

Zarządzenie nr 20/2023
Starosty Piskiego
z dnia 21 kwietnia 2023 r.

**w sprawie zatwierdzenia ceny nieruchomości gruntowej stanowiącej własność
Skarbu Państwa.**

Na podstawie art. 23 ust. 1 pkt 2, art. 37 ust. 2 pkt 5 oraz art. 67 ust. 1 w zw. z art. 69 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344) **zarządzam, co następuje:**

§ 1

Zatwierdzam cenę nieruchomości gruntowej Skarbu Państwa, oznaczonej działką nr 299 o powierzchni 0,0204 ha, położonej w mieście Orzysz przy ul. Giżyckiej, opierając się o jej wartości prawa własności i użytkowania wieczystego, określone w operacie szacunkowym z 06 marca 2023 r., sporządzonym przez uprawnionego rzeczoznawcę majątkowego Jakuba Józaka:

- wartość nieruchomości gruntowej – 25.516,00 zł,
 - wartość prawa użytkowania wieczystego – 14.876,00 zł,
 - wartości sporządzanie sporządzenia operatu szacunkowego w kwocie – 350,00 zł,
- cena nieruchomości stanowi różnicę pomiędzy wartością nieruchomości a wartością prawa użytkowania wieczystego wraz z kosztami sporządzenia operatu szacunkowego, co ostatecznie stanowi kwotę 10.990,00 zł.

§ 2

Zarządzenie wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

Wykonanie Zarządzenia powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

STAROSTA
mgr Andrzej Nowicki