

ZEZWOLENIE Nr 5/2015

ZN.II.5146.2.2015.es

Elk, dnia 21 stycznia 2015r.

Na podstawie art. 104 Ustawy z dnia 14 czerwca 1960r. – kodeks postępowania administracyjnego (Dz. U. z 2013r., poz. 267 ze zm.) oraz art. 83 ust. 2 i ust. 3 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r., poz. 627) w związku z art. 6 ust. 1 pkt. 1, art. 7 pkt. 1, art. 89 ust. 2, art. 91 ust. 4 pkt. 4 oraz art. 92 ust. 6 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o *ochronie zabytków i opiece nad zabytkami* (Dz. U. z 2014r., poz. 1446)

w związku z wnioskiem z dnia: 16.12.2014r. (wpłynęło dnia 16.12.2014r.);

wniesionym przez: Dyrektora Ośrodka Szkolno-Wychowawczego w Łupkach gm. Pisz

w sprawie: wyrażenia zgody na usunięcie 10 sztuk drzew rosnących na terenie działki o nr 52/1 w miejscowości Łupki, gm. Pisz;

oraz po ocenie danych przedstawionych we wniosku i załącznikach do niego:

1. Mapa z lokalizacją drzew;

WARMIŃSKO- MAZURSKI WOJEWÓDZKI KONSERWATOR ZABYTEKÓW

udziela zezwolenia na usunięcie 10 sztuk drzew rosnących na terenie działki o nr 52/1 w miejscowości Łupki, gm. Pisz,:

1. klon o obwodzie pnia 185 cm,;
2. klon o obwodzie pnia 105 cm,;
3. klon o obwodzie pnia 105 cm,;
4. klon o obwodzie pnia 155 cm,;
5. dąb o obwodzie pnia 255 cm,;
6. klon o obwodzie pnia 183 cm,;
7. klon o obwodzie pnia 130 cm,;
8. klon o obwodzie pnia 190 cm,;
9. klon o obwodzie pnia 150 cm,;
10. Olszyna o obwodzie pnia 125 cm.

Termin usunięcia drzew: do 31 grudnia 2016 r. - zgodnie z wnioskiem.

Termin ważności zezwolenia - do dnia 31 grudnia 2016r.

Warunki zezwolenia:

1. W zamian za usunięcie drzew należy wykonać nasadzenia zastępcze w ilości 10 sztuk drzew gatunek liściasty (dąb, lipa, klon) na terenie nieruchomości gruntowej oznaczonej jako działka o nr 52/1 w miejscowości Łupki, gmina Pisz, na które należy uzyskać pozwolenie Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków.
2. Należy niezwłocznie zawiadomić o wszelkich zagrożeniach lub nowych okolicznościach ujawnionych w trakcie prowadzenia ww. prac.

Uzasadnienie

Wnioskowane do usunięcia drzewa rosną na terenie objętym prawną ochroną konserwatorską w oparciu o art. 7 pkt. 1 ustawy z dnia 23 lipca 2003r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami (t. j. Dz. U. z 2014r., poz. 1446), na podstawie decyzji Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków z dnia 31.03.1982r. wpisującej teren Parku dworskiego wraz z przyległym terenem zabudowy mieszkalnej i folwarcznej w Łupkach gm. Pisz do rejestru zabytków pod numerem rejestru A-1982. Zgodnie z art. 83 ust. 2 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r. poz. 627) zezwolenie na usunięcie drzew lub krzewów z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków wydaje Wojewódzki Konserwator Zabytków.

Wnioskowane do usunięcia drzewa są w dobrym stanie zdrowotnym: brak oznak chorób próchnicznych, brak zagrożenia bezpieczeństwa ludzi i mienia, chociaż 4 drzewa (o nr 6, 7, 8 i 9 oznaczonych na mapie) wykazują dość znaczne zachwianie statyki (ocena stanu na dzień oględzin tj. 13.01.2015r.). Drzewa przeznaczone do wycinki kolidują z inwestycją polegającą na dobudowie stołówki z internatem, budynku o funkcji sportowo - rehabilitacyjnej oraz łącznika komunikacyjnego do budynku Ośrodka szkolno-Wychowawczego w m. Łupki gm. Pisz, na którą zostało wydane pozwolenie WKZ. Planowana zabudowa nieruchomości zgodna jest z decyzją Nr 37/13/14 o ustaleniu lokalizacji inwestycji celu publicznego.

Jedno z drzew (olcha) nie jest nasadzeniem historycznym lecz samosiewem, więc jej usunięcie nie wpłynie negatywnie na zmianę substancji zabytkowej całego obszaru. Wszystkie drzewa przeznaczone do wycinki zostaną zastąpione nowymi nasadzeniami, gdyż wnioskodawca zobowiązany jest do nasadzenia zamiennego w ilości odpowiadającej wycince o podobnym stanie gatunkowym w wieku co najmniej 10 lat, co uzupełni lukę po usunięciu rosnących obecnie.

I. Za usunięcie drzew ustala się opłatę w wysokości - **1.086.813,30 zł.** (słownie: *jeden milion osiemdziesiąt sześć tysięcy osiemset trzydzieści złotych 30/100*);

II. Opłatę ustaloną w załączniku nr 1 do niniejszego zezwolenia należy wpłacić na konto Urzędu Miejskiego w Pisz, ul. G.Gizewiusza 5;

III. *Na podstawie art. 84 ust. 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. nr 92 z 2004r., poz. 880) tut. Urząd odracza, na okres 3 lat od dnia wydania zezwolenia, termin uiszczenia opłaty za usunięcie drzew w zamian za dokonanie nasadzenia zastępczego w ilości 10 sztuk drzew gatunek liściasty (dąb, lipa, klon) na terenie nieruchomości gruntowej o nr 52/1 w miejscowości Łupki, gm. Pisz.*

IV. Zgodnie z art. 84 ust. 5 jeżeli posadzone w zamian drzewa zachowały żywotność po upływie 3 lat od dnia ich posadzenia lub nie zachowały żywotności z przyczyn niezależnych od posiadacza nieruchomości, należność z tytułu ustalonej opłaty za usunięcie podlega umorzeniu.

Wobec powyższego orzeczono jak w sentencji.

Pouczenie

Od niniejszego zezwolenia przysługuje stronie, na podstawie art. 127 KPA, odwołanie do Ministra Kultury i Dziedzictwa Narodowego, które należy złożyć za pośrednictwem tutejszego Urzędu, zgodnie z art. 129 § 2 KPA, w terminie 14 dni od dnia doręczenia przedmiotowego zezwolenia.

Na podstawie art. 86 ust. 1 pkt. 4 Ustawy z dnia 16 kwietnia 2004r. o ochronie przyrody (Dz. U. z 2013r. poz. 627) nie pobiera się opłaty za usunięcie drzew, które zagrażają bezpieczeństwu ludzi lub mienia w istniejących obiektach budowlanych lub funkcjonowaniu urządzeń, o których mowa w art. 49 §1 Kodeksu Cywilnego.

Wydanie niniejszego zezwolenia zwolnione jest z opłaty skarbowej zgodnie z przepisami Ustawy z dnia 16 listopada 2006 r. o opłacie skarbowej (Dz. U. z 2014r. poz.1628).

Otrzymują:

1. Dyrektor Ośrodka Szkolno-Wychowawczego
Łupki 15, 12-200 Pisz
2. a/a

Z up. Wernarsko-Mazurskiego
wojewódzkiego Konsentora Zabytków
Leszek Godzieba
CIEROWNIK DELEGATURY W ELKU

Załącznik nr 1

do zezwolenia nr 5/2015 z dnia 21.01.2015r., znak: ZN.II.5146.2.2015.es

Drzewa przeznaczone do usunięcia z naliczeniem opłaty:

1. klon o obwodzie pnia 185 cm,;
2. klon o obwodzie pnia 105 cm,;
3. klon o obwodzie pnia 105 cm,;
4. klon o obwodzie pnia 155 cm,;
5. dąb o obwodzie pnia 255 cm,;
6. klon o obwodzie pnia 183 cm,;
7. klon o obwodzie pnia 130 cm,;
8. klon o obwodzie pnia 190 cm,;
9. klon o obwodzie pnia 150 cm,;
10. Olszyna o obwodzie pnia 125 cm.

Stawki opłat za usunięcie drzew obliczono na podstawie Obwieszczenia Ministra Środowiska z dnia 24 października 2014r. w sprawie stawek opłat za usunięcie drzew i krzewów oraz kar za zniszczenie zieleni na rok 2014 oraz na podstawie Załącznika do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004r. określającego współczynniki różnicujące stawki w zależności od obwodu pnia. Za usunięcie drzew rodzajów i gatunków innych niż określone w załączniku do Rozporządzenia Ministra Środowiska z dnia 13 października 2004r. stawki ustala się jak dla drzew o podobnej wartości przyrodniczej, wymienionych w tym załączniku.

Lp.	Gatunek drzewa (obwód pnia mierzony na wysokości 130cm)	Stawka w zł za 1cm obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130cm	Współczynniki różnicujące stawki w zależności od obwodu pnia drzewa mierzonego na wysokości 130cm	Wyliczenie
1	Klon zwyczajny (185cm)	91,54	Przy obwodzie mierzonym w centymetrach 101 - 200) 3,70	$185\text{cm} \times 91,54\text{zł} \times 3,70 = 62.659,13$ $62.659,13\text{zł} + 100\% = \mathbf{125.318,26}$
2	klon zwyczajny (105cm)	91,54	Przy obwodzie mierzonym w centymetrach (105- 200) 3,70	$105\text{cm} \times 91,54\text{zł} \times 3,70 = 35.563,29$ $35.563,29\text{zł} + 100\% = \mathbf{71.126,58}$
3	Klon zwyczajny (105cm)	91,54	Przy obwodzie mierzonym w centymetrach (105- 200) 3,70	$105\text{cm} \times 91,54\text{zł} \times 3,70 = 35.563,29$ $35.563,29\text{zł} + 100\% = \mathbf{71.126,58}$
4.	Klon zwyczajny (155cm)	91,54	Przy obwodzie mierzonym w centymetrach (105- 200) 3,70	$155\text{cm} \times 91,54\text{zł} \times 3,70 = 52.498,19$ $52.498,19\text{zł} + 100\% = \mathbf{104.996,38}$

5.	Dąb (255cm)	91,54	Przy obwodzie mierzonym w centymetrach (201- 300) 5,55	$255\text{cm} \times 91,54 \times 5,55 = 129,551,98$ $129,551,98\text{zł} + 100\% = \mathbf{259.103,96}$
6.	Klon zwyczajny (183)	91,54	Przy obwodzie mierzonym w centymetrach (105- 200) 3,70	$183\text{cm} \times 91,54\text{zł} \times 3,70 = 61.981,73$ $61.981,73\text{zł} + 100\% = \mathbf{123.963,46}$
7.	Klon zwyczajny (130)	91,54	Przy obwodzie mierzonym w centymetrach (105- 200) 3,70	$130\text{cm} \times 91,54\text{zł} \times 3,70 = 44.030,74$ $44.030,74\text{zł} + 100\% = \mathbf{88.061,48}$
8.	Klon zwyczajny (190cm)	91,54	Przy obwodzie mierzonym w centymetrach (105- 200) 3,70	$190\text{cm} \times 91,54\text{zł} \times 3,70 = 64.352,62$ $64.352,62\text{zł} + 100\% = \mathbf{128.705,24}$
9.	Klon zwyczajny (150 cm)	91,54	Przy obwodzie mierzonym w centymetrach (105- 200) 3,70	$150\text{cm} \times 91,54\text{zł} \times 3,70 = 50.804,70$ $50.804,70\text{zł} + 100\% = \mathbf{101.609,40}$
10.	Olszyna (125cm)	13,84	Przy obwodzie mierzonym w centymetrach (105- 200) 3,70	$125\text{cm} \times 13,84\text{zł} \times 3,70 = \mathbf{6.401,00}$ $6.401,00\text{zł} + 100\% = \mathbf{12.802,00}$
Suma za usunięcie drzew				1.086.813,30 zł.

Zgodnie z art. 85 ust. 6 Ustawy z dn. 16 kwietnia 2004r. (DZ. U. nr 92, poz. 880, ze zm.) o ochronie przyrody opłaty za usunięcie drzew z terenu nieruchomości wpisanej do rejestru zabytków są wyższe o 100% od opłat ustalonych na podstawie stawek.

Opłata za usunięcie 10 sztuk drzew : **1.086.813,30 zł** (słownie: *jeden milion osiemdziesiąt sześć tysięcy osiemset trzydzieści złotych 30/100*).

z up. Warmińsko-Mazurskiego
Wojewódzkiego Konserwatora Zabytków
Leszek Gołdzienka
KIEROWNIK DELEGATURY W EŁKU