

Or.272.2.3.2023

INFORMACJA O UDZIELENIU ZAMÓWIENIA

Powiat Piski - Starostwo Powiatowe w Pisz informuje, że 27 stycznia 2023 r. zostało udzielone zamówienia na:

Usługę z zakresu wyceny nieruchomości

dla Wykonawcy:

Zadanie 1-7 i 9**Agencja Inwestycyjna Nieruchomości Jakub Jórzak, ul. Rybacka 3, 12-200 Pisz****Zadanie 8****RIW NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o. ul. Kajki 7/6, 10-546 Olsztyn**

W przedmiotowym zapytaniu ofertowym ofertę złożyli następujący Wykonawcy:

Lp.	Opis rodzaju roboty	Agencja Inwestycyjna Nieruchomości Jakub Jórzak ul. Rybacka 3 12-200 Pisz	Wycena nieruchomości Katarzyna Konopka- Dudulska Konopki-Awissa 12 19-213 Radziłów	RIW NIERUCHOMOŚCI Sp. z o.o. ul. Kajki 7/6 10-546 Olsztyn
1.	Szacunek nieruchomości rolnych, niezabudowanych lub bez budynków (w tym potwierdzanie aktualności operatu szacunkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami)	1 działka – 350zł	1 działka – 590zł	Brak oferty
		50 pkt	29,66 pkt	
		następna działka przyległa – 250zł	następna działka przyległa – 590zł	
		50 pkt	29,66 pkt	
	Razem:	100 pkt	59,32 pkt	
2.	Szacunek nieruchomości zabudowanych- zabudowa inna niż garażowa (w tym potwierdzanie aktualności operatu szacunkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami)	1 działka – 600zł	1 działka – 950zł	Brak oferty
		50 pkt	31,58 pkt	
		następna działka przyległa – 500zł	następna działka przyległa – 950zł	
		50 pkt	26,32 pkt	
	Razem:	100 pkt	57,90 pkt	
3.	Szacunek nieruchomości zabudowanych garażami (w tym potwierdzenie aktualności operatu szacunkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami)	1 działka – 400zł	1 działka – 950zł	Brak oferty
		50 pkt	21,05 pkt	
		następna działka przyległa – 300zł	następna działka przyległa – 950zł	
		50 pkt	15,79 pkt	
	Razem:	100 pkt	36,84 pkt	
4.	Szacunek lokali niemieszkalnych (w tym potwierdzanie aktualności operatu szacunkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997r. o gospodarce nieruchomościami)	za lokal – 500zł	za lokal – 650zł	Brak oferty
		100 pkt	76,92 pkt	
5.	Szacunek lokali mieszkalnych (w tym potwierdzanie aktualności operatu szacunkowego zgodnie z przepisami ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami)	za lokal – 350zł	za lokal – 650zł	Brak oferty
		100 pkt	53,85 pkt	
6.	Szacunek nieruchomości gruntowych sporządzany na potrzeby wykonania aktualizacji opłaty rocznej za użytkowanie wieczyste lub trwałe zarząd	1 działka – 350zł	1 działka – 590zł	Brak oferty
		50 pkt	29,66 pkt	
		następna działka – 350zł	następna działka – 590zł	
		50 pkt	29,66 pkt	
	Razem:	100 pkt	59,32 pkt	

7.	Sporządzenie operatów szacunkowych określających wartość jednorazowego wynagrodzenie, za ustanowienie służebności gruntowej przejścia i przejazdu	- działka niezabudowana, rolna lub zabudowana o każdym charakterze zabudowy – 400zł	- działka niezabudowana, rolna lub zabudowana o każdym charakterze zabudowy – 650zł	Brak oferty
		100 pkt	61,54 pkt	
8.	Sporządzenie operatów szacunkowych (opinii biegłego) dających podstawę do określenia wysokości wartości odszkodowania za nieruchomości wyłączone na cele publiczne: w tym m. in. pod budowę dróg oraz innych obiektów o znaczeniu publicznym	- działka niezabudowana, rolna lub zabudowana o każdym charakterze zabudowy – 400zł	- działka niezabudowana, rolna lub zabudowana o każdym charakterze zabudowy – 700zł	- działka niezabudowana, rolna lub zabudowana o każdym charakterze zabudowy – 349,32zł
		87,33 pkt	49,90 pkt	100 pkt
9.	Sporządzanie operatów szacunkowych (opinii biegłego) dających podstawę do określenia wysokości wartości odszkodowania w zakresie: czasowego zajęcia nieruchomości w tym szkód powstałych w wyniku takiego zajęcia, określających wartość służebności przesyłu	- działka niezabudowana, rolna lub zabudowana o każdym charakterze zabudowy – 650zł	- działka niezabudowana, rolna lub zabudowana o każdym charakterze zabudowy – 850zł	Brak oferty
		100 pkt	76,47 pkt	

STAROSTA PISKI
/-/ mgr Andrzej Nowicki