

Uchwała Nr 75/144/2022

Zarządu Powiatu w Pisz

z dnia 7 lipca 2022 r.

w sprawie przyjęcia formy sprzedaży i zatwierdzenia ceny nieruchomości stanowiącej własność Powiatu Piskiego, położonej w mieście Biała Piska przy ul. Sikorskiego

Na podstawie §1 ust. 1 i 2 pkt 2 i 6 Uchwały Nr XX/84/2000 Rady Powiatu w Pisz z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę oraz §3 ust. 1 lit. a) załącznika nr 2 do przywołanej na wstępie Uchwały, **Zarząd Powiatu w Pisz uchwala, co następuje:**

§1

1. Przy sprzedaży nieruchomości gruntowej niezabudowanej, położonej w mieście Biała Piska przy ul. Sikorskiego, składającej się:
 - z działki niezabudowanej, oznaczonej numerem geodezyjnym 273/80 o powierzchni 0,0572 ha (572 m²) oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków użytkiem „Bi – inne tereny zabudowane”,
 - z działki niezabudowanej rolnej, oznaczonej numerem geodezyjnym 273/81 o powierzchni 1,2178 ha (12178 m²) oznaczonej w ewidencji gruntów i budynków użytkami „RIVa i RIVb – grunty orne”,o urządzonej księdze wieczystej nr OL1P/00025628/3, na sprzedaż której została wyrażona zgoda w Uchwale Nr XLII/248/22 Rady Powiatu Pisz z dnia 31 marca 2022 r. w sprawie wyrażenia zgody na zbycie części nieruchomości, stanowiącej własność Powiatu Piskiego, położonej w mieście Biała Piska przy ul. Sikorskiego, przyjmuje się formę **bezprzetargową z zastosowaniem ceny obniżonej stanowiącej 20% wartości ceny rynkowej nieruchomości.**
2. **Zatwierdza się cenę nieruchomości** opisanej w punkcie 1, na podstawie wartości zawartych w operatach szacunkowych sporządzonych przez rzeczoznawcę majątkowego Jakuba Józaka (uprawnienia nr 7306) z dnia 24 czerwca 2022 r., na łączną kwotę **23.918,40 zł (słownie: dwadzieścia trzy tysiące dziewięćset osiemnaście złotych i 40/100)**, co stanowi 20% wartości rynkowej zbywanej nieruchomości, gdzie jej wartość rynkowa wynosi 119.592,00 zł.

§2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§3

Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Przewodniczący Zarządu:

STAROSTA
mgr Andrzej Nowicki