

Uchwała Nr 48/118/09
Zarządu Powiatu w Pisz
z dnia 10 grudnia 2009r.

w sprawie stawek miesięcznego czynszu najmu za lokale użytkowe wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości.

Na podstawie art. 32 ust. 2 pkt 3 ustawy z dnia 5 czerwca 1998 r. o samorządzie powiatowym (tekst jednolity z 2001 r. Dz. U. Nr 142, poz. 1592 ze zmianami) oraz § 25b ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2004 r. Nr 261, poz. 2603 ze zmianami), Zarząd Powiatu w Pisz uchwala, co następuje:

§ 1

Ustala się minimalne stawki miesięcznego czynszu najmu przyjęte do stosowania przy naliczaniu opłat za najem lokali użytkowych stanowiących zasób użytkowy, wchodzących w skład zasobu nieruchomości:

1. Nierozdysponowanego trwale – w wysokości:

- | | |
|--|--|
| a) lokale użytkowe wynajmowane na cele usługowe | 12,00 zł/m ² p.u. + 22% VAT |
| b) lokale użytkowe wynajmowane na cele handlowe | 20,00 zł/m ² p.u. + 22% VAT |
| c) lokale użytkowe wynajmowane na cele biurowe | 15,00 zł/m ² p.u. + 22% VAT |
| d) lokale użytkowe wynajmowane na cele biurowe lub muzealne dla organów samorządu terytorialnego | 10,00 zł/m ² p.u. |
| e) lokale użytkowe wynajmowane dla powiatowych straży i inspekcji | 2,00 zł/m ² p.u. |
| f) lokale użytkowe wynajmowane na cele magazynowo-składowe | 4,00 zł/m ² p.u. + 22% VAT |
| g) garaże | 2,00 zł/m ² p.u. + 22% VAT |

2. Rozdysponowanego trwale poprzez oddanie w trwały zarząd lub użytkowanie – w wysokości:

- | | |
|---|---------------------------------------|
| a) lokale użytkowe wynajmowane przez jednostki organizacyjne powiatu oraz straże i inspekcje na cele biurowe | 1,05 zł/m ² p.u. |
| b) lokale użytkowe wynajmowane przez jednostki organizacyjne powiatu na cele dydaktyczne (w tym obsługa oraz środki i pomoce dydaktyczne) | 6,97 zł/m ² p.u. |
| c) lokale użytkowe wynajmowane przez inne osoby, za wyjątkiem sklepików przyszkolnych – wysokość czynszu jak w punkcie 1 | |
| d) lokale użytkowe wynajmowane na sklepiki przyszkolne | 5,00 zł/m ² p.u. + 22% VAT |

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia.

§ 3

Tracą moc uchwały Zarządu Powiatu w Piszcu Nr 152/46/2005 z dnia 06 grudnia 2005 r. w sprawie stawek miesięcznego czynszu najmu na lokale użytkowe wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości Nr 162/7/06 z dnia 21 lutego 2006 r. i Nr 175/10/06 z dnia 14 marca 2006 r. zmieniające uchwałę w sprawie stawek miesięcznego czynszu najmu za lokale użytkowe wchodzące w skład powiatowego zasobu nieruchomości.

§ 4

Uchwała podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty, a ponadto podlega doręczeniu osobom sprawującym zarząd poszczególnymi zasobami użytkowymi.

Podpisy Członków Zarządu:

Przewodniczący Zarządu:

1. *A. Górska*
2. *W. Tykoczek*
3. *[signature]*
4.

WICESTAROSTA
Powiatu Pisz
[signature]
mer inż. Marek Wysocki