Montaż drzwi aluminiowych zewnętrznych 1,5 skrzydłowych oszklonych na budowie	m <sup>2</sup>	1.2*2.05 = 2.460	0.000	0.00
5 d.1	<b>KNR 0-19 1024-08</b>	Montaż drzwi aluminiowych dwuskrzydłowych oszklonych na budowie	m <sup>2</sup>	1.2*2.05*4 = 9.840	0.000	0.00
6 d.1	<b>KNR 4-01 0354-07</b>	Wykucie z muru ościeżnic stalowych o pow.do 2 m2	szt.	3+12+4+1+ 3+1 = 24.000	0.000	0.00
7 d.1	<b>KNR-W 4-01 0438-03</b> <b>analogia</b>	Rozebranie skrzydeł drzwiowych	m <sup>2</sup>	(1.20*2.05)* (3+1+3+1)+ (0.9*2.05)* (3+12+4) = 54.735	0.000	0.00
8 d.1	<b>KNR-W 2-02 1025-03</b>	Ościeżnice stalowe dla drzwi wewnątrzlokalowych	szt.	3+12+4+1+ 3+1 = 24.000	0.000	0.00
9 d.1	<b>KNR-W 2-02 1021-01</b>	Skrzydła drzwiowe płytowe wewnętrzne pełne jednoskrzydłowe	m <sup>2</sup>	(1.20*2.05)* (3+1+3+1)+ (0.9*2.05)* (3+12+4) = 54.735	0.000	0.00

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
2		<b>Okna i kłapa dymowa osadzone w dachu</b>				
10 d.2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0545-02</b> <b>analogia</b>	Rozebranie pokrycia dachowego z blachy wycięcie otworów pod okna dachowe i klapę dymową	m <sup>2</sup>	$(0.78 \times 1.18) \times 6 + (1.2 \times 1.8)$ = 7.682	0.000	0.00
11 d.2	<b>KNR-W 4-01</b> <b>0428-02</b> <b>analogia</b>	Wycięcie otworów na okna w dachu deskowanym	m <sup>2</sup>	$(0.78 \times 1.18) \times 6 + (1.2 \times 1.8)$ = 7.682	0.000	0.00
12 d.2	<b>NNRNKB 202</b> <b>1027-01</b>	(z.VI) Okna dachowe "FAKRO"	kpl.	6	0.000	0.00
13 d.2	<b>KNR 2-17 0152-06</b> <b>analogia</b>	Montaż zewnętrznej kopuły klapy dymowej	szt.	1	0.000	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
3		<b>Roboty rozbiórkowe na poddaszu</b>				
14 d.3	<b>KNR 4-04 0406-02</b>	Rozebranie stropów drewnianych - ślepe pułapy w pom. 1 i 8	m <sup>2</sup>	35.87+33.5 = 69.370	0.000	0.00
15 d.3	<b>KNR 4-04 0406-05</b>	Rozebranie belek stropowych	m	5.9*6+5.35* 6 = 67.500	0.000	0.00
16 d.3	<b>KNR 4-01 0349-02</b>	Rozebranie ścian z cegieł na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	(1.2+1.0+ 0.95+1.4)* 0.25*2.06 = 2.343	0.000	0.00
17 d.3	<b>KNR 4-01 0108-11</b>	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyładowczymi na odl.do 1 km	m <sup>3</sup>	(1.2+1.0+ 0.95+1.4)* 0.25*2.06 = 2.343	0.000	0.00
18 d.3	<b>KNR 4-01 0108-12</b>	Wywiezienie gruzu sprzyszanego samochodami samowyładowczymi - za każdy nast. 1 km Krotność = 9	m <sup>3</sup>	(1.2+1.0+ 0.95+1.4)* 0.25*2.06 = 2.343	0.000	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
4		<b>Strop na poddaszu</b>				
19 d.4	<b>KNR-W 2-02 0612-03</b>	Izolacje cieplne i przeciwdźwiękowe z wełny mineralnej gr. 30 poziome z płyt układanych na sucho - jedna warstwa	m <sup>2</sup>	2*(5.70+ 6.34+3.22+ 5.16)*2.0*2+ 9.5*2.30+ 10.88*2.55+ 2.10*10.0+ (6.34+2.43+ 3.32)*4.3+ 5.15*2.5+ (5.15+0.3+ 5.43)*(1.6+ 1.1*2)+ (10.0+0.12+ 9.5)*(1.6+ 1.1*2)+ (1.24+1.24)* (1.0+3.19+ 1.68+2.30)+ 2.30*(1.41+ 1.69+2.02) = 446.754	0.000	0.00
20 d.4	<b>KNR-W 2-02 0606-01</b>	Izolacje przeciwwilgociowe i przeciwwodne z folii paro-przepuszczalnej	m <sup>2</sup>	2*(5.70+ 6.34+3.22+ 5.16)*2.0*2+ 9.5*2.30+ 10.88*2.55+ 2.10*10.0+ (6.34+2.43+ 3.32)*4.3+ 5.15*2.5+ (5.15+0.3+ 5.43)*(1.6+ 1.1*2)+ (10.0+0.12+ 9.5)*(1.6+ 1.1*2)+ (1.24+1.24)* (1.0+3.19+ 1.68+2.30)+ 2.30*(1.41+ 1.69+2.02) = 446.754	0.000	0.00
21 d.4	<b>KNR-W 2-02 2005-03</b>	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym podwójnym podwieszonym z kształtowników CD i Ud na całej powierzchni palnej stropu	m <sup>2</sup>	2*(5.70+ 6.34+3.22+ 5.16)*2.0*2+ 9.5*2.30+ 10.88*2.55+ 2.10*10.0+ (6.34+2.43+ 3.32)*4.3+ 5.15*2.5+ (5.15+0.3+ 5.43)*(1.6+ 1.1*2)+ (10.0+0.12+ 9.5)*(1.6+ 1.1*2)+ (1.24+1.24)* (1.0+3.19+ 1.68+2.30)+ 2.30*(1.41+ 1.69+2.02) = 446.754	0.000	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
22 d.4	<b>KNR-W 2-02</b> <b>2005-04</b>	Okładziny stropów płytami gipsowo-kartonowymi na ruszcie metalowym z kształowników CD i Ud - dodatek za drugą warstwę	m <sup>2</sup>	2*(5.70+ 6.34+3.22+ 5.16)*2.0*2+ 9.5*2.30+ 10.88*2.55+ 2.10*10.0+ (6.34+2.43+ 3.32)*4.3+ 5.15*2.5+ (5.15+0.3+ 5.43)*(1.6+ 1.1*2)+ (10.0+0.12+ 9.5)*(1.6+ 1.1*2)+ (1.24+1.24)* (1.0+3.19+ 1.68+2.30)+ 2.30*(1.41+ 1.69+2.02) = 446.754	0.000	0.00
23 d.4	<b>KNR-W 2-02</b> <b>2011-04</b>	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na stropach na podłożu z tynku	m <sup>2</sup>	2*(5.70+ 6.34+3.22+ 5.16)*2.0*2+ 9.5*2.30+ 10.88*2.55+ 2.10*10.0+ (6.34+2.43+ 3.32)*4.3+ 5.15*2.5+ (5.15+0.3+ 5.43)*(1.6+ 1.1*2)+ (10.0+0.12+ 9.5)*(1.6+ 1.1*2)+ (1.24+1.24)* (1.0+3.19+ 1.68+2.30)+ 2.30*(1.41+ 1.69+2.02) = 446.754	0.000	0.00
24 d.4	<b>KNR-W 2-02</b> <b>1510-05</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - płyt gipsowych spoinowanych szpachlowanych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	2*(5.70+ 6.34+3.22+ 5.16)*2.0*2+ 9.5*2.30+ 10.88*2.55+ 2.10*10.0+ (6.34+2.43+ 3.32)*4.3+ 5.15*2.5+ (5.15+0.3+ 5.43)*(1.6+ 1.1*2)+ (10.0+0.12+ 9.5)*(1.6+ 1.1*2)+ (1.24+1.24)* (1.0+3.19+ 1.68+2.30)+ 2.30*(1.41+ 1.69+2.02) = 446.754	0.000	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
5		<b>Ściany</b>				
25 d.5	<b>KNR-W 2-02 0128-07</b>	Wentylacyjne kanały z pustaków betonowych w (w.c., pom porządkowe,sale edukacyjnej) dł kanału przyjęto z rzednych wysokości	m	(11.63-6.72) *15 = 73.650	0.000	0.00
26 d.5	<b>KNR-W 2-02 0803-03</b>	Tynki wewn. zwykłe kat.III wykonywane ręcznie na komin- nach	m <sup>2</sup>	(11.63-6.72) *15*(0.20*4) = 58.920	0.000	0.00
27 d.5	<b>KNR-W 2-02 2011-04</b>	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na kominach	m <sup>2</sup>	(11.63-6.72) *15*0.20 = 14.730	0.000	0.00
28 d.5	<b>KNR-W 2-02 1510-07</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - suchych tynków z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	(11.63-6.72) *15*0.20 = 14.730	0.000	0.00
29 d.5	<b>KNR 4-01 0304- 01</b>	Uzupełnienie ścian lub zamurowanie otworów w ścia- nach na zaprawie cementowo-wapiennej cegłami	m <sup>3</sup>	2.3*2*2.06* 0.3 = 2.843	0.000	0.00
30 d.5	<b>KNR 4-01 0303- 02</b>	Uzupełnienie ścianek z cegieł o grub. 1/2 ceg. lub zamu- rowanie otworów w ścianach na zaprawie cementowo- wapiennej w pomieszczeniach łazienek	m <sup>2</sup>	(2.3*3+1.43* 2+1.69)*2.06 = 23.587	0.000	0.00
31 d.5	<b>KNR 4-01 0711- 06</b>	Uzup.tynk.zwyk.wew.kat.III z zapr.cement.na ścian.i słup.prostok.na podł.z cegły i pustaków (do 5m2 w 1 miej.)	m <sup>2</sup>	(2.3*3+1.43* 2+1.69)* 2.06*2+2.3* 2*2.06*2 = 66.126	0.000	0.00
32 d.5	<b>KNR-W 2-02 0830-04</b>	Wewn. gładzie gipsowe dwuwarstwowe na ścianach z elem. prefabrykowanych i betonów wylewanych w pom. od nr 1 do 10	m <sup>2</sup>	2*(5.03+ 9.5+10.88+ 2.43+10.0+ 2.04+6.62+ 6.34+6.61+ 2.43+6.21+ 3.22+5.43+ 2.43+5.43+ 7.48)*2.06+ 2*(5.15+ 0.3+5.43+ 1.5+9.5+ 0.12+10.0)* (2.06+1.1)+ 2*(2.06+ 2.02+3.19+ 1.68)*(2.12+ 2.58+2.10) = 703.330	0.000	0.00
33 d.5	<b>KNR-W 2-02 1510-03</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłóży gipsowych z gruntowaniem	m <sup>2</sup>	2*(5.03+ 9.5+10.88+ 2.43+10.0+ 2.04+6.62+ 6.34+6.61+ 2.43+6.21+ 3.22+5.43+ 2.43+5.43+ 7.48)*2.06+ 2*(5.15+ 0.3+5.43+ 1.5+9.5+ 0.12+10.0)* (2.06+1.1)+ 2*(2.06+ 2.02+3.19+ 1.68)*(2.12+ 2.58+2.10) = 703.330	0.000	0.00
34 d.5	<b>KNR-W 2-02 0840-04</b>	Licowanie ścian płytkami z kamieni sztucznych o wym. 20x20 cm na zaprawie klejowej pomieszczenia wc i gos- podarcze nr 12,13, i 14 oraz w zlewach w pozostałych pomieszczeniach	m <sup>2</sup>	(2.43*4+ 1.42*4+ 1.69*2+ 2.02*2)*2.0- (0.9+2.05)* 5+1.0*1.80* 4 = 38.090	0.000	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
6		<b>Posadzki i podłogi</b>				
35 d.6	<b>KNR-W 2-02 1105-01</b>	Warstwy niwelująco-wyrównawcze cementowe gr. 2 mm zatarte na gładko na całej powierzchni poddasza	m <sup>2</sup>	334.45	0.000	0.00
36 d.6	<b>KNR-W 2-02 1107-04</b>	Posadzki jedno- i dwubarwne z płytek z kamieni sztucz- nych (terakota) 15x15 cm na zaprawie cementowej w pomieszczeniach wc i gospodarczych	m <sup>2</sup>	3.36+1.85+ 4.64 = 9.850	0.000	0.00
37 d.6	<b>NNRNKB 202 1122-04</b>	(z.IV) Cokoliki z płytek terakotowych o wym. 10x20 cm na zaprawie klejowej "ATLAS" w pomieszczeniach o pow.do 8 m2 w pomieszczeniach wc i gospodarczym	m	1.42*4+ 1.69*2+ 2.02*2+ 2.30*4+ 1.08*2 = 24.460	0.000	0.00
38 d.6	<b>NNRNKB 202 1136-01</b>	(z.VIII) Posadzki z paneli podłogowych łącznie z oblist- wowaniem	m <sup>2</sup>	334.45- (3.36+1.85+ 4.64) = 324.600	0.000	0.00



Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
7		<b>Malowanie klatki schodowej</b>				
39 d.7	<b>KNR-W 2-02 2011-04</b>	Tynki (gładzie) jednowarstwowe wewn. gr. 3 mm z gipsu szpachlowego wykonywane ręcznie na ścianach i sufitach	m <sup>2</sup>	$2 \times (2.25 + 3.19 + 1.65) \times (2.42 + 3.06 + 2.06) + (2.25 \times (3.19 + 1.65)) \times 2 + (7.69 / 2 \times 2.25) = 137.348$	0.000	0.00
40 d.7	<b>KNR-W 2-02 1510-03</b>	Dwukrotne malowanie farbami emulsyjnymi powierzchni wewnętrznych - podłogi gipsowych z gruntowaniem oprócz lamperii	m <sup>2</sup>	$2 \times (2.25 + 3.19 + 1.65) \times (2.42 + 3.06 + 2.06 - 1.5 \times 3) + (2.25 \times (3.19 + 1.65)) \times 2 + (7.69 / 2 \times 2.25) = 73.538$	0.000	0.00
41 d.7	<b>KNR 0-23 0931-01</b>	Nałożenie podkładowej masy tynkarskiej pod lamperie z wyprawy mozaikowej	m <sup>2</sup>	$2 \times (2.25 + 3.19 + 1.65) \times (1.5 \times 3) = 63.810$	0.000	0.00
42 d.7	<b>KNR 0-23 0931-02</b>	Wyprawa elewacyjna cienkowarstwowa z tynku mozaikowego gr. 2 mm wykonana ręcznie na uprzednio przygotowanym podłożu - ściany płaskie i powierzchnie poziome	m <sup>2</sup>	$2 \times (2.25 + 3.19 + 1.65) \times (1.5 \times 3) = 63.810$	0.000	0.00

Lp.	Podstawa wy- ceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
8		<b>Roboty zewnętrzne przy wejściu do budynku</b>				
43 d.8	<b>KNR 2-01 0307-03</b>	Roboty ziemne z przewozem gruntu taczkami na odległość do 10m (kat.gr.IV)	m <sup>3</sup>	0.60*0.9* (1.50+4.495) *2 = 6.475	0.000	0.00
44 d.8	<b>KNR 2-02 0201-01</b>	Ławy fundamentowe betonowe, prostokątne szer.do 0.6m	m <sup>3</sup>	0.30*0.6* (1.50+4.495) *2 = 2.158	0.000	0.00
45 d.8	<b>KNR-W 2-02 0101-05</b>	Ściany z bloczków betonowych na zaprawie cementowo-wapiennej	m <sup>3</sup>	0.24*(1.50+ 4.495)*2 = 2.878	0.000	0.00
46 d.8	<b>KNR 2-01 0504-02</b>	Zasypywanie przestrzeni za ścianami przy użyciu ubijaków ręcznych - kat.gr.IV	m <sup>3</sup>	1.5*4.495* 0.99 = 6.675	0.000	0.00
47 d.8	<b>KNR-W 2-02 1101-01</b>	Podkłady betonowe w budownictwie mieszkaniowym i uż. publicznej z transportem i układaniem ręcznym na podłożu gruntowym	m <sup>3</sup>	1.5*4.495* 0.2 = 1.349	0.000	0.00
48 d.8	<b>KNR-W 2-02 1104-01</b>	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej gr. 20 mm zatarte na ostro z nawiązaniem poziomemu do części istniejącej	m <sup>2</sup>	1.7*4.69 = 7.973	0.000	0.00
49 d.8	<b>KNR-W 2-02 1104-03</b>	Warstwy wyrównawcze pod posadzki z zaprawy cementowej - dodatek lub potrącenie za zmianę grub. o 10 mm Krotność = 12	m <sup>2</sup>	1.7*4.69 = 7.973	0.000	0.00
50 d.8	<b>KNR-W 2-02 1207-01</b>	Balustrady schodowe prętowe przymocowane do policzków śrubami lub spawane	m	1.5+4.49 = 5.990	0.000	0.00
51 d.8	<b>KNR-W 4-01 0212-01</b>	Ręczna rozbiórka elementów konstrukcji betonowych niezbrojonych o grubości do 15 cm -rozebranie części istniejącej balustrady tarasu w celu połączenia jej z częścią dobudowaną	m <sup>3</sup>	1.5*1.10* 0.15 = 0.248	0.000	0.00
<b>Ogółem wartość kosztorysowa robót</b>						<b>0.00</b>

Słownie: zero i 00/100 zł