

KOSZTORYS INWESTORSKI

Klasyfikacja robót wg. Wspólnego Słownika Zamówień

45260000-7 Roboty w zakresie wykonywania pokryć i konstrukcji dachowych i inne podobne roboty specjalistyczne

Nazwa inwestycji : Remont dachu na budynku gospodarczym
Adres inwestycji : 12-200 Pisz, Łupki
Inwestor : Ośrodek Szkolno-Wychowawczy w Łupkach
Adres inwestora : 12-200 Pisz, Łupki
Branża : budowlana

Sporządził : inż. Tadeusz Chrzanowski
Data opracowania : 15 styczeń 2008

Stawka roboczogodziny :
Poziom cen : Ceny średnie Sekocenbud III kwartał 2005, ceny producentów i dostawców, ceny z rynku lokalnego

NARZUTY

Koszty pośrednie [Kp]	% R, S
Koszty zakupu [Kz]	% Mbezp
Zysk [Z]	% R+Kp(R), S+Kp(S)
VAT [V]	% $\Sigma(R+Kp(R)+Z(R), M+Kz(Mbezp), S+Kp(S)+Z(S))$

Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT	:	zł
Podatek VAT	:	zł
Ogółem wartość kosztorysowa robót	:	zł

Słownie:

WYKONAWCA :

INWESTOR :

Data opracowania
15 styczeń 2008

Data zatwierdzenia

PRZEDMIAR ROBÓT

Lp.	Podstawa	Opis i wyliczenia	j.m.	Poszcz	Razem
1		ROBOTY REMONTOWE DACHU BUDYNKU GOSPODARCZEGO			
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²		
d.1	0519-04	576	m ²	576.000	
				RAZEM	576.000
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²		
d.1	0519-05	576	m ²	576.000	
				RAZEM	576.000
3	Wycena	Koszt utylizacji starej papy	m ³		
d.1	własna	576*0.02	m ³	11.520	
				RAZEM	11.520
4	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²		
d.1	0430-02	576*0.5	m ²	288.000	
				RAZEM	288.000
5	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.1	0410-01	576*0.5	m ²	288.000	
				RAZEM	288.000
6	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m		
d.1	0412-02	168	m	168.000	
				RAZEM	168.000
7	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm	m		
d.1	0413-02	168	m	168.000	
				RAZEM	168.000
8	KNR 2-02	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m ²		
d.1	0501-01	576	m ²	576.000	
				RAZEM	576.000
9	KNR-W 2-02	Łączenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²		
d.1	0410-04	poz.1	m ²	576.000	
				RAZEM	576.000
10	KNR AT-09	Łączenie - rozstaw łat 40 cm- kontrłaty	m ²		
d.1	0101-06	poz.1	m ²	576.000	
	analogia			RAZEM	576.000
11	NNRNKB	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łatach	m ²		
d.1	202 0535-04	poz.1	m ²	576.000	
				RAZEM	576.000
12	KNR-W 2-02	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku- z blachy powlekanej	m		
d.1	0522-02	32.0*2	m	64.000	
	analogia			RAZEM	64.000
13	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²		
d.1	202 0541-01	32.00*2*0.25	m ²	16.000	
				RAZEM	16.000
14	NNRNKB	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²		
d.1	202 0541-02	18.00*2*0.30	m ²	10.800	
				RAZEM	10.800
15	KNR 0-15	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m		
d.1	0526-01	[0.6+0.8]*2*13	m	36.400	
				RAZEM	36.400
16	KNR 0-15	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt		
d.1	0526-02	12	szt	12.000	
				RAZEM	12.000
17	KNR 0-15	Osadzenie okien w połaci dachowej - analogia wyłaz dachowy	szt		
d.1	0526-02	1	szt	1.000	
				RAZEM	1.000

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
ROBOTY REMONTOWE DACHU BUDYNKU GOSPODARCZEGO								
1	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²					
d.1	0519-04	obmiar = 576.000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.11r-g/m ²	r-g	63.3600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
2	KNR 4-01	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²					
d.1	0519-05	obmiar = 576.000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.04r-g/m ²	r-g	23.0400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
3	Wycena	Koszt utylizacji starej papy	m ³					
d.1	własna	obmiar = 11.520 m ³						
1*		-- S -- Koszt utylizacji starej papy 1m ³ /m ³	m ³	11.5200				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
4	KNR 4-01	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²					
d.1	0430-02	obmiar = 288.000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.18r-g/m ²	r-g	51.8400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
5	KNR 2-02	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²					
d.1	0410-01	obmiar = 288.000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.31r-g/m ²	r-g	89.2800				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 25 mm kl.III 0.028m ³ /m ²	m ³	8.0640				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.08kg/m ²	kg	23.0400				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m ²	m-g	2.8800				
6*		środek transportowy 0.03m-g/m ²	m-g	8.6400				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
6	KNR 4-01	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu -	m					
d.1	0412-02	krokwie zwykłe i kleszcze obmiar = 168.000 m						
1*		-- R -- robocizna 1.42r-g/m	r-g	238.5600				
2*		-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 0.016m³/m	m³	2.6880				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025m³/m	m³	4.2000				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.005m³/m	m³	0.8400				
5*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.003m³/m	m³	0.5040				
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.34kg/m	kg	57.1200				
7*		kłamy ciesielskie 11.4kg/m	kg	1915.2000				
8*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
7	KNR 4-01	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie	m					
d.1	0413-02	desek grub. 32 mm obmiar = 168.000 m						
1*		-- R -- robocizna 1.2r-g/m	r-g	201.6000				
2*		-- M -- deski iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II 0.01m³/m	m³	1.6800				
3*		drewno okrągłe na stemple budowlane 0.025m³/m	m³	4.2000				
4*		bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III 0.005m³/m	m³	0.8400				
5*		deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III 0.003m³/m	m³	0.5040				
6*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.28kg/m	kg	47.0400				
7*		materiały pomocnicze 2%(od M)	%	2.0000				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
8	KNR 2-02	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym	m ²					
d.1	0501-01	jednowarstwowo obmiar = 576.000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.1163r-g/m ²	r-g	66.9888				
2*		-- M -- papa asfaltowa na tekturze izolacyjna 1.17m ² /m ²	m ²	673.9200				
3*		lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco 0.38kg/m ²	kg	218.8800				
4*		gwoździe papowe zwykłe 0.05kg/m ²	kg	28.8000				
5*		drewno opałowe 0.6kg/m ²	kg	345.6000				
6*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
7*		-- S -- wyciąg 0.0025m-g/m ²	m-g	1.4400				
8*		środek transportowy 0.0048m-g/m ²	m-g	2.7648				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
9	KNR-W 2-	Ołaczenie połaci dachowych łatami 38x50 mm o	m ²					
d.1	02 0410-	rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej						
	04	obmiar = 576.000 m ²						
1*		-- R -- robocizna 0.25r-g/m ²	r-g	144.0000				
2*		-- M -- deski iglaste obrzynane nasyczone 19-25 mm kl.II 0.006m ³ /m ²	m ³	3.4560				
3*		łaty iglaste nasyczone 38x50 mm kl.II 0.008m ³ /m ²	m ³	4.6080				
4*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.07kg/m ²	kg	40.3200				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- wyciąg 0.01m-g/m ²	m-g	5.7600				
7*		środek transportowy 0.01m-g/m ²	m-g	5.7600				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
10	KNR AT- d.1 09 0101- 06 analogia	Łacenie - rozstaw łąt 40 cm- kontrłaty obmiar = 576.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.1r-g/m ²	r-g	57.6000				
2*		-- M -- łaty iglaste nasyczone 30x50 mm kl.II 0.0039m ³ /m ²	m ³	2.2464				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.03kg/m ²	kg	17.2800				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.004m-g/m ²	m-g	2.3040				
6*		środek transportowy 0.002m-g/m ²	m-g	1.1520				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
11	NNRNKB d.1 202 0535- 04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekana dachówkową na łątach obmiar = 576.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 0.47r-g/m ²	r-g	270.7200				
2*		-- M -- blacha powlekana dachówkowa 1.06m ² /m ²	m ²	610.5600				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 7.21szt/m ²	szt	4152.9600				
4*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.007m-g/m ²	m-g	4.0320				
6*		środek transportowy 0.007m-g/m ²	m-g	4.0320				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
12	KNR-W 2- d.1 02 0522- 02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - mon- taż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku- z blachy powle- kanej obmiar = 64.000 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.455r-g/m	r-g	29.1200				
2*		-- M -- elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej-rynny półokrągłe 1.03m/m	m	65.9200				
3*		spoiwo cynowo-ołowiowe LC-60 0.019kg/m	kg	1.2160				
4*		uchwyty do rynien dachowych ocynkowane 2kpl/m	kpl	128.0000				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.0032m-g/m	m-g	0.2048				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
13 d.1	NNRNKB 202 0541- 01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm obmiar = 16.000 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 2.15r-g/m ²	r-g	34.4000				
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1.23m ² /m ²	m ²	19.6800				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 27.5szt/m ²	szt	440.0000				
4*		zaprawa cementowa M 80 0.002m ³ /m ²	m ³	0.0320				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.008m-g/m ²	m-g	0.1280				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
14 d.1	NNRNKB 202 0541- 02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm obmiar = 10.800 m ²	m ²					
1*		-- R -- robocizna 1.35r-g/m ²	r-g	14.5800				
2*		-- M -- blacha powlekana płaska 1.23m ² /m ²	m ²	13.2840				
3*		wkręty samogwintujące typu SW do blach 17.2szt/m ²	szt	185.7600				
4*		zaprawa cementowa M 80 0.001m ³ /m ²	m ³	0.0108				
5*		materiały pomocnicze 1.5%(od M)	%	1.5000				
6*		-- S -- środek transportowy 0.008m-g/m ²	m-g	0.0864				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
15 d.1	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykona- nie konstrukcji nośnej obmiar = 36.400 m	m					
1*		-- R -- robocizna 0.35r-g/m	r-g	12.7400				
2*		-- M -- krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II 0.044m ³ /m	m ³	1.6016				
3*		gwoździe budowlane okrągłe gołe 0.15kg/m	kg	5.4600				
4*		materiały pomocnicze 2.5%(od M)	%	2.5000				
5*		-- S -- wyciąg 0.005m-g/m	m-g	0.1820				
6*		środek transportowy 0.005m-g/m	m-g	0.1820				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								

KOSZTORYS SZCZEGÓŁOWY

Lp.	Podsta- wa	Opis	jm	Nakłady	Koszt jedn.	R	M	S
16	KNR 0-15	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt					
d.1	0526-02	obmiar = 12.000 szt						
1*		-- R -- robocizna 8.25r-g/szt	r-g	99.0000				
2*		-- M -- okno 1szt/szt	szt	12.0000				
3*		materiały pomocnicze 5%(od M)	%	5.0000				
4*		-- S -- wyciąg 0.012m-g/szt	m-g	0.1440				
5*		środek transportowy 0.012m-g/szt	m-g	0.1440				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
17	KNR 0-15	Osadzenie okien w połaci dachowej - analogia	szt					
d.1	0526-02	wylaz dachowy obmiar = 1.000 szt						
1*		-- R -- robocizna 8.25r-g/szt	r-g	8.2500				
2*		-- M -- okno - analogia wylaz dachowy 1szt/szt	szt	1.0000				
3*		materiały pomocnicze 5%(od M)	%	5.0000				
4*		-- S -- wyciąg 0.012m-g/szt	m-g	0.0120				
5*		środek transportowy 0.012m-g/szt	m-g	0.0120				
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Cena jednostkowa:								
Razem dział: ROBOTY REMONTOWE DACHU BUDYNKU GOSPODARCZEGO								
Razem koszty bezpośrednie:								
Razem z narzutami:								
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT								
Podatek VAT								
Ogółem wartość kosztorysowa robót								

Słownie:

KOSZTORYS SKRÓCONY

Lp.	Podstawa wyceny	Opis	Jedn. miary	Ilość	Cena zł	Wartość zł (5 x 6)
1	2	3	4	5	6	7
1		ROBOTY REMONTOWE DACHU BUDYNKU GOSPODARCZEGO				
1 d.1	KNR 4-01 0519-04	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - pierwsza warstwa	m ²	576.000		
2 d.1	KNR 4-01 0519-05	Rozbiórka pokrycia z papy na dachach drewnianych - następna warstwa	m ²	576.000		
3 d.1	Wycena własna	Koszt utylizacji starej papy	m ³	11.520		
4 d.1	KNR 4-01 0430-02	Rozebranie elementów więźb dachowych - deskowanie dachu z desek na styk	m ²	288.000		
5 d.1	KNR 2-02 0410-01	Deskowanie połaci dachowych z tarcicy nasyczonej	m ²	288.000		
6 d.1	KNR 4-01 0412-02	Wymiana elementów konstrukcyjnych dachu - krokwie zwykłe i kleszcze	m	168.000		
7 d.1	KNR 4-01 0413-02	Wzmocnienie krokwi przez nabicie dwustronnie desek grub. 32 mm	m	168.000		
8 d.1	KNR 2-02 0501-01	Pokrycie dachów papą na podłożu drewnianym jednowarstwowo	m ²	576.000		
9 d.1	KNR-W 2-02 0410-04	Ołacenie połaci dachowych łątami 38x50 mm o rozstawie ponad 24 cm z tarcicy nasyczonej	m ²	576.000		
10 d.1	KNR AT-09 0101-06 analogia	Łacenie - rozstaw łąt 40 cm- kontrłaty	m ²	576.000		
11 d.1	NNRNKB 202 0535-04	(z.VI) Pokrycie dachów o pow.ponad 100 m2 o nachyleniu połaci do 85 % blachą powlekaną dachówkową na łątach	m ²	576.000		
12 d.1	KNR-W 2-02 0522-02 analogia	Rynny dachowe półokrągłe o śr. 15 cm - montaż z gotowych elementów z blachy stalowej ocynkowanej i blachy z cynku- z blachy powlekanej	m	64.000		
13 d.1	NNRNKB 202 0541-01	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu do 25 cm	m ²	16.000		
14 d.1	NNRNKB 202 0541-02	(z.VI) Obróbki blacharskie z blachy powlekanej o szer.w rozwinięciu ponad 25 cm	m ²	10.800		
15 d.1	KNR 0-15 0526-01	Osadzenie okien w połaci dachowej - wykonanie konstrukcji nośnej	m	36.400		
16 d.1	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej	szt	12.000		
17 d.1	KNR 0-15 0526-02	Osadzenie okien w połaci dachowej - analogia wyłaz dachowy	szt	1.000		
Razem dział: ROBOTY REMONTOWE DACHU BUDYNKU GOSPODARCZEGO						
Wartość kosztorysowa robót bez podatku VAT						
Podatek VAT						
Ogółem wartość kosztorysowa robót						

Słownie:

ZESTAWIENIE MATERIAŁÓW

Lp.	Nazwa	Jm	Ilość	Il inw.	Il wyk.	Cena jedn.	Wartość
1.	lepik asfaltowy bez wypełniaczy na gorąco	kg	218.8800		218.8800		
2.	spoiwo cynowo-olowiowe LC-60	kg	1.2160		1.2160		
3.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	132.6600		132.6600		
4.	gwoździe papowe zwykłe	kg	28.8000		28.8000		
5.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	40.3200		40.3200		
6.	gwoździe budowlane okrągłe gołe	kg	17.2800		17.2800		
7.	klamry ciesielskie	kg	1915.2000		1915.2000		
8.	elementy prefabrykowane z blachy stalowej ocynkowanej-rynny półokrągłe	m	65.9200		65.9200		
9.	uchwyty do rynien dachowych ocynkowane	kpl	128.0000		128.0000		
10.	papa asfaltowa na tekturze izolacyjna	m ²	673.9200		673.9200		
11.	zaprawa cementowa M 80	m ³	0.0428		0.0428		
12.	bale iglaste obrzynane gr. 50 mm kl.III	m ³	1.6800		1.6800		
13.	deski iglaste obrzynane gr.25 mm kl.III	m ³	1.0080		1.0080		
14.	deski iglaste obrzynane nasyczone 19-25 mm kl.II	m ³	3.4560		3.4560		
15.	deski iglaste obrzynane wymiarowe nasyczone gr. 25 mm kl.III	m ³	8.0640		8.0640		
16.	deski iglaste wymiarowe nasyczone gr. 28-45 mm kl.II	m ³	1.6800		1.6800		
17.	krawędziaki iglaste wymiarowe nasyczone kl.II	m ³	4.2896		4.2896		
18.	łaty iglaste nasyczone 30x50 mm kl.II	m ³	2.2464		2.2464		
19.	łaty iglaste nasyczone 38x50 mm kl.II	m ³	4.6080		4.6080		
20.	drewno okrągłe na stemple budowlane	m ³	8.4000		8.4000		
21.	drewno opałowe	kg	345.6000		345.6000		
22.	blacha powlekana dachówkowa	m ²	610.5600		610.5600		
23.	wkręty samogwintujące typu SW do blach	szt	4778.7200		4778.7200		
24.	blacha powlekana płaska	m ²	32.9640		32.9640		
25.	okno	szt	12.0000		12.0000		
26.	okno - analogia wyłaz dachowy	szt	1.0000		1.0000		
27.	materiały pomocnicze	zł					
RAZEM							

Słownie: