

SOSW.230.3.2016

Pisz, 8 lipca 2016 r.

-WYKONAWCY-

Dotyczy postępowania o udzielenie zamówienia publicznego prowadzonego w trybie przetargu nieograniczonego na dobudowę do Specjalnego Ośrodka Szkolno – Wychowawczego im. dr. W. Klementowskiego w Łupkach budynku stołówki z internatem, budynku o funkcji sportowo – rehabilitacyjnej oraz łącznika komunikacyjnego

Specjalny Ośrodek Szkolno- Wychowawczy im. dr. W. Klementowskiego w Łupkach, reprezentowany przez Powiatowy Zespół Ekonomiczno- Administracyjny Szkół i Placówek w Pisz, informuje, że 7 lipca 2016 r. do Zamawiającego wpłynęło zapytanie w ww. postępowaniu o następującej treści:

„W związku z zamiarem złożenia oferty w w/w postępowaniu przetargowym poniżej składam zapytania:

- 1) SIWZ – jeden ze wskazanych kierowników kierujących robotami musi spełniać wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. poz. 1789). Czy Zamawiający dopuszcza wykazanie oddzielnego kierownika robót budowlanych jako spełniającego w/w wymogi np. kierownik robót budowlanych o uprawnieniach konstrukcyjno-budowlanych wraz z uprawnieniami do prac przy zabytkach?*
- 2) W przedmiarze robót budowlanych poz. 270 – Pomiar przy wykopach fundamentowych widnieje zerowy obmiar. Proszę o wyjaśnienie i korektę przedmiaru.*
- 3) W przedmiarze robót budowlanych poz. 271 – Usunięcie warstwy ziemi widnieje zerowy obmiar. Proszę o wyjaśnienie i korektę przedmiaru.*
- 4) W przedmiarze robót budowlanych poz. 272 – Usunięcie warstwy ziemi widnieje zerowy obmiar. Proszę o wyjaśnienie i korektę przedmiaru.*
- 5) W przedmiarze robót budowlanych poz. 324 – Przygotowanie i montaż zbrojenia widnieje zerowy obmiar. Proszę o wyjaśnienie i korektę przedmiaru.*
- 6) W przedmiarze robót budowlanych poz. 326 – Przygotowanie i montaż zbrojenia widnieje zerowy obmiar. Proszę o wyjaśnienie i korektę przedmiaru.*
- 7) W przedmiarze robót budowlanych poz. 368 – Przygotowanie i montaż zbrojenia widnieje zerowy obmiar. Proszę o wyjaśnienie i korektę przedmiaru.*
- 8) Według przedmiaru robót budowlanych i decyzji Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ilość drzew do wycięcia wynosi 10 szt, w opisie projektu architektoniczno - budowlanego ich ilość to 12 szt, natomiast według Projektu zagospodarowania działki (Rys. U1) ilość drzew do usunięcia wynosi 14 szt. Proszę o wyjaśnienie i korektę przedmiarów.*
- 9) Proszę o udzielenie informacji czy opłatę za wycięcie drzew pokrywa Zamawiający czy Wykonawca?*

- 10) Prosimy o zamianę wszystkich drzwi i okien PCV na aluminiowe , gdyż stolarka aluminiowa ma dłuższą żywotność, jest łatwiejsza w utrzymaniu czystości , można ją pomalować na każdy kolor oraz jest tańsza. Producenci stolarki PCV i aluminium nie chętnie wyceniają stolarkę z PCV .
- 11) Proszę o udostępnienie rysunków konstrukcyjnych nawierzchni: drogi pożarowej, placu manewrowego i parkingu.
- 12) Proszę o podanie minimalnego współczynnika izolacyjności akustycznej i wymiarów dla ścianki grodzącej znajdującej się w stołówce. Dane zawarte w projekcie są niewystarczające do sporządzenia prawidłowej wyceny.
- 13) Czy projektowane bramy wjazdowe i parking P-6 widniejące na Projekcie zagospodarowania działki (Rys. U1) wchodzi w zakres zamówienia?
- 14) Proszę o podanie wymiarów schodów zewnętrznych przy północnym wejściu do pomieszczenia o numerze 1.32 – łącznik.
- 15) Proszę o wyjaśnienie jaką funkcję pełni nieopisane pomieszczenie znajdujące się na parterze pomiędzy pom. 1.12 i 1.10?
- 16) Proszę o wyjaśnienie jaką funkcję pełni nieopisane pomieszczenie znajdujące się na parterze pomiędzy pom. 1.6 i 1.10?
- 17) Proszę o podanie dokładnego wymiaru okna podawczego w pomieszczeniu stołówki i wysokości na jakiej powinno być osadzone.
- 18) Proszę o podanie wymiarów schodów zewnętrznych przy zachodnim wejściu do projektowanego obiektu.
- 19) Proszę o sprecyzowanie jaki spadek powinny mieć lukarny na rys A4 - Rzut dachu spadki wynoszą 38° , natomiast według przekroju A-A i opisu technicznego spadek wynosi 16° ?
- 20) W zestawieniu stolarki drzwiowej brak drzwi 120/260 znajdujących się na parterze, proszę o korektę zestawienia.
- 21) W zestawieniu stolarki drzwiowej brak drzwi 110/260 znajdujących się na parterze, proszę o korektę zestawienia.
- 22) Proszę o wyjaśnienie gdzie znajdują się drzwi oznaczone symbolami 90/200 EI60 (piętro i poddasze), nie zostały opisane na rzutach kondygnacji.
- 23) Proszę o podanie minimalnych parametrów klap dymowych, zamieszczone w dokumentacji informacje są niewystarczające do sporządzenia wyceny.
- 24) Proszę o podanie szerokości i koloru parapetów wewnętrznych z kamienia naturalnego.
- 25) Proszę o podanie minimalnych parametrów poręczy gimnastycznych, trenażera, massagera, tablicy wyników zamieszczone w dokumentacji informacje są niewystarczające do sporządzenia wyceny.
- 26) Proszę o podanie wymiarów i materiału z jakiego mają zostać wykonane ławki gimnastyczne.
- 27) Czy siatka ochronna na ścianę z oknami w sali gimnastycznej powinna pokrywać całą ścianę? Proszę o podanie ilości i typu siatek.
- 28) Proszę o podanie materiału i rodzaju napędu (ręczny czy elektryczny) kotary grodzącej znajdującej się na sali gimnastycznej.
- 29) Proszę o dokładną specyfikację trybun podwieszanych, ścianki wspinaczkowej – zamieszczony opis jest niewystarczający do sporządzenia wyceny.
- 30) Proszę o podanie dokładnego opisu (długość wysięgu) zestawu do gry w koszykówkę.
- 31) Proszę o sprecyzowanie ilości drabinek gimnastycznych – ilość znajdująca się na rzutach jest rozbieżna w stosunku do ilości w zestawieniu wyposażenia.
- 32) Proszę o podanie materiału i szczegółów konstrukcyjnych balustrad balkonowych znajdujących się na piętrze internatu."

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 1:

Zamawiający dopuszcza wykazanie oddzielnego kierownika robót budowlanych spełniającego wymogi określone w rozporządzeniu Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego z dnia 14 października 2015 r. w sprawie prowadzenia prac

konserwatorskich, prac restauratorskich, robót budowlanych, badań konserwatorskich, badań architektonicznych i innych działań przy zabytku wpisanym do rejestru zabytków oraz badań archeologicznych i poszukiwań zabytków (Dz.U. poz. 1789).

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 2:

Obmiar w przedmiarze robót budowlanych poz. 270 wynosi 781,64 m³. Przedmiar robót służy do celów pomocniczych, przed dokonaniem wyceny Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją techniczną.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 3:

Obmiar w przedmiarze robót budowlanych poz. 271 wynosi 359,08 m². Przedmiar robót służy do celów pomocniczych, przed dokonaniem wyceny Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją techniczną.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 4:

Obmiar w przedmiarze robót budowlanych poz. 272 wynosi 359,08 m². Przedmiar robót służy do celów pomocniczych, przed dokonaniem wyceny Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją techniczną.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 5:

Obmiar w przedmiarze robót budowlanych poz. 324 wynosi 0,570 t. Przedmiar robót służy do celów pomocniczych, przed dokonaniem wyceny Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją techniczną.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 6:

Obmiar w przedmiarze robót budowlanych poz. 326 wynosi 4,730 t. Przedmiar robót służy do celów pomocniczych, przed dokonaniem wyceny Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją techniczną.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 7:

Obmiar w przedmiarze robót budowlanych poz. 368 wynosi 0,061 t. Przedmiar robót służy do celów pomocniczych, przed dokonaniem wyceny Wykonawca winien zapoznać się z dokumentacją techniczną.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 8:

Zgodnie z decyzją Warmińsko-Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków ilość drzew do wycięcia wynosi 10 szt. i taką ilość należy przyjąć do wyceny.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 9:

Zamawiający informuje, że wszystkie koszty związane z wycinką drzew pokrywa Wykonawca. Ponadto Zamawiający informuje, że zgodnie z Zezwoleniem 5/2015 z dnia 21 stycznia 2015r. Warmińsko Mazurskiego Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków załączonego do SIWZ, należność ulega umorzeniu w przypadku dokonania nasadzeń zastępczych drzew liściastych (dąb, lipa, klon) na terenie nieruchomości gruntowej w obszarze inwestycji. Ilość nasadzeń należy przyjąć z przedmiaru robót, zaś rozmieszczenie drzew do uzgodnienia z Konserwatorem Zabytków na etapie wykonawstwa.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 10:

Zamawiający nie wyraża zgody na powyższą zmianę, do wyceny proszę przyjmować stolarkę zgodną z załączoną dokumentacją techniczną.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 11:

Do dokonania wyceny proszę przyjąć następujący układ warstw konstrukcyjnych dotyczących (drogi pożarowej, placu manewrowego i parkingu):

- kostka betonowa gr min. 8 cm,

- podsypka cementowo – piaskowej gr. min. 5 cm,
- podbudowa betonowa z betonu B-10 (C8/10), zagęszczona mechanicznie do grubości min. 20 cm,
- warstwa odsączająca z piasku zagęszczona mechanicznie do grubości min. 20 cm,
- grunt rodzimy

Krawężniki o wymiarach 15 x 30 cm na ławie betonowej z betonu B-15 (C12/15).

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 12:

Minimalny współczynnik izolacyjności akustycznej ścianki grodzącej winien wynosić 50 dB. Wymiary minimalne - 2,90m x (5,95m+2,45m), ścianka powinna posiadać moduł drzwi jednoskrzydłowych. Pozostałe parametry wg standardów wybranego producenta.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 13:

W zakres zamówienia wchodzi parking P-6. Bramy wjazdowe oznaczone na projekcie zagospodarowania nie wchodzi w zakres zamówienia.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 14:

Zamawiający informuje, że Rysunek A-1 (Rzut parteru) z uzupełnionymi wymiarami zostanie załączony do treści SIWZ.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 15:

Zgodnie z projektem technologicznym gastronomi załączonym do projektu architektoniczno -budowlanego. Pomieszczenie 1.10 stanowi całą kuchnię właściwą bez oddzielenia na inne pomieszczenia.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 16:

Zgodnie z projektem technologicznym gastronomi załączonym do projektu architektoniczno -budowlanego. Pomieszczenie 1.10 stanowi całą kuchnię właściwą bez oddzielenia na inne pomieszczenia.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 17:

Wymiary okna podawczego zgodnie z projektem technologicznym gastronomi załączonym do projektu architektoniczno - budowlanego. Wysokość osadzenia okna podawczego winna mieścić się w przedziale 85-90 cm licząc od powierzchni wykończenia posadzki.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 18:

Zamawiający informuje, że Rysunek A-1 (Rzut parteru) z uzupełnionymi wymiarami zostanie załączony do treści SIWZ.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 19:

Spadek dachu lukarn wynosi 16°.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 20:

Zamawiający informuje, że Rysunek z brakującą stolarką drzwiową zostanie załączony do treści SIWZ.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 21:

Zamawiający informuje, że Rysunek z brakującą stolarką drzwiową zostanie załączony do treści SIWZ.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 22:

Zamawiający informuje, że drzwi oznaczone symbolami 90/200 E160 (piętro i poddasze) to drzwi z klatki schodowej do pomieszczenia 2.23 (piętro) i pomieszczenia 3.22 (poddasze).

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 23:

Kłapy dymowe z funkcją oddymiania i wentylacji o wymiarach minimalnych 100 x 100 cm, kłapy jednoskrzydłowe z podstawą prostą wyposażone w osłony przeciwwiatrowe, wypełnienie skrzydła z płyty z poliwęglanu, otwierane za pomocą siłowników. Uruchamianie ręczne (poprzez zabicie szybki włącznika) i automatyczne (w wyniku działania czujek dymu). Kłapy wraz kompletnym zestawem do oddymiania klatek schodowych (centrala, siłownik z konsolą, optyczna czujka dymu, przyciski oddymiania oraz przycisk wentylacyjny) wg parametrów wybranego producenta dobranych do przedmiotowego obiektu.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 24:

Minimalna szerokość parapetów wynosi 30 cm, parapety w jasnych odcieniach.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 25:

Poręcz gimnastyczne – z regulacją wysokości i szerokości oraz z wbudowanymi kółkami z blokadą ruchu, pozostałe parametry wg standardów wybranego producenta.

Trenażer – z kółkami gimnastycznymi z możliwością ich wymiany, pozostałe parametry wg standardów wybranego producenta.

Massager – w formie medycznej maty do stymulacji ciała, pozostałe parametry wg standardów wybranego producenta.

Tablica wyników – ręczna, bez automatyki, pozostałe parametry wg standardów wybranego producenta.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 26:

Ławki gimnastyczne – drewniane ze stalowymi stopkami z możliwością mocowania na drabinkach gimnastycznych o wymiarach zróżnicowanych od 2m do 4m. Pozostałe parametry wg standardów wybranego producenta w ilości zgodnej z zestawieniem wyposażenia załączonym do dokumentacji projektowej.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 27:

Siatka ochronna w sali gimnastycznej powinna osłonić całą powierzchnię okien na sali – wymiary przyjąć zgodnie z wymiarami otworów okiennych. Siatka ochronna polipropylenowa, oczka min. 100 x 100mm, minimalna grubość splotu 3mm. Pozostałe parametry i sposób mocowania wg standardów wybranego producenta.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 28:

Kotara grodząca salę gimnastyczną z siatki ochronnej polipropylenowej, oczka min. 50 x 50mm, minimalna grubość splotu 3mm z napędem ręcznym. Pozostałe parametry i sposób mocowania wg standardów wybranego producenta.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 29:

Trybuny - składane teleskopowo zamocowane do ściany, z siedziskami plastikowymi z oparciami, barierkami ochronnymi bez demontażu w celu złożenia trybuny, podesty z płytą antypoślizgową. Pozostałe parametry wg standardów wybranego producenta.

Ścianka wspinaczkowa – szerokości min. 5 m i wysokości do 3 m wraz z kompletem wyposażenia do asekuracji w postaci linek i szelek. Pozostałe parametry wg standardów wybranego producenta.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 30:

Zestaw do gry w koszykówkę z regulacją wysokości, montowany na stałe o minimalnym wysięgu 150cm. Pozostałe parametry wg standardów wybranego producenta.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 31:

Zamawiający informuje, że do wyceny należy przyjąć ilość drabinek zgodną z zestawieniem wyposażenia.

Odpowiedź Zamawiającego na pytanie 32:

Balustrady spawane z prętów i pochwyty ze stali nierdzewnej o wysokości 110 cm, mocowane do boku płyty tarasowej, w dowolnym kształcie i rozstawie prętów przyjętym przez wykonawcę. Balustrady winny spełniać podstawowe wymagania warunków technicznych wykonania i odbioru robót, norm bezpieczeństwa oraz zalecenia specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót załączonej do dokumentacji technicznej. Pozostałe parametry wg standardów wybranego producenta.

DYREKTOR
Powiatowego Zespołu Specjalnego-Administracyjnego
Szkół i Przedszkoli w Pleszu

mgr Dorota Darda