

Uchwała Nr 39/133/2022
Zarządu Powiatu w Pisz
z dnia 7 kwietnia 2022 r.

w sprawie przeznaczenia do wydzierżawienia części nieruchomości, położonej na terenie miasta Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej oraz zatwierdzenia wysokości czynszu dzierżawnego

Na podstawie §1 ust. 1 i ust. 2 pkt 7 Uchwały Nr XX/84/2000 Rady Powiatu w Pisz z dnia 27 kwietnia 2000 r. w sprawie określenia zasad gospodarki nieruchomościami stanowiącymi powiatowy zasób nieruchomości oraz zasad oddawania mienia Powiatu w najem i dzierżawę w związku z §2 ust. 2, §3 pkt 2 i §6 załącznika nr 1 do niniejszej Uchwały oraz §1 Uchwały 38/133/2022 Zarządu Powiatu w Pisz z dnia 7 kwietnia 2022 r. w sprawie określenia stawek czynszu dzierżawnego za dzierżawę gruntów stanowiących własność Powiatu Piskiego z przeznaczeniem pod stację ładowania pojazdów elektrycznych, **Zarząd Powiatu w Pisz uchwala**, co następuje:

§ 1

1. Przeznacza się do wydzierżawienia na okres 15 lat, dla Budimex PPP Spółka Akcyjna z siedzibą w Warszawie (adres ul. Siedmiogrodzka 9, 01-204 Warszawa) wpisanej do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego prowadzonego przez Sąd Rejonowy dla m. st. Warszawy w Warszawie, XIII Wydział Gospodarczy za numerem KRS 0000418447, REGON 146067979, NIP 5272675973 na potrzeby wybudowania publicznej stacji ładowania pojazdów elektrycznych, działającej w ramach ogólnopolskiej sieci stacji ładowania, części nieruchomości zabudowanej, stanowiącej własność Powiatu Piskiego tj.: powierzchni 36 m² z działki oznaczonej numerem geodezyjnym 498/15 o powierzchni 0,6738 ha (6738 m²), KW nr OL1P/00035976/0, położonej w mieście Pisz, obręb Pisz 1 przy ul. Warszawskiej 1 (siedziba Starostwa Powiatowego w Pisz), uwidocznioną na mapie stanowiącej załącznik nr 1 do niniejszej uchwały.
2. Za przeznaczoną do wydzierżawienia w pkt 1 nieruchomość ustala się wysokość czynszu dzierżawnego, według sposobu naliczenia i rozliczenia opisanego poniżej:
 - a) $1,00 \text{ zł/1 m}^2 \times 36 \text{ m}^2 = 36,00 \text{ zł netto} \times \text{liczba miesięcy} + 23\% \text{ VAT}$ – naliczany miesięcznie w okresie od dnia podpisania umowy do dnia rozpoczęcia eksploatacji stacji ładowania,
 - b) $1,50 \text{ zł/1 m}^2 \times 36 \text{ m}^2 = 54,00 \text{ zł netto} + 23\% \text{ VAT} \times \text{liczba miesięcy}$ – naliczany miesięcznie w okresie do dnia rozpoczęcia eksploatacji stacji ładowania do końca piątego roku obowiązywania umowy,
 - c) $2,00 \text{ zł/1 m}^2 \times 36 \text{ m}^2 = 72,00 \text{ zł netto} + 23\% \text{ VAT} \times \text{liczba miesięcy}$ – naliczany miesięcznie w okresie od początku szóstego roku obowiązywania umowy do końca okresu obowiązywania umowy.
3. Określony w pkt 2 lit.: a), b) i c) czynsz dzierżawny, będzie podlegał corocznej waloryzacji, zgodnie ze średniorocznym wskaźnikiem cen towarów i usług konsumpcyjnych ogółem za dany rok, ogłaszanym przez Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego.

4. Ustala się, że rozliczenie czynszu dzierżawnego będzie następowało w okresie rocznym tj.: naliczenie czynszu następować będzie po zakończeniu każdego roku kalendarzowego na podstawie zapisów zawartych w pkt 2 niniejszego paragrafu.

§ 2

Uchwała wchodzi w życie z dniem podjęcia i podlega ogłoszeniu w sposób zwyczajowo przyjęty.

§ 3

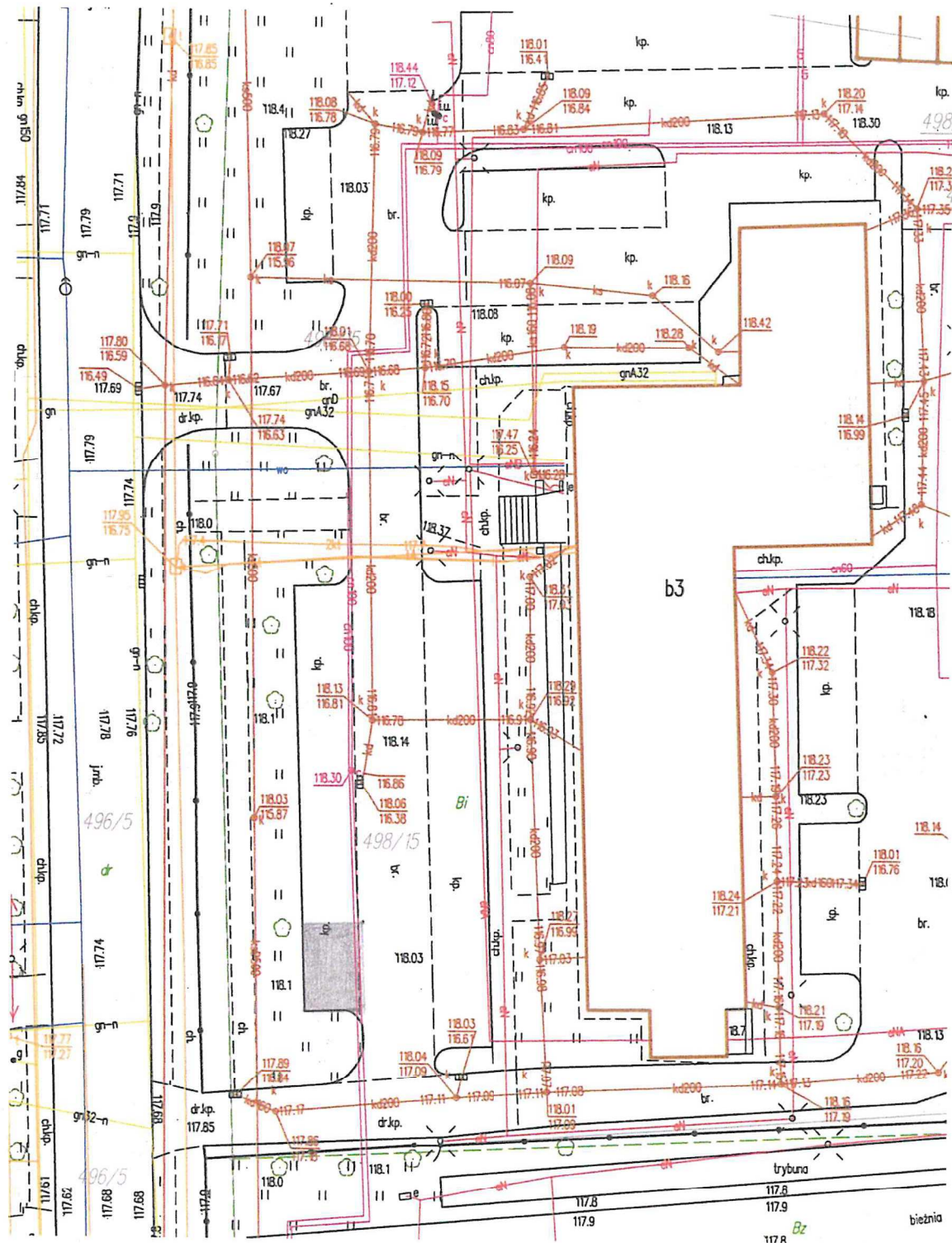
Wykonanie uchwały powierza się Naczelnikowi Wydziału Gospodarki Nieruchomościami.

Przewodniczący Zarządu:

STAROSTA
mgr Andrzej Nowicki

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami
mgr Tomasz Borucki

MAPA



- teren przeznaczony pod lokalizację stacji ładowania pojazdów elektrycznych

NACZELNIK WYDZIAŁU
Gospodarki Nieruchomościami

mgr Tomasz Borucki

STAROSTA

mgr Andrzej Nowicki